

## ПРОТОКОЛ

признания аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества: Нежилое помещение, находящееся в государственной собственности Санкт-Петербурга, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, Казначейская улица, д. 4/16, литера А, пом. 6-Н (номер извещения на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru): 21000002210000006435) несостоявшимся

17 апреля 2025 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом».

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения аукциона: 21 апреля 2025 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Код лота: 62С46С9-4001-6135-1

Предмет аукциона:

Нежилое помещение, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, Казначейская улица, д. 4/16, литера А, пом. 6-Н, площадь 71.2 кв. м, назначение: нежилое, этаж: подвал, кадастровый номер 78:32:0001234:1230. Право собственности города Санкт-Петербурга подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от 22.12.2021 № 78:32:0001234:1230-78/011/2021-1. (далее – Имущество).

Обременения (ограничения) Имущества:

1. Покупатель обязан согласовывать все наружные ремонтно-строительные работы с Комитетом по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры.
2. Покупатель обязан обеспечивать эксплуатирующим организациям беспрепятственный доступ к инженерному оборудованию, находящемуся на Объекте, для выполнения необходимых ремонтных работ, работ по ликвидации аварий либо неисправности оборудования, приборов учета и контроля.

Начальная цена Имущества – 5 200 000 (пять миллионов двести тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Решение Продавца:

Признать аукцион несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок (протокол признания претендентов участниками аукциона от 17 апреля 2025 года).

