

ПРОТОКОЛ

признания аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества: Нежилое помещение, находящееся в государственной собственности Санкт-Петербурга, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, Гражданская улица, дом 8, литера А, помещение 2-Н (номер извещения на сайте torgi.gov.ru: 21000002210000008120) несостоявшимся

18 декабря 2025 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом».

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения аукциона: 22 декабря 2025 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Код лота: 62C46C9-4001-7598-1

Предмет аукциона:

Нежилое помещение, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, Гражданская улица, дом 8, литера А, помещение 2-Н, площадь 47.4 кв.м, назначение: нежилое, этаж № 1, кадастровый номер 78:32:0001233:547. Право собственности города Санкт-Петербурга подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от 06.04.2022 № 78:32:0001233:547-78/011/2022-1. (далее – Имущество).

Обременения (ограничения) Имущества:

Покупатель обязан согласовывать все наружные ремонтно-строительные работы с Комитетом по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры.

Основание проведения аукциона:

Распоряжение КИО от 25.08.2025 № 2324-рз «Об условиях приватизации объекта нежилого фонда по адресу: Санкт-Петербург, Гражданская ул., д. 8, литера А, пом. 2-Н».

Начальная цена Имущества – 9 190 000 (девять миллионов сто девяносто тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Решение Продавца:

Признать аукцион несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок (протокол признания претендентов участниками аукциона от 18 декабря 2025 года).

