

ПРОТОКОЛ

признания аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества: Нежилое помещение, находящееся в государственной собственности Санкт-Петербурга, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, Старо-Петергофский проспект, д. 41, литера А, пом. 3-Н (номер извещения на сайте torgi.gov.ru: 21000002210000007573) несостоявшимся

23 сентября 2025 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом».

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения аукциона: 25 сентября 2025 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Код лота: 62C46C9-4001-7175-1

Предмет аукциона:

Нежилое помещение, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, Старо-Петергофский проспект, д. 41, литера А, пом. 3-Н, площадь 50.7 кв.м, назначение: нежилое, наименование: нежилое помещение, этаж №1, кадастровый номер 78:32:0008005:2812. Право собственности города Санкт-Петербурга подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от 23.11.2017 № 78:32:0008005:2812-78/030/2017-1. (далее – Имущество).

Обременения (ограничения) Имущества:

Покупатель обязан согласовывать все наружные ремонтно-строительные работы с Комитетом по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры.

Начальная цена Имущества – 7 110 000 (семь миллионов сто десять тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Решение Продавца:

Признать аукцион несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок (протокол признания претендентов участниками аукциона от 23 сентября 2025 года).

