

## ПРОТОКОЛ

признания аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества: Нежилое помещение, находящееся в государственной собственности Санкт-Петербурга, расположенное по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Петровский, улица Рыбацкая, дом 4, литера А, пом. 104-Н (номер извещения на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru): 21000002210000005829) несостоявшимся

16 декабря 2024 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом».

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения аукциона: 18 декабря 2024 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Код лота: 62С46С9-4001-5553-1

Предмет аукциона:

Нежилое помещение, расположенное по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Петровский, улица Рыбацкая, дом 4, литера А, пом. 104-Н, площадь 31.9 кв.м., назначение: нежилое, этаж №7, кадастровый номер 78:07:0003100:1217. Право собственности города Санкт-Петербурга подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от 18.05.2023 № 78:07:0003100:1217-78/011/2023-1. (далее – Имущество).

Обременения (ограничения) Имущества:

Покупатель обязан согласовывать все наружные ремонтно-строительные работы с Комитетом по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры.

Основание проведения аукциона:

Распоряжение КИО от 22.10.2024 № 2312-рз «Об условиях приватизации объекта нежилого фонда по адресу: Санкт-Петербург, Рыбацкая улица, д. 4, литера А, пом. 104-Н»

Начальная цена Имущества – 3 900 000 (три миллиона девятьсот тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Решение Продавца:

Признать аукцион несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок (протокол признания претендентов участниками аукциона от 16 декабря 2024 года).

