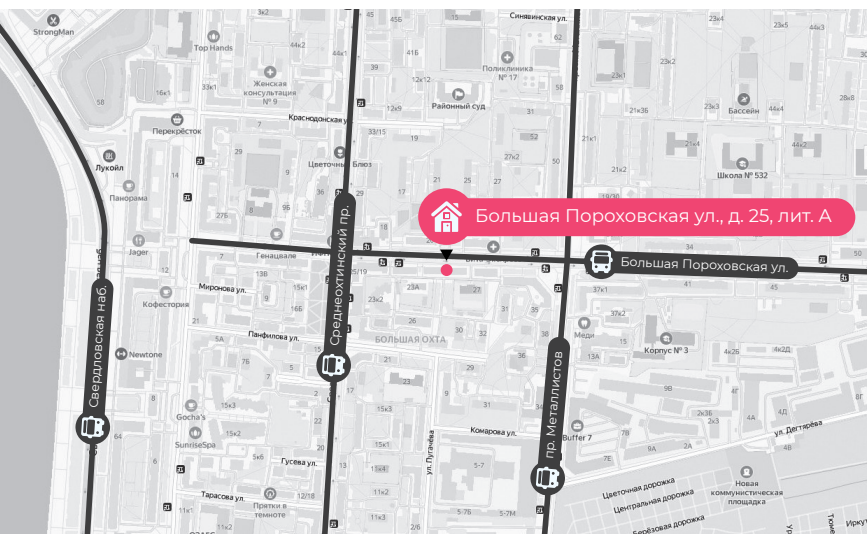




**НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ В АРЕНДУ
СПб, Красногвардейский район,
Большая Пороховская ул., д. 25, лит. А,
пом. 13-Н**

Назначение: Офис

Состояние: Требуется ремонт



Помещение расположено в жилом районе Большой Охты, в 4-х этажном кирпичном многоквартирном доме 1953 года постройки. 200 метров до Среднеохтинского проспекта с высокой деловой активностью. Рядом кафе, магазины различных ценовых категорий. Внутренний двор тихий и уютный. Доступная и просторная парковка непосредственно около здания.



Ближайшие городские магистрали – Среднеохтинский проспект, Свердловская набережная, шоссе Революции. До метро Новочеркасская 30 минут транспортом (остановки – 50 метров). Беспробочные выезды в центр города и КАД.



Площадь: 149,7 кв.м



Этаж: 1, подвал



**Высота/заглубление
помещения:** 2,97 м



Вход: Отдельный со двора

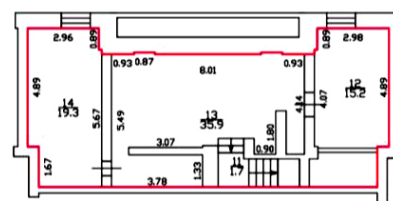


Коммуникации:
Возможность подключения
электроснабжения,
отопления, канализации
и водоснабжения

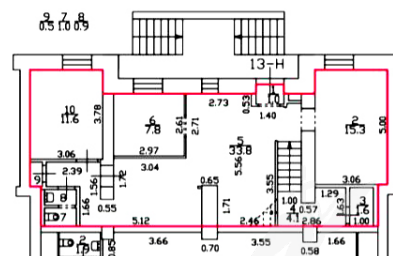


Планировка: Смешанная

подвал



1 этаж



Большая Пороховская ул.

**ТОРГИ
в электронной форме**