

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ- ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

РЕШЕНИЕ

о проведении аукциона на право заключения договора аренды объекта нежилого фонда,  
находящегося в государственной собственности Санкт-Петербурга

от 16.03.2023

№ 05-25-8563/23-0-0

В соответствии с распоряжением Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга от 31.07.2019 № 127-р «О проведении аукционов на право заключения договоров аренды объектов нежилого фонда, находящихся в государственной собственности Санкт-Петербурга»:

1. Провести торги в форме аукциона на право заключения договора аренды объекта нежилого фонда (далее – Аукцион), находящегося в государственной собственности Санкт-Петербурга (далее – Объект), расположенного по адресу: Санкт-Петербург, ул. Новоовсянниковская, д. 19, корп. 1, литера А, помещение 7-Н.

Район Санкт-Петербурга: Кировский  
Кадастровый номер: 78:15:0008042:88

Этаж: 3

Общая площадь: 87,9 кв.м.

Входы: 1 общий со двора

Элементы благоустройства: электроснабжение, отопление, водоснабжение, канализация

Целевое назначение: нежилое

2. АО «Фонд имущества Санкт-Петербурга» обеспечить организацию Аукциона.

3. Проведение Аукциона осуществляется в электронной форме.

4. Установить, что:

4.1. Договор аренды Объекта заключается на 10 лет.

4.2. Начальная цена составляет: 292 595,96 (двести девяносто две тысячи пятьсот девяносто пять рублей 96 копеек) (без учета НДС).

5. Ограничения, обременения в отношении Объекта, определяемые в соответствии с заключениями уполномоченных исполнительных органов государственной власти и сведениями из Единого государственного реестра недвижимости:

Объект расположен в границах зон охраны и (или) защитных зон объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга: единой зоне регулирования застройки и хозяйственной деятельности (участок ЗРЗ(15)05).

6. Информация о наличии (отсутствии) перепланировок Объекта, не согласованных в установленном порядке: самовольная перепланировка.

7. Информация о наличии (отсутствии) технологического присоединения энергопринимающих устройств, необходимых для электроснабжения Объекта к электрическим сетям: 3 кВт.

Заместитель  
Комитета

председателя

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 0DB9E11A6845DF6E946CDEAD5EAE410D  
Владелец Федоров Кирилл Валентинович  
Действителен с 12.04.2022 по 06.07.2023

К.В.Фёдоров



## РАСЧЕТ

арендной платы за нежилое помещение  
к договору аренды нежилого фонда

№ от г. по адресу:

г. Санкт-Петербург, Новоовсянниковская улица, д. 19, к. 1, литера А, помещение N 7-Н

### 1. СПРАВОЧНЫЕ ДАННЫЕ

1.1. Наименование предприятия, арендуемого данное помещение

1.2. Существующие ограничения на использование объекта

Офисное: нет Торговое: нет Промышленное: нет

1.3. Арендваемая площадь (м.кв.): 87.90

1.4. Занимаемые этажи: выше 2-го этажа, без лифта

Тех.этаж: нет;

1.5. Состояние помещения: нормальное

1.6. Вход в помещение: общий со двора

1.7. Тип здания: капитальное

1.8. Благоустройства: Водоснабжение: есть; Электроснабжение: есть;  
Отопление: есть; Канализация: есть;

1.9. Коэффициент социальной значимости арендатора: 1.000

1.10. Расположение:

Зона: 3

Координата X: 110 689

Координата Y: 89 065

### 2. РАСЧЕТ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

#### 2.1. Расчетные коэффициенты

Базовая ставка	5 863.000
Арендный	0.700
Местоположения	0.649
Площади	1.007
Занимаемых этажей	0.780
Состояния помещения	1.000
Входа в помещение	0.950
Типа здания	1.000
Элементов благоустройства	
- водоснабжения	1.000
- канализации	1.000
- отопления	1.000
- электричества	1.000
Ставка арендной платы в РУБ. за м.кв. в год (без льгот):	1 987.515
Ставка арендной платы в РУБ. за м.кв. в год:	1 987.515

Индекс изменения размеров ставки арендной платы 1.674823914

Наилучшее использование: Офис

Арендная плата при наилучшем использовании:

Без льгот:

В год: 292 595.96 руб. в квартал: 73 148.99 руб. в месяц: 24 383.00 руб.

Средняя стоимость 1 кв.м. в год: 3 328.74 руб.

Общая арендуемая площадь по договору: 87.90 (помещений: 1)

Количество объектов в расчете: 1

Арендная плата при наилучшем использовании:

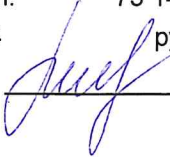
Без льгот:

В год: 292 595.96 руб. в квартал: 73 148.99 руб. в месяц: 24 383.00 руб.

