

УТВЕРЖДАЮ

Председатель комиссии -
директор ГБУ «ГУИОН»

_____ А.И.Эккерман

"28" августа 2023 года

ПРОТОКОЛ

признания электронного аукциона несостоявшимся
(извещение № 2100001936000000205)

Организатор аукциона: Санкт-Петербургское государственное бюджетное учреждение «Городское управление инвентаризации и оценки недвижимого и движимого имущества» (далее – ГБУ «ГУИОН»). Акционерное общество «Фонд имущества Санкт-Петербурга» на основании контракта от 10.04.2023 № Фао-56/2023 (№ 2023004298426), заключенного между ГБУ «ГУИОН» и акционерным обществом «Фонд имущества Санкт-Петербурга», осуществляет от имени ГБУ «ГУИОН» функции по организации и проведению аукционов на право заключения договоров аренды объектов нежилого фонда, находящихся в государственной собственности Санкт-Петербурга, закрепленных на праве оперативного управления за ГБУ «ГУИОН».

Оператор электронной площадки: АО «Российский аукционный дом», www.lot-online.ru.

Дата и время начала проведения аукциона: 28 августа 2023 года 13:00:00 по московскому времени.

Присутствовали члены Аукционной комиссии (далее – Комиссия) в составе:

Председатель комиссии	А.И. Эккерман	директор ГБУ «ГУИОН»
Члены комиссии	И.А. Золотовская	заместитель директора ГБУ «ГУИОН»
	П.А. Горкин	начальник отдела по работе с объектами культурного наследия ГБУ «ГУИОН»
	А.О. Шурубор	заместитель начальника отдела закупок ГБУ «ГУИОН»
	С.Ю. Отрошко	начальник Управления инфраструктуры и имущества АО «Фонд имущества Санкт-Петербурга»

Кворум имеется. Комиссия правомочна осуществлять свои функции.

Комиссия отметила, что для участия в электронном аукционе, объявленном на **28 августа 2023 года**, на право заключения договора аренды объекта нежилого фонда – нежилого здания, находящегося в государственной собственности Санкт-Петербурга, закрепленного на праве оперативного управления за ГБУ «ГУИОН», подлежащего реализации в рамках Приказа ФАС России от 10.02.2010 № 67, в соответствии с распоряжением Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга от 02.03.2022 № 179-рк, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, ул. Садовая, д. 28-30, корп. 24, этажность: 5, в т.ч. подземных 1, общей площадью 3537,7 кв.м, кадастровый номер: 78:31:0105610:1061, подана одна заявка Z68157 от 20.08.2023 15:32 – Общество с ограниченной ответственностью "МУЗА", ИНН -7807263579, адрес: 198335, г. Санкт-Петербург, пр. Героев, д. 24, к. 4, литера А, пом. 11-Н, Р.М. 3, в связи с чем аукцион признан несостоявшимся.

Начальная цена (величина годовой арендной платы) – **25 641 250** (двадцать пять миллионов шестьсот сорок одна тысяча двести пятьдесят) рублей 00 копеек, в том числе НДС 20% - 4 273 541 (четыре миллиона двести семьдесят три тысячи пятьсот сорок один) рубль 67 копеек.

Подписи членов комиссии:

	И.А. Золотовская
	П.А. Горкин
	А.О. Шурубор
	С.Ю. Отрошко

