

# ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ № \_\_\_\_\_

Санкт –Петербург

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2024 года

**Санкт-Петербургское государственное бюджетное учреждение социального обслуживания населения «Центр социальной реабилитации инвалидов и детей-инвалидов Адмиралтейского района Санкт-Петербурга» (СПб ГБУСОН «ЦСР Адмиралтейского района Санкт-Петербурга»)**, в лице директора Дужак Ирины Витальевны, действующей на основании Устава, далее - «**Продавец**» и \_\_\_\_\_, далее - «**Покупатель**», именуемые вместе «**Стороны**», на основании Протокола о результатах аукциона \_\_\_\_\_ года заключили настоящий Договор о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

Продавец обязуется передать в собственность Покупателя, а Покупатель обязуется принять и оплатить по цене и на условиях Договора следующий объект:

**Транспортное средство:**

**Автомобиль** \_\_\_\_\_

## 2. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Цена продажи Объекта по итогам аукциона составила \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) рублей, без учета НДС.

2.2. Сумма задатка в размере \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) рублей, перечисленная Покупателем на расчётный счёт АО «Фонд имущества Санкт-Петербурга», засчитывается в счёт оплаты цены продажи.

2.3. Подлежащая оплате оставшаяся часть цены продажи Объекта составляет \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) рублей 00 копеек.

2.4. Покупатель перечисляет подлежащую оплате сумму, указанную в п. 2.3. Договора, в течении 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания Договора, на расчётный счёт Продавца.

2.5. Вознаграждение АО «Фонд имущества Санкт-Петербурга» выплачивается Покупателем в течении 7 (Семи) рабочих дней с даты подведения итогов торгов на расчётный счёт АО «Фонд имущества Санкт-Петербурга»: ИНН 7838332649, КПП 783801001, ОГРН 1057812368239, расчётный счёт: №40702810635000042666, Банк ПАО «Банк «Санкт-Петербург», корреспондентский счёт: 30101810900000000790, БИК 044030790 и составляет 8 (восемь) % (в том числе НДС 20%) от цены продажи Объекта, определённой по итогам аукциона.

## 3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. **Продавец обязуется:**



3.1.1. Выдать Покупателю ключи и документы на Объект (в т.ч. паспорт транспортного средства), в порядке, установленном в п. 4.1. Договора.

3.1.2. Передать Объект в порядке, установленном в п. 4.1. Договора.

**3.2. Покупатель обязуется:**

3.2.1. Оплатить цену продажи Объекта в сроки и в порядке, установленные в разделе 2 Договора.

3.2.2. Принять Объект в порядке, предусмотренном в п.4.1. Договора.

3.2.3. Произвести изменение регистрационных данных транспортного средства в ГИБДД МВД РФ в течении 10 суток после заключения договора купли-продажи и письменно проинформировать об этом Продавца, с приложением подтверждающего документа, выданного органом ГИБДД МВД РФ.

3.2.4. Предоставить Продавцу копию паспорта транспортного средства в течении 5 (Пяти) рабочих дней с даты изменения регистрационных данных в порядке, установленном п 3.2.3. Договора.

#### **4. ПЕРЕДАЧА ОБЪЕКТА ПРОДАЖИ**

4.1. Исполнение Продавцом обязанности по передаче Объекта и документов, предусмотренных п. 3.1.1. Договора, производится Продавцом в распоряжение Покупателя в течении 5 (Пяти) рабочих дней с момента выполнения Покупателем обязанности, предусмотренной п.2.4. Договора по акту приёма-передачи, подписываемому Сторонами.

4.2. Риск случайной гибели или случайного повреждения ТС переходит на Покупателя с момента передачи ТС в соответствии с п. 4.1. Договора.

4.3. В случае если к сроку, указанному в п. 4.1. настоящего Договора, Объект готов к передаче, и Покупатель осведомлён о готовности Объекта к передаче, то Объект считается предоставленным Покупателю.

#### **5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

5.1. В случае нарушения срока оплаты Объекта, предусмотренного п. 2.4. настоящего Договора, Покупатель выплачивает Продавцу пени в размере 0,1 процента от суммы невнесённого в срок платежа за каждый день просрочки до полного исполнения обязательства.

