

## ПРОТОКОЛ

признания аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества: Нежилое помещение, находящееся в государственной собственности Санкт-Петербурга, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, проспект Энгельса, д. 128, литера А, пом. 2-Н (номер извещения на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru): 21000002210000007707) несостоявшимся

14 октября 2025 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом».

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения аукциона: 16 октября 2025 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Код лота: 62С46С9-4001-7268-1

Предмет аукциона:

Нежилое помещение, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, проспект Энгельса, д. 128, литера А, пом. 2-Н, площадь 49.8 кв.м, назначение: нежилое, наименование: нежилое помещение, этаж № 1, кадастровый номер 78:36:0005512:6553. Право собственности города Санкт-Петербурга подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от 09.08.2001 № 78-01-162/2001-230.1. (далее – Имущество).

Обременения (ограничения) Имущества: отсутствуют.

Начальная цена Имущества – 9 516 000 (девять миллионов пятьсот шестнадцать тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Решение Продавца:

Признать аукцион несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок (протокол признания претендентов участниками аукциона от 14 октября 2025 года).

