**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ № \_\_\_\_\_\_**

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(*Полное наименование юридического лица, подающего заявку на участие в аукционе, или фамилия,*

*имя, отчество (при наличии), гражданство, паспортные данные физического*

*лица, подающего заявку на участие в аукционе*)

**Сведения о заявителе - юридическом лице:**

**Зарегистрировано**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

 *(указать регистрирующий орган и дату регистрации)*

**Юридический адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Фактический адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Банк \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ р/с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ к/с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ БИК\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

(банковские реквизиты заявителя для возврата задатка, указанные в заявке на участие
в аукционе, должны соответствовать реквизитам, указанным в платежном документе
о перечислении задатка на участие в аукционе)

**Сведения о заявителе-гражданине:**

**Паспортные данные: \_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. \_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_г.**

**Кем: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Зарегистрирован по адресу: индекс \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Проживает по адресу: индекс \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Занимаемые иностранные публичные должности \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Банк \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**р/с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ к/с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**БИК \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

(банковские реквизиты заявителя для возврата задатка, указанные в заявке на участие
в аукционе, должны соответствовать реквизитам, указанным в платежном документе
о перечислении задатка на участие в аукционе)

**ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**СНИЛС \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 *(фамилия, имя, отчество (при наличии), должность - для представителя*

*юридического лица)*

действующего на основании\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далее – заявитель), ознакомившись с извещением о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка находящегося в государственной собственности
Санкт-Петербурга или государственная собственность на который не разграничена,
за исключением земельных участков, предоставляемых для строительства, реконструкции, приспособления для современного использования или размещения объектов капитального строительства (далее – извещение о проведении аукциона, договор аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности), расположенного по адресу:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 *адрес земельного участка*

площадь \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кадастровый номер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,
(далее – аукцион), размещенным на официальном сайте Российской Федерации
для размещения информации о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности,
в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <www.torgi.gov.ru/new>, официальном сайте Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга
(далее – уполномоченный орган) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <www.commim.spb.ru>, официальном сайте Санкт-Петербургского государственного казённого учреждения «Имущество Санкт-Петербурга»
(далее – организатор аукциона) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://gkuim.commim.gov.spb.ru/>, официальном сайте оператора электронной площадки (далее – ОЭП) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»
utp.sberbank-ast.ru (далее – официальные сайты), настоящей заявкой на участие в аукционе подтверждает свое намерение участвовать в аукционе, который состоится \_\_\_\_\_20\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г. в \_\_\_\_\_ часов \_\_\_\_ минут (по местному времени) на электронной площадке:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 Подпись заявителя (представителя (агента)) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. Заявитель подтверждает, что он располагает данными об организаторе аукциона,
об уполномоченном органе и о реквизитах решения о проведении аукциона, о месте, дате, времени и порядке проведения аукциона, о предмете аукциона (в том числе
о местоположении, площади и кадастровом номере земельного участка), правах
на земельный участок, об ограничениях этих прав, о разрешенном использовании
и принадлежности земельного участка к определенной категории земель, о начальной цене предмета аукциона, о «шаге аукциона».

3. Заявитель подтверждает, что на дату подписания настоящей заявки
на участие в аукционе он ознакомлен с характеристиками земельного участка, указанными в извещении о проведении аукциона, опубликованном на официальных сайтах (кадастровый номер: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_). Претензий к состоянию земельного участка заявитель не имеет. В случае расположения на земельном участке объектов движимого имущества, принадлежащих третьим лицам, заявитель, признанный победителем аукциона или иное лицо, с которым договор аренды земельного участка, находящегося
в государственной собственности, заключается в соответствии с [пунктами 13](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=483141&dst=689), [14](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=483141&dst=2772), [20](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=483141&dst=2777) или [25](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=483141&dst=2780) статьи 39.12 ЗК РФ, подтверждает, что перечисленные объекты движимого имущества
не препятствуют использованию земельного участка в соответствии с целями, указанными в извещении о проведении аукциона[[1]](#footnote-1).

4. Подавая настоящую заявку на участие в аукционе, заявитель согласен на участие
в аукционе на указанных в извещении о проведении аукциона условиях, обязуется соблюдать условия его проведения, содержащиеся в извещении о проведении аукциона.

5. Заявитель подтверждает, что на дату подписания настоящей заявки на участие
в аукционе он осведомлен о праве уполномоченного органа на принятие решения об отказе
в проведении аукциона в соответствии со статьей 448 Гражданского кодекса Российской Федерации, пунктом 24 статьи 39.11 ЗК РФ.