С учетом коэффициента социальной значимости:

В год: 292 595.96 руб. в квартал: 73 148.99 руб. в месяц: 24 383.00 руб.

Средняя стоимость 1 кв.м. в год: 3 328.74 руб.

Дата расчета: 31.01.2023 Исполнитель: 

Попова П.В.

# СПРАВКА ДЛЯ РАСЧЕТА АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ



## 1. Сведения об объекте.

Адрес объекта:

Район	Кировский	Улица	Новоовсянниковская улица	
Номер дома	19	Корпус	1	Литера А

Описательный адрес (угловых и сквозных строений):

Новоовсянниковская улица, дом 19, корпус 1

Тип здания:

Капитальное  
 Капитальное деревянное

Тип объекта аренды:

<input type="checkbox"/> здание	<input type="checkbox"/> часть здания
<input type="checkbox"/> сооружение	<input type="checkbox"/> часть сооружения
<input checked="" type="checkbox"/> помещение(я)	<input type="checkbox"/> часть(и) помещения(й)

Номер объекта учета \*:

7-Н

Номер помещения(й) (части(ей)), сдаваемого(ых) в аренду \*\*:

7-Н

Занимаемые этажи:

<input type="checkbox"/>	1-й этаж
<input type="checkbox"/>	2-й этаж (с лифтом)
<input type="checkbox"/>	2-й этаж (без лифта)
<input type="checkbox"/>	Выше 2-го (с лифтом)
<input checked="" type="checkbox"/>	Выше 2-го (без лифта)
<input type="checkbox"/>	Подвал (с заглублением до 1.5 м включительно)
<input type="checkbox"/>	Подвал (с заглублением более 1.5 м)
<input type="checkbox"/>	Цоколь (с заглублением до 0.5 м включительно)
<input type="checkbox"/>	Цоколь (с заглублением более 0.5 м)

Элементы благоустройства здания:

<input checked="" type="checkbox"/>	Электроснабжение
<input checked="" type="checkbox"/>	Водоснабжение
<input checked="" type="checkbox"/>	Отопление
<input checked="" type="checkbox"/>	Канализация

Элементы благоустройства объекта учета \*:

<input checked="" type="checkbox"/>	Электроснабжение
<input checked="" type="checkbox"/>	Водоснабжение
<input checked="" type="checkbox"/>	Отопление
<input checked="" type="checkbox"/>	Канализация

Элементы благоустройства объекта аренды \*\*::

<input checked="" type="checkbox"/> Электроснабжение	<input checked="" type="checkbox"/> Водоснабжение
<input checked="" type="checkbox"/> Отопление	<input checked="" type="checkbox"/> Канализация

Технический этаж

Входы в помещение:	Количество:	Номера по ситуационному плану:
С улицы отдельных:		
С улицы общих:		
Со двора отдельных:		
Со двора общих:	1	1
Через проходную:		

Общая площадь здания (кв. м):  
(заполняется при учете ПОН)

Общая площадь объекта учета (кв. м):

87.9

Общая площадь помещения(й) (части(ей)),  
сдаваемого в аренду на занимаемом этаже (кв.м):

87.9

Коэффициент потребительских качеств \*\*\*:

Общая площадь помещения(й) (части(ей)), сдаваемого(ых) в  
аренду на занимаемом этаже,

с учетом коэффициента потребительских качеств \*\*\*(кв. м):

Общая площадь объекта аренды (кв.м):

87.9

Примечание:

Общая площадь объекта учета по сведениям Единого государственного реестра недвижимости: 87.9 кв.м

В 2012 году (с учетом последующих корректировок, при наличии) в филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Санкт-Петербургу сведения о помещении были переданы для включения в Государственный кадастр недвижимости (с 01.01.2017 - Единый государственный реестр недвижимости) – верно/неверно (ненужное зачеркнуть)

Сведения о перепланировке и т.д.

Справка изготовлена согласно Выписке из ЕГРН от 28.07.2022 №КУВИ-001/2022-127968482

