



КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

Изменение в ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

**о проведении открытого аукциона
на право заключения договора аренды земельного участка
на инвестиционных условиях
в соответствии с Законом Санкт-Петербурга от 26.05.2004 № 282-43
«О порядке предоставления объектов недвижимости, находящихся
в собственности Санкт-Петербурга для строительства, реконструкции
и приспособления для современного использования»**

Адрес электронной торговой площадки - utr.sberbank-ast.ru

Оператор - АО «Сбербанк-АСТ»
(торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»)



**Изменение в Извещение № 21000014380000000426
о проведении открытого аукциона
на право заключения договора аренды земельного участка
на инвестиционных условиях**

Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга, в лице СПб ГКУ «Имущество Санкт-Петербурга», вносит следующее изменение в информационное сообщение (извещение № 21000014380000000426) о проведении аукциона в электронной форме, назначенного на 15.02.2024, на право заключения договора аренды земельного участка на инвестиционных условиях по адресу:

Санкт-Петербург, пос. Шушары, ул. Ленина, участок 3 (южнее пересечения с 3-м Бадаевским проездом)

В разделе 3 «Информация о лоте» пункт 17 изложить в следующей редакции:

17	Дополнительная информация	<p>Необходимо подключение Участка к улично-дорожной сети за счет собственных средств арендатора и согласование планировочных решений с Комитетом по развитию транспортной инфраструктуры Санкт-Петербурга, Комитетом по транспорту и СПб ГБУ «Центр транспортного планирования Санкт-Петербурга».</p> <p>В соответствии с п. 4.4, 4.5 Постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 12.12.2023 № 1291 в договор аренды включается условие об ответственности инвестора за нарушение сроков выполнения инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, включив условие о досрочном расторжении договора, а также условие об ответственности на за нарушение сроков строительства объекта.</p>
----	---------------------------	--

