

## ПРОТОКОЛ

признания аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества: Нежилое помещение, находящееся в государственной собственности Санкт-Петербурга, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, Большая Подъяческая ул., д. 8, литера А, пом. 4-Н (номер извещения на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru):21000002210000003452) несостоявшимся

10 ноября 2023 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом».

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения аукциона: 14 ноября 2023 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Код лота: 62С46С9-4001-3345-1

Предмет аукциона:

Нежилое помещение, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, Большая Подъяческая ул., д. 8, литера А, пом. 4-Н, площадь 68.3 кв.м, назначение: нежилое, этаж: подвал, кадастровый номер 78:32:0001238:2328, право собственности города Санкт-Петербурга подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от 09.04.2021 № 78:32:0001238:2328-78/011/2021-1 (далее – Имущество).

Обременения (ограничения) Имущества:

Согласно информационному сообщению и распоряжению КИО от от 10.03.2023 № 530-рз «Об условиях приватизации объекта нежилого фонда по адресу: Санкт-Петербург, Большая Подъяческая ул., д. 8, литера А, пом. 4-Н» (в редакции распоряжения КИО от 31.08.2023 №2230-рз)

Основание проведения аукциона:

Распоряжение КИО от 10.03.2023 № 530-рз "Об условиях приватизации объекта нежилого фонда по адресу: Санкт-Петербург, Большая Подъяческая ул., д. 8, литера А, пом. 4-Н" (в редакции распоряжения КИО от 31.08.2023 №2230-рз)

Начальная цена (лота) – 3 790 000 (три миллиона семьсот девяносто тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Решение Продавца:

Признать аукцион несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок (протокол признания претендентов участниками аукциона от 10 ноября 2023 года).