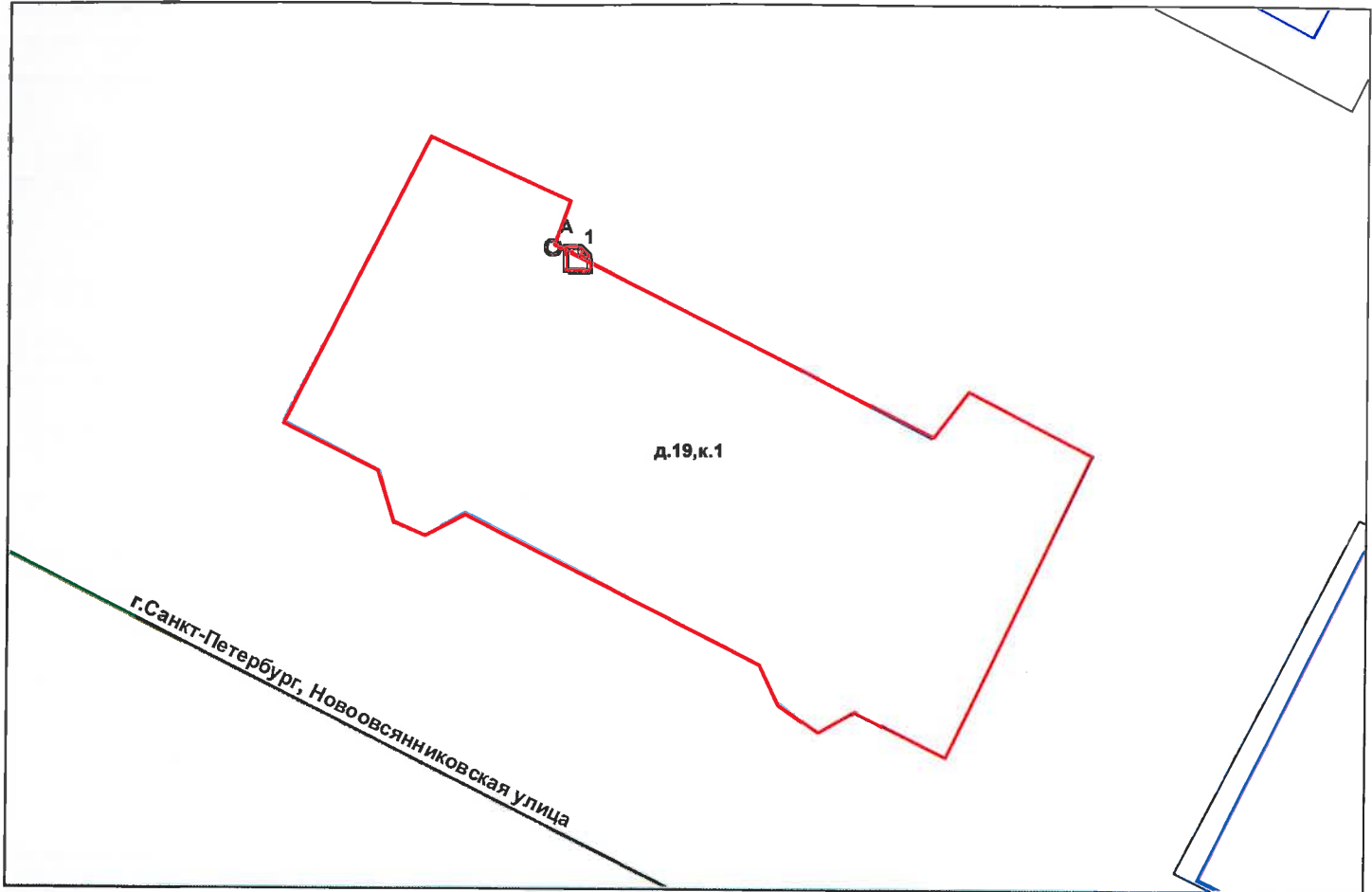
Элементы благоустройства и входы в объект аренды по состоянию на 02.08.2022.

\* не заполняется при учете первичного объекта недвижимости

\*\* не заполняется, если объектом аренды является здание, сооружение

\*\*\* не заполняется, если объект аренды соответствует объекту учета

**2. Схема расположения входов.**



— - границы строения

Дополнительные сведения о строении: \_\_\_\_\_

**3. Ведомость координат центров входов.**

№ п/п	Характерная точка	№ вх.	Координаты центра входа		Примечание
			X, м	Y, м	
1	А	1	110689.57	89065.62	

Исполнитель: Агафонова Д.Ю.

Начальник ПИБ Южное департамента  
кадастровой деятельности:

Дата: 02 августа 2022 года

М.Д.Ботева

Район:

Кировский

Н.М. Соловьева



Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Санкт-Петербургу  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости


Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 17.01.2023, поступившего на рассмотрение 17.01.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
17.01.2023г. № КУВИ-001/2023-8877457			
Кадастровый номер:		78:15:0008042:88	

Номер кадастрового квартала:	78:15:0008042
Дата присвоения кадастрового номера:	14.09.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер 78:8042:0:5:6
Местоположение:	Санкт-Петербург, ул. Новоовсянниковская, д. 19, корп. 1, литера. А, пом. 7-Н
Площадь, м2:	87.9
Назначение:	Нежилое помещение
Наименование:	Нежилое помещение
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 3
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб:	976271.9
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	78:15:0008042:8
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Попова Полина Владимировна, действующий(ая) на основании документа "" САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "ИМУЩЕСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА"

