

## ПРОТОКОЛ

признания аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества: Нежилое помещение, находящееся в государственной собственности Санкт-Петербурга, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, г. Колпино, ул. Пролетарская, д. 56, литера А, пом. 4-Н (номер извещения на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru): 2100000221000008123) несостоявшимся

18 декабря 2025 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом».

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» [Lot-online.ru](http://Lot-online.ru).

Дата и время начала проведения аукциона: 22 декабря 2025 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Код лота: 62C46C9-4001-7601-1

Предмет аукциона:

Нежилое помещение, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, г. Колпино, ул. Пролетарская, д. 56, литера А, пом. 4-Н, площадь 7.1 кв.м, назначение: нежилое, этаж № 1, кадастровый номер 78:37:0017112:1914. Право собственности города Санкт-Петербурга подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от 28.03.2025 № 78:37:0017112:1914-78/011/2025-1. (далее – Имущество).

Обременения (ограничения) Имущества: отсутствуют.

Основание проведения аукциона:

Распоряжение КИО от 02.09.2025 № 2461-рз «Об условиях приватизации объекта нежилого фонда по адресу: Санкт-Петербург, город Колпино, Пролетарская улица, д. 56, литера А, пом. 4-Н».

Начальная цена Имущества – 1 092 000 (один миллион девяносто две тысячи) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Решение Продавца:

Признать аукцион несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок (протокол признания претендентов участниками аукциона от 18 декабря 2025 года).