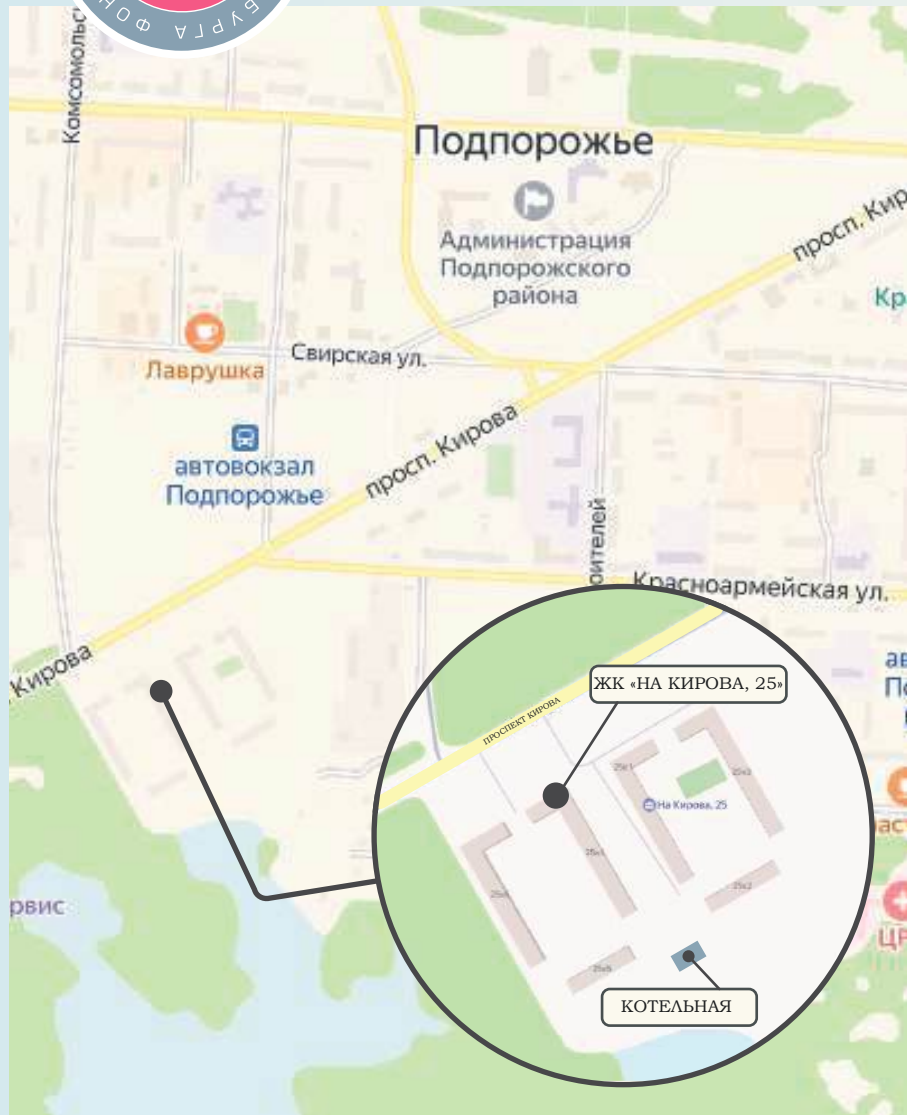




ГАЗОВАЯ КОТЕЛЬНАЯ

ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ, ПОДПОРОЖСКИЙ РАЙОН,
Г. ПОДПОРОЖЬЕ, ПР. КИРОВА, Д. 25



Общая площадь, кв. м - 132,2

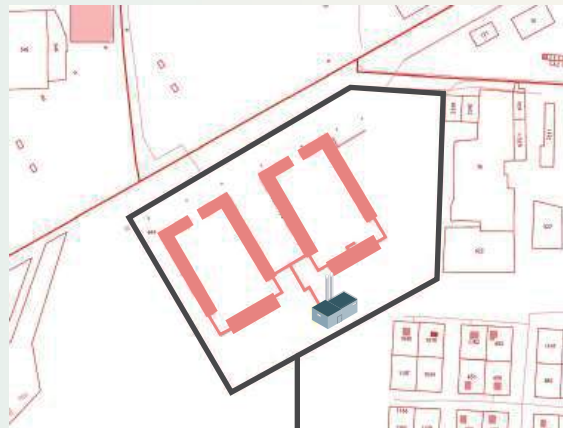
Кадастровый номер

47:05:0104006:1543

Год ввода в эксплуатацию – 2021

Количество этажей - 1

Материал стен - Металлические



НОВАЯ АДМИНИСТРАТИВНО-ЖИЛАЯ
ЗАСТРОЙКА. МНОГОЭТАЖНЫЕ ДОМА.

Город Подпорожье расположен на северо-востоке
Ленинградской области, в северо-западной части
Подпорожского района на берегах реки Свирь,
в 275 км от Санкт-Петербурга на автодороге А215.



ЖК «На Кирова, 25» - 6 многоэтажных жилых
домов, 2021-2023 года постройки.

В составе котельной:

- Внутриплощадочные тепловые сети для подключения жилых многоквартирных домов. Корпуса 1, 2.1, 2.2, 3.1, 3.2, 4 и коммерческое здание. 2 этап. Тепловые сети. Протяженность 402 кв.м, кадастровый номер 47:05:0104006:1707, год постройки – 2021.
- Внутриплощадочные тепловые сети. 3 этап. Протяженность 425 кв.м, кадастровый номер 47:05:0104006:1946, год постройки – 2022.
- Внутриплощадочные тепловые сети. 4 этап. Протяженность 337 кв.м, кадастровый номер 47:05:0104006:2334, год постройки – 2024.

Характеристики котельной

Тип, марка котельного агрегата	Котел водогрейный «Термотехник ТТ100»
Номинальная мощность, Гкал/ч	1,29
Установленная мощность, Гкал/ч	3,87
Независимый котловой контур	Да
Контур ГВС	32%
Коммерческий узел учёта тепловой энергии	Да
Горелки	Oilon GKP-140M 3 штг
Диспетчеризация	Да
Химводоподготовка	Автоматическая химическая водоподготовка ООО «Водораздел»
Высота дымовых труб	20 м

Стоимость

57 782 000 рублей

www.fondimущества.рф

+7 (812) 777-27-27

pochta@property-fund.ru

