

## ПРОТОКОЛ

признания аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества: Нежилое помещение, находящееся в государственной собственности Санкт-Петербурга, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, улица Черняховского, д. 24, литера А, пом. 2-Н (номер извещения на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru): 21000002210000006154) несостоявшимся

14 февраля 2025 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом».

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения аукциона: 18 февраля 2025 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Код лота: 62С46С9-4001-5876-1

Предмет аукциона:

Нежилое помещение, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, улица Черняховского, д. 24, литера А, пом. 2-Н, площадь 48.6 кв. м, назначение: нежилое, наименование: нежилое помещение, этаж №1, кадастровый номер 78:31:0001522:3232. Право собственности города Санкт-Петербурга подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от 10.10.2003 года за № 78-01-222/2003-345.3. (далее – Имущество).

Обременения (ограничения) Имущества:

Покупатель обязан согласовывать все наружные ремонтно-строительные работы с Комитетом по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры.

Основание проведения аукциона:

Распоряжение КИО от 28.06.2024 № 1467-рз «Об условиях приватизации объекта нежилого фонда по адресу: Санкт-Петербург, улица Черняховского, д. 24, литера А, пом. 2-Н».

Начальная цена Имущества – 10 680 000 (десять миллионов шестьсот восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Решение Продавца:

Признать аукцион несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок (протокол признания претендентов участниками аукциона от 14 февраля 2025 года).