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

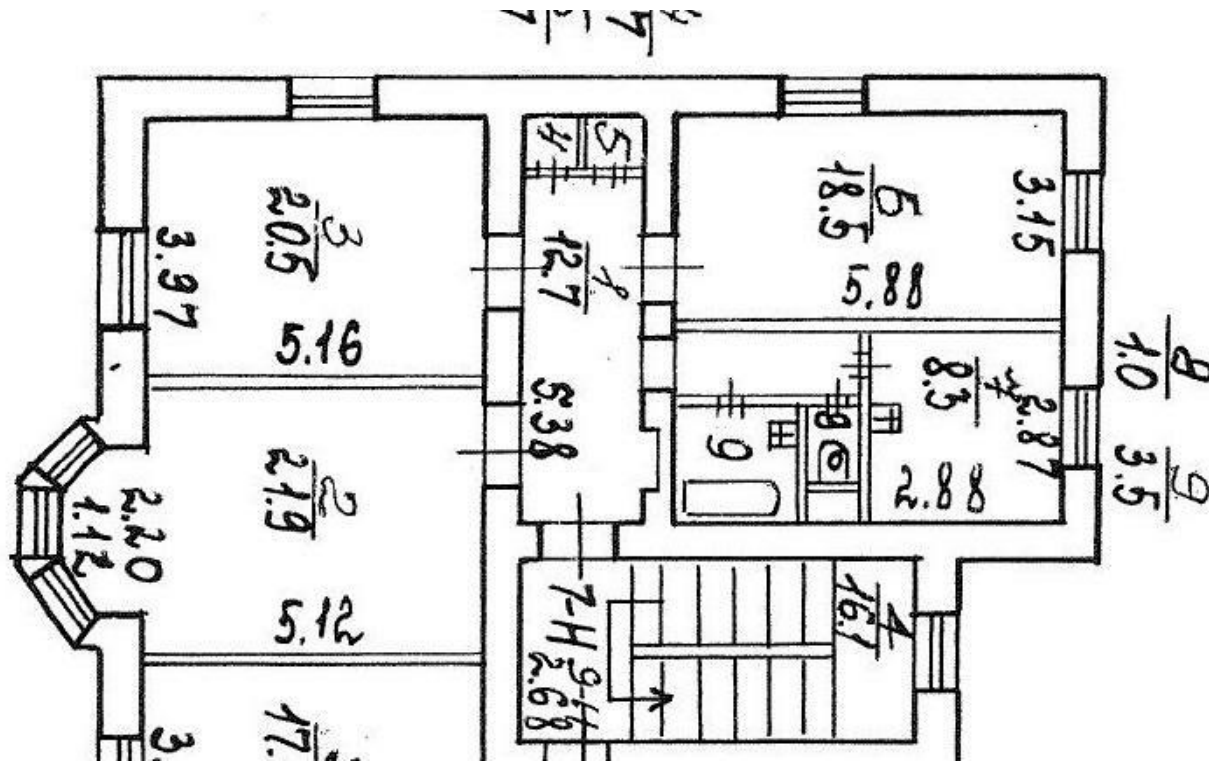
Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
17.01.2023г. № КУВИ-001/2023-8877457			
Кадастровый номер:		78:15:0008042:88	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Санкт-Петербург
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 78-01-259/2002-496.1 19.11.2002 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
 План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
17.01.2023г. № КУВИ-001/2023-8877457		Кадастровый номер: 78:15:0008042:88	
		Номер этажа (этажей): 3	



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360  
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности		инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ  
КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ  
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ  
И КУЛЬТУРЫ

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКОЕ  
ГОСУДАРСТВЕННОЕ КАЗЕННОЕ  
УЧРЕЖДЕНИЕ  
"ЦЕНТР ИНФОРМАЦИОННОГО  
ОБЕСПЕЧЕНИЯ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ  
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ"  
(СПб ГКУ ЦИОООН)

ул. Зодчего Росси, д. 1-3, Санкт-Петербург, 191011  
тел. (812) 417-2232  
<http://cioookn.kgiop.gov.spb.ru>

Заместителю директора  
СПб ГКУ "Имущество Санкт-Петербурга"

Очкивской О.С.

№01-43-31123/22-0-1 от 25.11.2022

№ 01-43-31123/22-0-0 от 24.11.2022

На № 04-07-23266/22-0-0 от 24.11.2022

На Ваше обращение сообщаем, что объект по адресу: **г. Санкт-Петербург, Новоовсянниковская улица, дом 19, корпус 1, литера А** не относится к числу объектов (выявленных объектов) культурного наследия.

Объект расположен в границах зон охраны и (или) защитных зон объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга: единой зоне регулирования застройки и хозяйственной деятельности (участок ЗРЗ(15)05).

