

ПРОТОКОЛ

признания аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества: Нежилое помещение, находящееся в государственной собственности Санкт-Петербурга, расположенное по адресу:
Санкт-Петербург, улица Фрунзе, д. 23, литера А, пом. 2-Н
(номер извещения на сайте torgi.gov.ru: 21000002210000006658) несостоявшимся

23 мая 2025 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом».

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения аукциона: 27 мая 2025 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Код лота: 62C46C9-4001-6336-1

Предмет аукциона:

Нежилое помещение, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, ул. Фрунзе, д. 23, литера А, пом. 2-Н, площадь 214.5 кв. м, назначение: нежилое, наименование: нежилое помещение, этаж: подвал, кадастровый номер 78:14:0007644:3983. Право собственности города Санкт-Петербурга подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от 16.11.1999 № 742557.1. (далее – Имущество).

Обременения (ограничения) Имущества:

1. Покупатель обязан согласовывать все наружные ремонтно-строительные работы с Комитетом по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры.
2. Покупатель обязан обеспечивать эксплуатирующим организациям беспрепятственный доступ к инженерному оборудованию, находящемуся на Объекте, для выполнения необходимых ремонтных работ, работ по ликвидации аварий либо неисправности оборудования, приборов учета и контроля.

Начальная цена Имущества – 8 832 000 (восемь миллионов восемьсот тридцать две тысячи) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Решение Продавца:

Признать аукцион несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок (протокол признания претендентов участниками аукциона от 23 мая 2025 года).

