



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ  
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ  
Федеральной антимонопольной службы  
по Санкт-Петербургу**

Адрес: Васильевский остров, 4-я линия, д. 13, лит. А,  
г. Санкт-Петербург, 199004  
тел. (812) 313-04-30, факс (812) 313-04-15  
e-mail: to78@fas.gov.ru

СПб УФАС России  
№ 78/519/24  
от 12.01.2024

На № \_\_\_\_\_



Заявитель:  
ООО «ПОИНТ»  
ya072@ya.ru

Организатор торгов:  
АО «Фонд имущества Санкт-Петербурга»  
rochta@property-fund.ru

Оператор электронной площадки:  
АО «РАД»  
info@lot-online.ru  
goryacheva@auction-house.ru

Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга  
in@commim.spb.ru

Для сведения:

ФАС России  
ул. Садовая-Кудринская, д.11,  
Д-242, ГСП-3  
Москва, 125993  
delo@fas.gov.ru

**ПРЕДПИСАНИЕ**

принятое по результатам рассмотрения жалобы  
ООО «ПОИНТ»

Резолютивная часть решения оглашена «09» января 2024  
В полном объеме решение изготовлено «12» января 2024

Санкт-Петербург

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Санкт-Петербургу (далее – Комиссия) в составе:

Мушкетова Е.М. – заместителя руководителя Санкт-Петербургского УФАС, председателя Комиссии;

Громовой А.И. – заместителя начальника отдела контроля торгов органов власти, члена Комиссии;

Великой Д.С. – специалиста-эксперта отдела контроля торгов органов власти, члена Комиссии;

руководствуясь частью 20 статьи 18.1, статьей 23 Федерального закона №135-ФЗ от 26.07.2006 «О защите конкуренции», на основании решения от 12.01.2024 № 78/519/24, принятого по результатам рассмотрения жалобы ООО «ПОИНТ» (вх. №322656-ЭП/23 от 12.12.2023) и жалобы ООО «ПОИНТ», поступившей из Федеральной



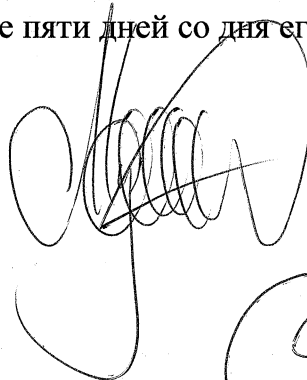
антимонопольной службы России (исх. №04/105713/23 от 13.12.2023) (вх.№32930-ЭП/23 от 14.12.2023) на действия Организатора торгов – АО «Фонд имущества Санкт-Петербурга» при организации и проведении торгов в форме открытого аукциона (извещение размещено на сайте оператора электронной площадки <https://lot-online.ru/> №6420919-7001-234-1 и на сайте <https://torgi.gov.ru/> №21000019360000000252, лот №1),

**ПРЕДПИСЫВАЕТ:**

Организатору торгов – АО «Фонд имущества Санкт-Петербурга», Комитету имущественных отношений Санкт-Петербурга в срок до **02 февраля 2024 года**:

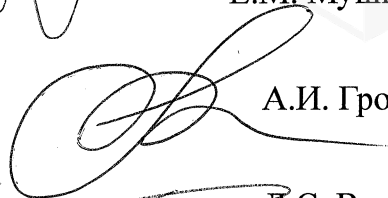
1. Отменить протокол подведения итогов открытого аукциона в электронной форме №21000019360000000252 по Лоту №1 от 07.12.2023.
2. Отменить протокол рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе №21000019360000000252 по Лоту №1 от 06.12.2023.
3. Уведомить лиц, подавших заявки на участие в торгах о необходимости повторного внесения задатков.
4. Установить и опубликовать новые даты для внесения задатков лицам, подавшим заявки.
5. Пересмотреть заявки лиц, подавших заявки на участие в торгах, с учетом выявленных нарушений.
6. Провести дальнейшие действия по завершению процедуры торгов в соответствии с приказом Федеральной антимонопольной службы России от 21.03.2023 № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса».
7. Представить доказательства исполнения настоящего Предписания в антимонопольный орган не позднее пяти дней со дня его исполнения.

Председатель Комиссии



Е.М. Мушкетов

Члены Комиссии



А.И. Громова



Д.С. Великая

*Предписание может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его выдачи.*