Требования по сохранению исторических зданий\* и режим использования земель в границах зон охраны объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга установлен Законом Санкт-Петербурга от 19.01.2009 N 820-7 (в редакции, вступившей в силу 01.08.2021) "О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон".

\*Исторические здания - здания (строения, сооружения) различных исторических периодов не состоящие на государственной охране как объекты культурного наследия: в центральных районах -построенные до 1917 г.: в остальных районах - до 1957 г. и деревянные 1-2 этажные здания, построенные до 1917 г. (год постройки включительно).

В соответствии с п.1 статьи 34.1. Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Защитными зонами объектов культурного наследия являются территории, которые прилегают к включенным в реестр памятникам и ансамблям (за исключением указанных в пункте 2 настоящей статьи объектов культурного наследия) и в границах которых в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов".

**Начальник отдела информации об  
объектах культурного наследия и  
режимах зон охраны**

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 00CDFC792B66C41EB232883D93E72D081D  
Владелец Коробкова Елена Валентиновна  
Действителен с 11.10.2022 по 04.01.2024

**Е.В. Коробкова**

Петрова А.А.  
(812)417-43-46





ЛЕНЭНЕРГО  
ОСНОВАНО В 1994 ГОДУ

ПАО "Ленэнерго"

175373

Вакректская

**ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
ЭНЕРГЕТИКИ И ЭЛЕКТРИФИКАЦИИ «ЛЕНЭНЕРГО»**

площадь Конституции, д. 1, Санкт-Петербург, 196247

тел.: 8 (800) 700-14-71, факс: 8 (812) 494-32-54, e-mail: office@lenenergo.ru, горячая линия: 8 (812) 494-31-71

**А К Т**

**об осуществлении технологического присоединения**

№ 15-33911

от "31" 03 2016 г.

Публичное акционерное общество энергетики и электрификации «Ленэнерго»,  
(полное наименование сетевой организации)

именуемое в дальнейшем сетевой организацией, в лице

Начальника департамента технологического присоединения по СПб Тарараксина Леонида Вадимовича,  
(должность, Ф.И.О. лица – представителя сетевой организации)

действующего на основании

доверенности № 399-15 от 07.10.2015 г.  
(устава, доверенности, иных документов)

с одной стороны, и

Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга

(полное наименование заявителя – юридического лица, Ф.И.О. заявителя – физического лица)

именуемый в дальнейшем заявителем с другой стороны, вместе именуемые сторонами, оформили и подписали настоящий акт о нижеследующем.

Характеристики выполненного присоединения:

максимальная мощность: **3 (три) кВт**, с учетом опосредованно присоединенных энергопринимающих устройств субабонентов.

Энергопринимающие устройства заявителя: **ВРУ объекта в совокупности с питающей, распределительной и групповой сетями.**

№ объекта	Наименование объекта	Адрес объекта
1	нежилое помещение	г. Санкт-Петербург, ул. Новоовсянниковская, д. 19, корп. 1, лит. А, пом. 7Н

*Вла*

*[Signature]*



Перечень точек присоединения:

№ объекта	Точка присоединения	Источник питания (наименование питающих линий)	Описание точки присоединения	Уровень напряжения (кВ)	Максимальная мощность (кВт)	Категория надежности электроснабжения	Предельное значение коэффициента реактивной мощности (tg φ)	Устройства защиты, релейной защиты, противоаварийной и режимной автоматики
1	РУ-0,38 кВ к/р 619 (через распределительную сеть дома)	ПС-19 (РТП 36070, ТП 36158, ф.19-33, ф. 19-35)	Контактные соединения коммутационных аппаратов в РУ-0,38 кВ кабельного разделителя № 619 и кабельных наконечников кабельной линии 0,38 кВ, отходящей в сторону ГРЩ дома № 19, лит. А по ул. Новоовсянниковской (через распределительную сеть дома)	0,38/ 0,22	3	3	0,35	-

Приборы учета (измерительные комплексы):

№ объекта	Точка присоединения	Приборы учета			Измерительные трансформаторы тока				Измерительные трансформаторы напряжения			
		Место установки	Тип	Класс точности	Место установки	Тип	Коэффициент трансформации	Класс точности	Место установки	Тип	Коэффициент трансформации	Класс точности
1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

В соответствии с актом допуска прибора учета в эксплуатацию № \_\_\_\_\_

Стороны подтверждают, что технологическое присоединение энергопринимающих устройств (энергетических установок) к электрической сети сетевой организации выполнено в соответствии с правилами и нормами. Заявитель претензий по оказанию услуг к сетевой организации не имеет.

Подписи сторон:

**Сетевая организация:**

ПАО «Ленэнерго»

Начальник департамента технологического присоединения по СПб

Тарараксин Л.В.



