ПРОТОКОЛ

признания аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества: Нежилое помещение, находящееся в государственной собственности Санкт-Петербурга, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, Карташихина улица, д. 10/97, литера А, пом. 1-Н (номер извещения на сайте torgi.gov.ru: 21000002210000007648) несостоявшимся

03 октября 2025 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом».
Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).
Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.
Дата и время начала проведения аукциона: 07 октября 2025 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.
Код лота: 62C46C9-4001-7224-1

Предмет аукциона:
Нежилое помещение, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, Карташихина улица, д. 10/97, литера А, пом. 1-Н, площадь 147.6 кв.м, назначение: нежилое, этаж: подвал, кадастровый номер 78:06:0002111:228. Право собственности города Санкт-Петербурга подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от 20.05.2024 № 78:06:0002111:228-78/011/2024-1. (далее – Имущество).

Обременения (ограничения) Имущества:
1. Покупатель обязан согласовывать все наружные ремонтно-строительные работы с Комитетом по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры.
2. Покупатель обязан обеспечивать эксплуатирующим организациям беспрепятственный доступ к инженерному оборудованию, находящемуся на Объекте, для выполнения необходимых ремонтных работ, работ по ликвидации аварий либо неисправности оборудования, приборов учета и контроля.

Начальная цена Имущества – 7 680 000 (семь миллионов шестьсот восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Решение Продавца:
Признать аукцион несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок (протокол признания претендентов участниками аукциона от 03 октября 2025 года).