

УТВЕРЖДАЮ.

Заместитель председателя комиссии  
финансовый директор  
АО «Фонд имущества  
Санкт-Петербурга»

А.Г. Корсунов



**ПРОТОКОЛ**

Признания аукциона несостоявшимся

Санкт-Петербург

28 февраля 2024 г.

Продавец аукциона: Государственное унитарное предприятие «Водоканал Санкт-Петербурга» (ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»).

Организатор аукциона: АО «Фонд имущества Санкт-Петербурга».

Место проведения аукциона: ЭТП АО «Российский аукционный дом».

Комиссия в составе:

Заместитель Председателя комиссии	А.Г. Корсунов	финансовый директор АО «Фонд имущества Санкт-Петербурга»
Члены комиссии	Е.В. Толкачева	начальник отдела оценки и аналитики Управления оценки и консалтинга АО «Фонд имущества Санкт-Петербурга»
	А.В. Голыгина	главный специалист отдела оценки и аналитики Управления оценки и консалтинга АО «Фонд имущества Санкт-Петербурга»
	А.В. Пальчех	ведущий бухгалтер бухгалтерско-экономического отдела АО «Фонд имущества Санкт-Петербурга»

отметила, что для участия в открытом аукционе в электронной форме (№ процедуры: 1С0Е9Е1-3001-108, код лота: 1С0Е9Е1-3001-108-1) по продаже имущества, находящегося в государственной собственности Санкт-Петербурга, закреплённого за ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» на праве хозяйственного ведения, а именно, недвижимого имущества:

**Лот 1.**

- Нежилое здание. Адрес: Российская Федерация, город Санкт-Петербург, поселок Песочный, улица Лесная, дом 18, строение 1.

Кадастровый номер: 47:08:0000000:648.

Площадь (кв.м): 358,6.

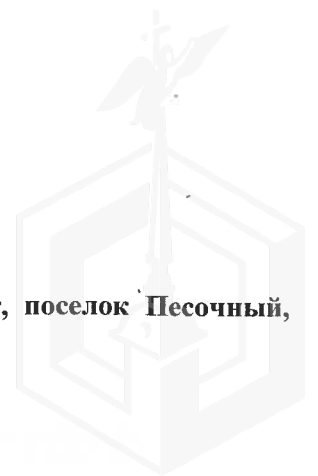
Назначение: Нежилое.

Наименование: Здание над биофильтрами с фильтрами очистных сооружений.

- Нежилое здание. Адрес: Российская Федерация, город Санкт-Петербург, поселок Песочный, улица Лесная, дом 18, строение 2.

Кадастровый номер: 47:08:0000000:647.

Площадь (кв.м): 26,4.



Назначение: Нежилое.  
Наименование: Здание хлораторной.

- Сооружение. Адрес: Российская Федерация, город Санкт-Петербург, поселок Песочный, улица Лесная, сооружение 18/1.

Кадастровый номер: 47:08:0000000:649.  
Объем (куб.м): 1298.  
Назначение: Отстойник.  
Наименование: Отстойник.

- Сооружение. Адрес: Российская Федерация, город Санкт-Петербург, поселок Песочный, улица Лесная, сооружение 18/2.

Кадастровый номер: 47:08:0000000:650.  
Объем (куб.м): 152.  
Назначение: Отстойник.  
Наименование: Отстойник.

- Сооружение. Адрес: Российская Федерация, город Санкт-Петербург, поселок Песочный, улица Лесная, сооружение 18/3.

Кадастровый номер: 47:08:0000000:651.  
Площадь (кв.м): 1665.  
Назначение: Площадка.  
Наименование: Иловая площадка.

Нежилые здания и сооружения, являющиеся объектом торгов расположены на земельном участке, который является собственностью Санкт-Петербурга и используется Продавцом на условиях договора аренды № 02/ЗД-08100 от 20.11.2012 года.

Подана и допущена к участию заявка от единственного участника Добрецова Максима Валерьевича, (№Z85847 от 26.02.2024), в связи с чем, аукцион по Лоту 1 признан несостоявшимся.

**Начальная цена: 6 240 000 (шесть миллионов двести сорок тысяч) рублей 00 коп. (с учетом НДС).**

Заключение договора купли-продажи осуществляется в простой письменной форме, вне электронной площадки.

Оплата по договору купли-продажи производится в порядке и срок, указанные в проекте договора купли-продажи, опубликованном в составе документации о торгах. Задаток, перечисленный участником аукциона, засчитывается в счёт оплаты по договору купли-продажи.

**Подписи членов комиссии:**

	Е.В. Толкачева
	А.В. Голыгина
	А.В. Пальчех
	О.П. Зинкина
Секретарь комиссии _____	





В документе прощито \_\_\_\_\_ (Подпись, М.П.)  
листа(ов) \_\_\_\_\_ (502 )