**Заявитель:**

Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга

Председатель Комитета

Лудинова Ю.В.



15-33911-ЮЗР-935

Чумакова О.Н.

578-52-15

*Handwritten signature/initials*

*Handwritten signature/initials*





13. 10. 2022

МЧС РОССИИ

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ  
МИНИСТЕРСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ,  
ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ И ЛИКВИДАЦИИ  
ПОСЛЕДСТВИЙ СТИХИЙНЫХ БЕДСТВИЙ  
ПО Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ  
(Главное управление МЧС России  
по г. Санкт-Петербургу)

ул. Большая Морская, д. 40, лит. А  
г. Санкт-Петербург, 190031  
тел. (812) 718-25-05, факс (812) 571-53-34

10.10.2022 № ИВ-130-11153

На № 04-21-18208/22-0-0 от 14.09.2022

О предоставлении учетных данных

Заместителю директора  
СПб ГКУ «Имущество  
Санкт-Петербурга»

Очкивской О.С.

ул. Новгородская, д. 20,  
лит. А, пом. 2-Н,  
Санкт-Петербург, 191124

СПб ГКУ «Имущество СПб»  
№ 04-21-52659/22-0-0  
от 13.10.2022



Уважаемая Ольга Сергеевна!

Главное управление МЧС России по г. Санкт-Петербургу (далее – Главное управление) на Ваш запрос сообщает, что по учетным данным Главного управления, объекты недвижимости, расположенные по адресам:

- Санкт-Петербург, пер. Перевозный, д. 9, лит. А, ч.п. 3 пом. 6-Н;
- Санкт-Петербург, ул. Радищева, д. 33, лит. Б;
- Санкт-Петербург, ул. Бармалеева, д. 28, лит. А, пом. 3-Н;
- Санкт-Петербург, ул. Тамбовская, д. 20, лит. А, пом. 6-Н;
- Санкт-Петербург, ул. Коли Томчака, д. 1/6, лит. К;
- Санкт-Петербург, наб. Канала Грибоедова, д. 148-150, лит. А, пом. 48-Н;
- Санкт-Петербург, ул. Большая Морская, д. 17, лит. А, пом. 4-Н;
- Санкт-Петербург, ул. Новоовсянниковская, д. 19, корп. 1, лит. А, пом. 5-Н, 10-Н;
- Санкт-Петербург, ул. Новоовсянниковская, д. 19, корп. 1, лит. А, пом. 6-Н, 9-Н;
- Санкт-Петербург, ул. Новоовсянниковская, д. 19, корп. 1, лит. А, пом. 7-Н;
- Санкт-Петербург, ул. Новоовсянниковская, д. 19, корп. 1, лит. А, пом. 8-Н;
- Санкт-Петербург, ул. Новоовсянниковская, д. 19, корп. 1, лит. А, часть 11-Н пом. 4-Н, 11-Н;
- Санкт-Петербург, ул. Большая Зеленина, д. 44/6, лит. А, пом. 2-Н;
- Санкт-Петербург, пер. Джамбула, д. 19, лит. А, пом. 1-Н;
- Санкт-Петербург, ул. Днепропетровская, д. 3, лит. А, пом. 6-Н;
- Санкт-Петербург, г. Ломоносов, ул. Сафронова, д. 7, лит. А;
- Санкт-Петербург, наб. Мытнинская, д. 3, лит. А, пом. 9-Н;
- Санкт-Петербург, ул. 1-я Советская, д. 8, лит. А, пом. 12-Н;
- Санкт-Петербург, пр. Ударников, д. 22, корп. 1, лит. А, пом. 28-Н;

- Санкт-Петербург, ул. Большая Зеленина, д. 44/6, лит. А, пом. 2-Н;
- Санкт-Петербург, ул. Гороховая, д.71, лит. Б, пом. 5-Н;
- Санкт-Петербург, ул. Декабристов, д. 31, лит. А, пом. 5-Н;
- Санкт-Петербург, ул. Большая Монетная, д. 10, лит. А, пом. 15-Н;
- Санкт-Петербург, ул. Большая Конюшенная, д. 17, лит. А, пом. 3-Н, 7-Н,

не являются защитными сооружениями гражданской обороны.

По адресам:

- Санкт-Петербург, ул. Стахановцев, д. 10, корп. 1;
- Санкт-Петербург, ул. Краснодонская, д. 11;
- Санкт-Петербург, ул. Пограничника Гарькавого, д. 27, корп. 2,

числятся защитные сооружения гражданской обороны.

