

ПРОТОКОЛ

признания аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества: Нежилое помещение, находящееся в государственной собственности Санкт-Петербурга, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, набережная канала Грибоедова, д. 68, литера А, пом. 3-Н (номер извещения на сайте torgi.gov.ru: 21000002210000008133) несостоявшимся

19 декабря 2025 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом».

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения аукциона: 23 декабря 2025 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Код лота: 62C46C9-4001-7610-1

Предмет аукциона:

Нежилое помещение, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, набережная канала Грибоедова, д. 68, литера А, пом. 3-Н, площадь 45.9 кв.м, назначение: нежилое, этаж №1, кадастровый номер 78:32:0001149:3357. Право собственности города Санкт-Петербурга подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от 02.11.2021 № 78:32:0001149:3357-78/011/2021-1. (далее – Имущество).

Обременения (ограничения) Имущества:

Покупатель обязан согласовывать все наружные ремонтно-строительные работы с Комитетом по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры.

Основание проведения аукциона:

Распоряжение КИО от 18.02.2025 № 378-рз «Об условиях приватизации объекта нежилого фонда по адресу: Санкт-Петербург, набережная канала Грибоедова, д. 68, литера А, пом. 3-Н».

Начальная цена Имущества – 6 610 000 (шесть миллионов шестьсот десять тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Решение Продавца:

Признать аукцион несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок (протокол признания претендентов участниками аукциона от 19 декабря 2025 года).