Заявитель согласен, что организатор аукциона не несет ответственности за ущерб, который может быть ему причинен в связи с принятием решения об отказе о проведении аукциона, внесением изменений в извещение о проведении аукциона, если данные действия предусмотрены федеральным законодательством и иными нормативными правовыми актами.

6. В случае признания заявителя победителем аукциона или иным лицом, с которым договор аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности, заключается в соответствии с [пунктами 13](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=483141&dst=689), [14](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=483141&dst=2772), [20](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=483141&dst=2777) или [25](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=483141&dst=2780) статьи 39.12 ЗК РФ, заявитель обязуется:

- в сроки, установленные договором аренды земельного участка, находящегося
в государственной собственности, оплатить сумму разницы между суммированной арендной платой первого платежного периода (три месяца) и последнего платежного периода (три месяца) и суммой задатка, в случае если сумма внесенного задатка
не превышает размера арендной платы за первый платежный период и последний платежный период по договору аренды земельного участка, находящегося
в государственной собственности;

- заключить с уполномоченным органом договор аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности.

7. Заявитель осведомлен о том, что он вправе отозвать настоящую заявку на участие
в аукционе в порядке, установленном в извещении о проведении аукциона.

8. Заявитель осведомлен, что в случае признания его участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене предмета аукциона (лоте аукциона), и уклонении победителя аукциона от заключения договора аренды земельного участка, находящегося
в государственной собственности, в установленном порядке, ему будет предложено заключить договор аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности, в течение 10 рабочих дней со дня направления проекта указанного договора по цене, предложенной им[[2]](#footnote-2), и обязуется:

- оплатить сумму разницы между суммированной арендной платой первого платежного периода (три месяца), последнего платежного периода (три месяца) и суммой задатка, в случае если сумма внесенного задатка не превышает размера арендной платы
за первый платежный период и последний платежный период по договору аренды земельного участка, находящего в государственной собственности;

- заключить в установленный срок договор аренды земельного участка, находящего
в государственной собственности.

9. Задаток подлежит перечислению заявителем на счет ОЭП и перечисляется непосредственно заявителем. Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением договора о задатке[[3]](#footnote-3).

В платежном документе в графе «назначение платежа» необходимо указать «Задаток, НДС не облагается, ИНН плательщика».

10. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона или иным лицом, с которым договор аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности, заключается в соответствии с [пунктами 13](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=483141&dst=689), [14](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=483141&dst=2772), [20](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=483141&dst=2777) или [25](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=483141&dst=2780) статьи 39.12 ЗК РФ, засчитывается в счет арендной платы за него.

11. Заявитель осведомлен о том, что сведения о победителе аукциона или иных лицах, с которыми договор аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности, заключается в соответствии с [пунктами 13](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=483141&dst=689), [14](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=483141&dst=2772), [20](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=483141&dst=2777) или [25](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=483141&dst=2780) статьи 39.12 ЗК РФ, уклонившихся от заключения указанного договора, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона, задаток, внесенный такими лицами,
не возвращается.

12. Подавая настоящую заявку на участие в аукционе заявитель подтверждает, что:

1) не находится в состоянии реорганизации, ликвидации, банкротства,
его деятельность не приостановлена.

2) ознакомлен с положениями Федерального [закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=482686) от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ
«О персональных данных», права и обязанности в области защиты персональных данных ему известны;

3) согласен на обработку своих персональных данных.

Заявитель гарантирует достоверность сведений, указанных в заявке на участие
в аукционе и прилагаемых к ней документах, и подтверждает право организатора аукциона запрашивать в уполномоченных органах и организациях информацию, подтверждающую представленные заявителем сведения.

Приложения:

1. Копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

2. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов
о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

3. Документы, подтверждающие внесение задатка;

4. Документы, подтверждающие полномочия лица на осуществление действий
от имени заявителя.

Подпись заявителя

(представителя (агента))

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

М.П. (в случае наличия)

Заявка на участие в аукционе должна быть заполнена по всем пунктам.

1. Документ, содержащий сведения и информацию, предусмотренную пунктом 21 статьи 39.11, пунктами 3.2 – 3.4 статьи 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, с приложением проекта договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности, и подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью лица, уполномоченного действовать от имени организатора аукциона. [↑](#footnote-ref-1)
2. Пункт 25 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации. [↑](#footnote-ref-2)
3. Пункт 2 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации. [↑](#footnote-ref-3)