Заместитель начальника Главного управления  
(по гражданской обороне и защите населения)



Е.В. Цыганов





~ 06-02-289/23  
от 25.05.2023

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО КОНТРОЛЮ ЗА ИМУЩЕСТВОМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение  
«Центр повышения эффективности использования государственного имущества»  
Невский пр., д.146, Санкт-Петербург, 191024 Тел./Факс:(812)710-70-10 E-Mail: info@speigi.ru  
ОГРН 1117847089381, ИНН 7801542311, КПП 784201001

АКТ ~ 06-02-289/23

**о добровольном освобождении земельного участка (объекта нежилого фонда)**

Санкт-Петербург

«24» 05 2023 г.

Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение «Центр повышения эффективности использования государственного имущества» (далее – Учреждение), в лице заместителя директора Клявина Максима Николаевича, и \_\_\_\_\_ в лице \_\_\_\_\_ составили настоящий Акт, подтверждающий добровольное освобождение земельного участка/(объекта нежилого фонда) площадью 87,9 кв.м, кадастровый номер 78:15:0008042:88, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Новоовсянниковская улица, дом 19, корпус 1, литера А, помещение 7-Н (далее - Объект).

Особые отметки: приказ ККИ от 16.02.2023 г. № 1342-по

Фотофиксация на 2 л. \_\_\_\_\_

Примечание: Пользователь не установлен

от Пользователя:

\_\_\_\_\_  
(должность)

\_\_\_\_\_  
(ФИО)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

М.П.

