

## ПРОТОКОЛ

об аннулировании результатов аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества:

Нежилое помещение, находящееся в государственной собственности  
Санкт-Петербурга, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, ул. Пестеля, д. 8/36,  
литера Б, пом. 2-Н (номер извещения на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru): 21000002210000006047)

«13» февраля 2025 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Оператор электронной площадки: АО «РАД».

Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения аукциона: 30 января 2025 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Код лота: 62C46C9-4001-5770-1

Предмет аукциона:

Нежилое помещение, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, ул. Пестеля, д. 8/36, литера Б, пом. 2-Н, площадь 7.7 кв. м, назначение: нежилое, наименование: нежилое помещение, этаж №1, кадастровый номер 78:31:0001193:2683. Право собственности города Санкт-Петербурга подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от 30.09.2010 № 78-78-01/0405/2010-284. (далее – Имущество).

В соответствии с протоколом подведения итогов аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в государственной собственности Санкт-Петербурга, Победителем аукциона признан участник № 3 – ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «МЕДИА МАТЕРИЯ», предложивший цену приобретения Имущества – 2 500 000 (два миллиона пятьсот тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Договор купли-продажи Имущества заключается между Собственником и Победителем аукциона в электронной форме в установленном законодательством порядке в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

В установленный срок договор купли-продажи Победителем не подписан, в связи с чем он считается уклонившимся от заключения договора купли-продажи.

При уклонении или отказе Победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи, задаток ему не возвращается, а Победитель утрачивает право на заключение указанного договора купли-продажи.

Решение Продавца:

Аннулировать результаты аукциона, в связи с уклонением ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «МЕДИА МАТЕРИЯ» от заключения договора купли-продажи в установленный срок.

