

## ПРОТОКОЛ

признания аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества: Нежилое помещение, находящееся в государственной собственности Санкт-Петербурга, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, улица Всеволода Вишневского, д. 20, литера А, пом. 3-Н, 4-Н (номер извещения на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru): 21000002210000006238) несостоявшимся

10 марта 2025 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом».

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения аукциона: 12 марта 2025 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Код лота: 62С46С9-4001-5960-1

Предмет аукциона:

Нежилое помещение, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, улица Всеволода Вишневского, д. 20, литера А, пом. 3-Н, 4-Н, площадь 57.5 кв.м, назначение: нежилое, наименование: нежилое помещение, этаж №1, кадастровый номер 78:07:0003174:2410. Право собственности города Санкт-Петербурга подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от 09.10.2001 № 78-01-200/2001-143.1. (далее – Имущество).

Обременения (ограничения) Имущества:

Покупатель обязан согласовывать все наружные ремонтно-строительные работы с Комитетом по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры.

Начальная цена Имущества – 12 600 000 (двенадцать миллионов шестьсот тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Решение Продавца:

Признать аукцион несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок (протокол признания претендентов участниками аукциона от 10 марта 2025 года).