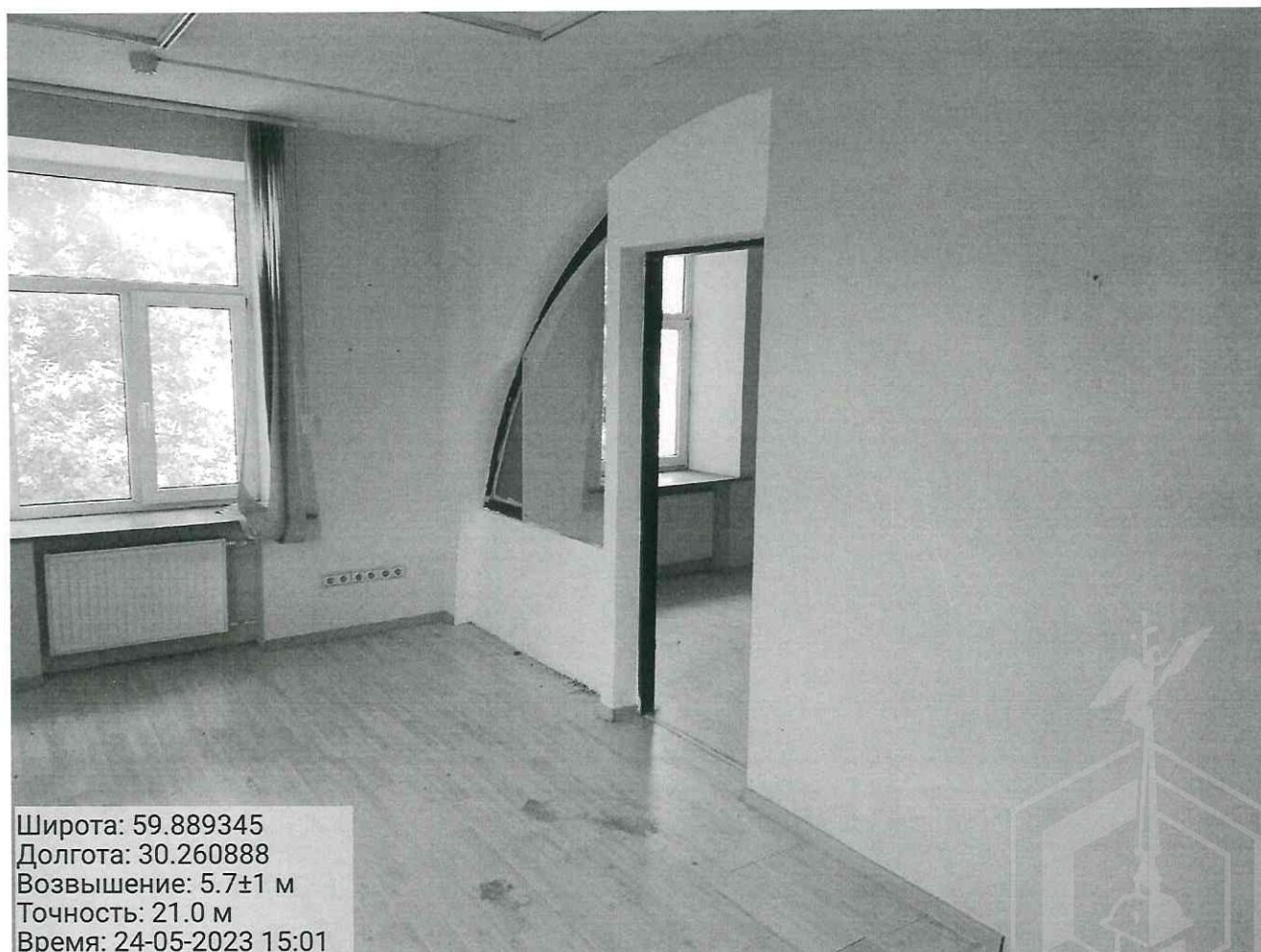
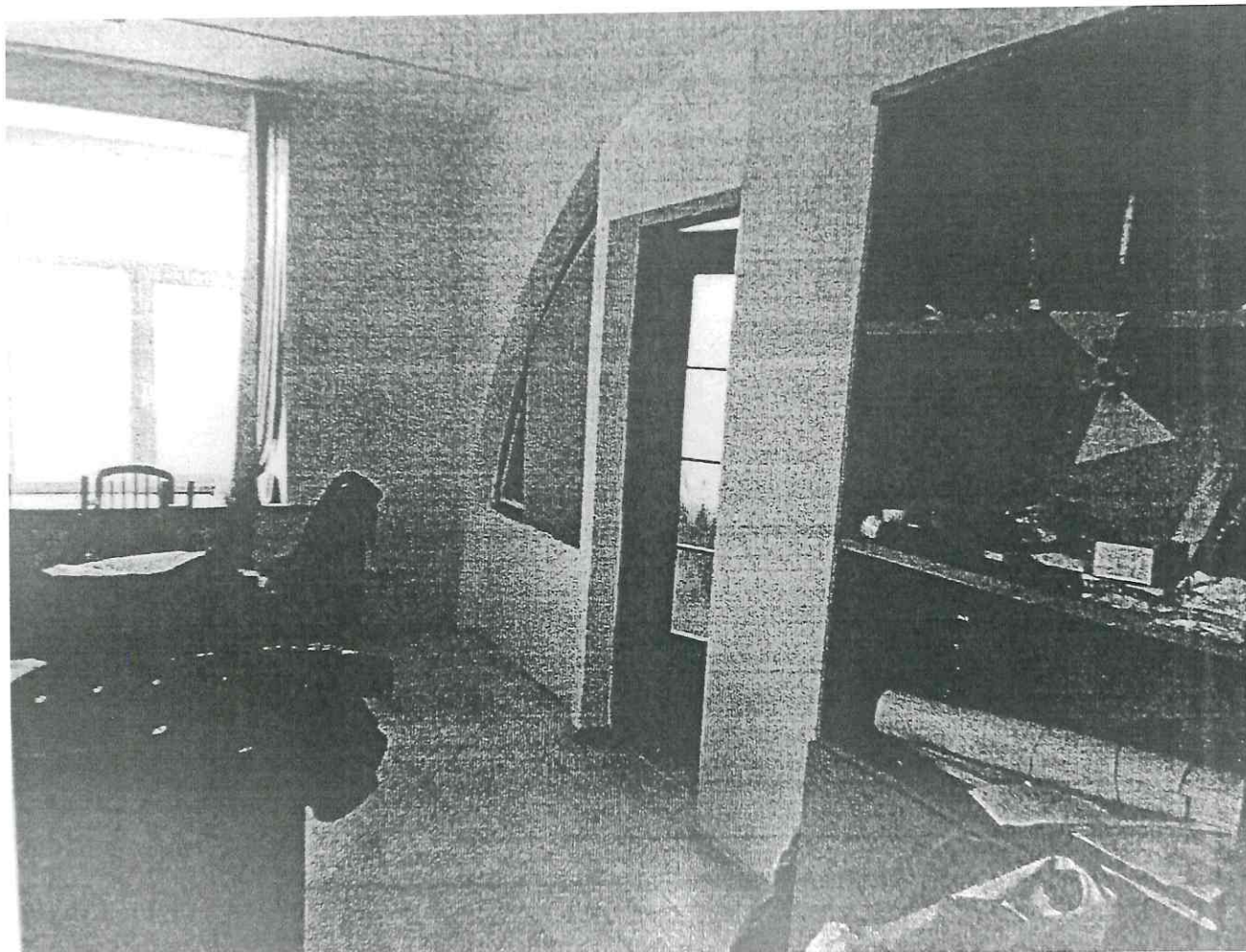
от Учреждения:

Заместитель директора

Клявин Максим Николаевич

\_\_\_\_\_  
(подпись)





Широта: 59.889345  
Долгота: 30.260888  
Возвышение: 5.7±1 м  
Точность: 21.0 м  
Время: 24-05-2023 15:01



дом 17, корпус 1, литера А, помещение 1-Н



Широта: 59.890258  
Долгота: 30.270352  
Точность: 500.0 м  
Время: 24-05-2023 15:05

