

## ПРОТОКОЛ

признания аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества: Нежилое помещение, находящееся в государственной собственности Санкт-Петербурга, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, проспект Энгельса, д. 54, литера А, пом. 2-Н (номер извещения на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru): 21000002210000005739) несостоявшимся

09 декабря 2024 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом».

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения аукциона: 11 декабря 2024 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Код лота: 62С46С9-4001-5479-1

Предмет аукциона:

Нежилое помещение, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, проспект Энгельса, д. 54, литера А, пом. 2-Н, площадь 62.9 кв. м, назначение: нежилое, наименование: нежилое помещение, этаж: подвал, кадастровый номер 78:36:0005321:2067. Право собственности города Санкт-Петербурга подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от 27.10.2015 года за № 78-78/039-78/080/021/2015-291/1 (далее – Имущество).

Обременения (ограничения) Имущества:

Покупатель обязан обеспечивать эксплуатирующим организациям беспрепятственный доступ к инженерному оборудованию, находящемуся на Объекте, для выполнения необходимых ремонтных работ, работ по ликвидации аварий либо неисправности оборудования, приборов учета и контроля.

Основание проведения аукциона:

Распоряжение КИО от 30.05.2022 № 1261-рз «Об условиях приватизации объекта нежилого фонда по адресу: Санкт-Петербург, проспект Энгельса, д. 54, литера А, пом. 2-Н» (в ред. Распоряжения КИО от 20.06.2023 №1544-рз).

Начальная цена Имущества – 3 960 000 (три миллиона девятьсот шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Решение Продавца:

Признать аукцион несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок (протокол признания претендентов участниками аукциона от 09 декабря 2024 года).