5.2. В случае просрочки в оплате Объекта на срок свыше 15 (Пятнадцати) календарных дней договор купли-продажи может быть расторгнут Продавцом в одностороннем порядке, о чем Продавец уведомляет Покупателя. При этом настоящий Договор считается расторгнутым с момента получения Покупателем соответствующего уведомления. Момент получения Покупателем уведомления определяется в любом случае не позднее 6 (шести) дней с даты его отправки заказным письмом по адресу, указанному в Договоре.

5.3. Расторжение Договора по основанию, предусмотренному в п. 5.2. настоящего Договора, а также отказ Покупателя от исполнения Договора (в части обязательств по оплате Цены) не освобождает Покупателя от

ответственности, предусмотренной п. 5.1. настоящего Договора. В этом случае пени начисляются за период с момента окончания срока внесения платежа, предусмотренного п. 2.1 настоящего Договора, до момента расторжения Договора. При этом сумма внесенного задатка возврату не подлежит.

## **6. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

- 6.1. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами.
- 6.2. Все изменения и дополнения к Договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны Сторонами.
- 6.3. Во всем, что не урегулировано Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством.
- 6.4. Споры, возникшие при исполнении Договора, разрешаются в судебном порядке по месту нахождения Продавца.
- 6.5. Договор составлен в пяти экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу: три экземпляра для Продавца, два экземпляра для Покупателя.
- 6.6. Приложением № 1 к Договору является акт приёма-передачи.

## **7. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

### **Продавец:**

**Санкт-Петербургское государственное бюджетное учреждение социального обслуживания населения «Центр социальной реабилитации инвалидов и детей-инвалидов Адмиралтейского района Санкт-Петербурга» (СПб ГБУСОН «ЦСР Адмиралтейского района Санкт-Петербурга»)**

ИНН 7839373302, КПП 783901001

ОГРН 1089847006930

ОКПО 83840097

ОКТМО 40306000

Юридический адрес: 190020, город Санкт-Петербург, Курляндская ул, д. 32  
литера А, помещ. 1н

Тел.: 8 (812) 575-15-01

e-mail: [stbyst@yandex.ru](mailto:stbyst@yandex.ru)

### **Банковские реквизиты:**

Банк плательщика (получателя):

Северо-Западное ГУ Банка России//

УФК по г. Санкт-Петербургу,

г. Санкт-Петербург

БИК 014030106

Казначейский счет:



03224643400000007200

Банковский счет: 40102810945370000005

Комитет финансов Санкт-Петербурга (СПб ГБУСОН «ЦСР Адмиралтейского района Санкт-Петербурга», л/с 0481146)

КБК 10020000000000000150.

**Покупатель:**

**Банковские реквизиты:**

Продавец: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
(подпись)

Покупатель: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
(подпись)



## Акт приема-передачи

Санкт-Петербург

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2024г.

Санкт-Петербургское государственное бюджетное учреждение социального обслуживания населения «Центр социальной реабилитации инвалидов и детей-инвалидов Адмиралтейского района Санкт-Петербурга» (СПб ГБУСОН «ЦСР Адмиралтейского района Санкт-Петербурга»), в лице директора Дужак Ирины Витальевны, действующей на основании Устава, далее - «**Продавец**» и \_\_\_\_\_, далее - «**Покупатель**», именуемые вместе «**Стороны**», на основании Протокола о результатах аукциона \_\_\_\_\_ года заключили настоящий Договор о нижеследующем и составили настоящий акт о том, что:

1. Продавец передал, а Покупатель принял Объект, в составе:

**Транспортное средство:**  
**Автомобиль** \_\_\_\_\_

2. Идентификационные (VIN) и регистрационные номера ТС сверены, техническое состояние, комплектность ТС проверены.

3. Покупатель не имеет претензий к Продавцу по техническому состоянию и комплектации ТС, а также по комплектности и состоянию документов, передаваемых с транспортным средством.

4. На момент подписания настоящего акта Покупатель произвёл оплату стоимости Объекта в полном объёме. Продавец не имеет претензий к Покупателю по оплате Объекта.

5. Настоящий Акт составлен в 3 (трёх) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу – два экземпляра для Продавца, один экземпляр для Покупателя.

Продавец

Покупатель

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

