ПРОТОКОЛ

признания аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества: Нежилое помещение, находящееся в государственной собственности Санкт-Петербурга, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, улица Константина Заслонова, д. 17, литера А, пом. 2-Н (номер извещения на сайте torgi.gov.ru: 21000002210000006790) несостоявшимся

17 июня 2025 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом».
Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).
Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.
Дата и время начала проведения аукциона: 19 июня 2025 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.
Код лота: 62C46C9-4001-6442-1

Предмет аукциона:
Нежилое помещение, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, улица Константина Заслонова, д. 17, литера А, пом. 2-Н, площадь 76.4 кв.м, назначение: нежилое, наименование: нежилое помещение, этаж: цокольный, кадастровый номер 78:31:0001697:2495. Право собственности города Санкт-Петербурга подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от 28.03.2001 № 78-01-59/2001-476.1. (далее – Имущество).

Обременения (ограничения) Имущества:
1. Покупатель обязан согласовывать все наружные ремонтно-строительные работы с Комитетом по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры.
2. Покупатель обязан обеспечивать эксплуатирующим организациям беспрепятственный доступ к инженерному оборудованию, находящемуся на Объекте, для выполнения необходимых ремонтных работ, работ по ликвидации аварий либо неисправности оборудования, приборов учета и контроля.

Начальная цена Имущества – 8 640 000 (восемь миллионов шестьсот сорок тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Решение Продавца:
Признать аукцион несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок (протокол признания претендентов участниками аукциона от 17 июня 2025 года).