

ПРОТОКОЛ

признания аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества: Нежилое помещение, находящееся в государственной собственности Санкт-Петербурга, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, Столярный переулок, д. 18/69, литера А, пом. 16-Н (номер извещения на сайте torgi.gov.ru: 21000002210000006709) несостоявшимся

30 мая 2025 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом».

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения аукциона: 03 июня 2025 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Код лота: 62C46C9-4001-6373-1

Предмет аукциона:

Нежилое помещение, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, Столярный переулок, д. 18/69, литера А, пом. 16-Н, площадь 3.6 кв.м, назначение: нежилое, этаж №1, кадастровый номер 78:32:0001234:1083. Право собственности города Санкт-Петербурга подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от 08.07.2024 № 78:32:0001234:1083-78/011/2024-1. (далее – Имущество).

Обременения (ограничения) Имущества:

Объект расположен в здании, являющемся выявленным объектом культурного наследия «Дом Зверкова (И.С. Никитина)», в связи с чем покупатель обязан выполнять требования, установленные пунктами 1-3 статьи 47.3 Федерального закона от 25.06.2002 № 73 ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Начальная цена Имущества – 480 000 (четыреста восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Решение Продавца:

Признать аукцион несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок (протокол признания претендентов участниками аукциона от 30 мая 2025 года).

