

ПРОТОКОЛ

признания аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества: Нежилое помещение, находящееся в государственной собственности Санкт-Петербурга, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, улица Достоевского, д. 24/9, литера А, пом. 6-Н (номер извещения на сайте torgi.gov.ru: 21000002210000007874) несостоявшимся

13 ноября 2025 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом».

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения аукциона: 17 ноября 2025 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Код лота: 62C46C9-4001-7430-1

Предмет аукциона:

Нежилое помещение, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, улица Достоевского, д. 24/9, литера А, пом. 6-Н, площадь 100.6 кв.м, назначение: нежилое, наименование: нежилое помещение, этаж: цокольный, кадастровый номер 78:31:0001050:2122. Право собственности города Санкт-Петербурга подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от 17.04.2020 № 78:31:0001050:2122-78/042/2020-1. (далее – Имущество).

Обременения (ограничения) Имущества:

1. Покупатель обязан согласовывать все наружные ремонтно-строительные работы с Комитетом по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры.
2. Покупатель обязан обеспечивать эксплуатирующим организациям беспрепятственный доступ к инженерному оборудованию, находящемуся на Объекте, для выполнения необходимых ремонтных работ, работ по ликвидации аварий либо неисправности оборудования, приборов учета и контроля.

Основание проведения аукциона:

Распоряжение КИО от 30.04.2025 № 1099-рз «Об условиях приватизации объекта нежилого фонда по адресу: Санкт-Петербург, улица Достоевского, д. 24/9, литера А, пом. 6-Н».

Начальная цена Имущества – 6 720 000 (шесть миллионов семьсот двадцать тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Решение Продавца:

Признать аукцион несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок (протокол признания претендентов участниками аукциона от 13 ноября 2025 года).

