



К

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

**Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е**

ОКУД 0251221

30. 12. 2025

№ 1607-РК

**Об использовании объекта недвижимости по адресу:  
Санкт-Петербург, Большой проспект В.О., дом 42, литер А**

В соответствии с приказом Федеральной антимонопольной службы от 21.03.2023 №147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» (далее – Приказ ФАС № 147/23), пунктом 2.10 постановления Правительства Санкт-Петербурга от 12.07.2011 № 939 «О порядке взаимодействия исполнительных органов государственной Санкт-Петербурга при распоряжении имуществом, находящимся в государственной собственности Санкт-Петербурга», пунктом 6 распоряжения Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга (далее – Комитет) от 31.07.2019 № 127-р «О проведении аукционов на право заключения договоров аренды объектов нежилого фонда, находящихся в государственной собственности Санкт-Петербурга» (далее – Распоряжение № 127-р):

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды в электронной форме (далее – Аукцион) в отношении **частей 4-Н, 6-Н площадью 552,2 кв.м нежилого помещения 4-Н, 6-Н, 7-Н** с кадастровым номером 78:06:0002052:1211 (ранее присвоенный кадастровый номер 78:2052:0:17:1), общей площадью 556,9 кв.м, имеющего два отдельных входа со двора, один отдельный вход с улицы, одного общего со двора оборудованного элементами благоустройства: электроснабжение, отопление, водоснабжение, канализация, расположенного на 1, 2 этаже здания, находящегося в границах зон охраны и (или) защитных зон объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга: единой зоне регулирования застройки и хозяйственной деятельности 1 (участок ОЗР3-1(06)01) **по адресу: Санкт-Петербург, Большой проспект В.О., дом 42, литер А**, находящегося в государственной собственности Санкт-Петербурга и являющегося имуществом казны

Санкт-Петербурга, (далее – Объект), для использования под нежилые цели, на срок 10 (десять) лет.

2. Информация о наличии (отсутствии) технологического присоединения энергопринимающих устройств, необходимых для электроснабжения Объекта к электрическим сетям: 6,5 кВт (согласно акту об осуществлении технологического присоединения от 20.05.2016 № 15-8571, оформленному на нежилое помещение 4-Н, 6-Н, 7-Н по адресу: Санкт-Петербург, Большой проспект В.О., дом 42, литера А, нежилое здание по адресу: Санкт-Петербург, Большой проспект В.О., дом 42, литера Б).

3. Установить, что Аукцион проводится на условиях:

3.1. Начальная цена размера годовой арендной платы составляет 5 831 143,40 руб. (пять миллионов восемьсот тридцать одна тысяча сто сорок три рубля 40 копеек) (без учета НДС).

3.2. Объект находится в фактическом пользовании Общества с ограниченной ответственностью «ПетербургГаз» (ОГРН 1047833005406) (далее – Общество). Право пользования Объектом у победителя Аукциона возникает с даты передачи Объекта от Общества к Комитету по акту приема-передачи, но не позднее 6 месяцев с даты подведения итогов Аукциона.

3.3. Стороны приступают к исполнению своих обязательств по договору аренды с даты подписания акта приема-передачи между Комитетом и победителем Аукциона (в том числе обязанность победителя Аукциона по внесению арендной платы возникает с даты подписания акта приема-передачи).

4. Установить, что функции по организации и проведению Аукциона осуществляются юридическим лицом, с которым заключен соответствующий договор (далее - специализированная организация).

5. Специализированной организации обеспечить проведение Аукциона в порядке, установленном Приказом ФАС № 147/23, Распоряжением № 127-р, настоящим распоряжением и иными нормативными правовыми актами.

6. Управлению информатизации и автоматизации Комитета в течение 10 рабочих дней обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Комитета [www.commim.spb.ru](http://www.commim.spb.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Контроль за исполнением пункта 6 настоящего распоряжения возложить на заместителя председателя Комитета, непосредственно контролирующего и координирующего деятельность Управления информатизации и автоматизации Комитета.

## Заместитель председателя Комитета

И.В. Щукина





ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

**КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

**Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е** ОКУД 0251221

**16.01.2026**

**№ 28 -рк**

**О внесении изменения  
в распоряжение Комитета  
имущественных отношений  
Санкт-Петербурга от 30.12.2025  
№ 1607-рк**

1. Внести в распоряжение Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга от 30.12.2025 № 1607-рк «Об использовании объекта недвижимости по адресу: Санкт-Петербург, Большой проспект В.О., д. 42, литера А» (далее – Распоряжение) следующие изменения:

1.1. Дополнить Распоряжение пунктом 3.4 следующего содержания:  
«3.4. Участниками Аукциона могут являться только физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями и применяющие специальный налоговой режим «Налог на профессиональный доход», субъекты малого и среднего предпринимательства, имеющие право на поддержку органами государственной власти и органами местного самоуправления в соответствии с частями 3 и 5 статьи 14 Федерального закона от 24.07.2007 №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», или организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.».

2. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Заместитель председателя Комитета**



**И.В.Щукина**

## РАСЧЕТ

арендной платы за нежилое помещение

к договору аренды нежилого фонда

№68/ПЗ-098912 от 25.12.2025 г. по адресу:

199034, г.Санкт-Петербург, Большой проспект В.О., д. 42, литер А, помещение N 4-Н (ч.п. 23-49)

### 1. СПРАВОЧНЫЕ ДАННЫЕ

1.1. Наименование предприятия, арендующего данное помещение

Публикация\_НФ

1.2. Существующие ограничения на использование объекта

Офисное: нет Торговое: нет Промышленное: нет

1.3. Арендуемая площадь (м.кв.): 307.90

1.4. Занимаемые этажи: 2 этаж

Тех.этаж: нет;

1.5. Состояние помещения: нормальное

1.6. Вход в помещение: отдельный с улицы

1.7. Тип здания: ЗДАНИЯ КАМЕННЫЕ,ОСОБОКАПИТАЛЬНЫЕ,СТЕНЫ КИРП.>2.5К.

1.8. Благоустройства: Водоснабжение: есть; Электроснабжение: есть;

Отопление: есть; Канализация: есть;

1.9. Коэффициент социальной значимости арендатора: 1.0

1.10. Расположение:

Зона: 1

Координата X: 111 295

Координата Y: 94 242

### 2. РАСЧЕТ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

#### 2.1. Расчетные коэффициенты

Базовая ставка	9 527.000
Арендный	0.700
Местоположения	1.103
Площади	0.877
Занимаемых этажей	0.750
Состояния помещения	1.000
Входа в помещение	1.000
Типа здания	1.000
Элементов благоустройства	
- водоснабжения	1.000
- канализации	1.000
- отопления	1.000
- электричества	1.000
Ставка арендной платы в РУБ. за м.кв. в год (без льгот):	4 838.275
Ставка арендной платы в РУБ. за м.кв. в год:	4 838.275

Индекс изменения размеров ставки арендной платы

1.902064023

Наилучшее использование: Торговля

Арендная плата при наилучшем использовании:

Без льгот:

В год: 2 833 514.20 руб. в квартал: 708 378.55 руб. в месяц: 236 126.18 руб.

Средняя стоимость 1 кв.м. в год: 9 202.71 руб.

## РАСЧЕТ

арендной платы за нежилое помещение

к договору аренды нежилого фонда

№68/ПЗ-098912 от 25.12.2025 г. по адресу:

199034, г.Санкт-Петербург, Большой проспект В.О., д. 42, литера А, помещение N 4-Н (ч.п. 1-22), 6-Н

### 1. СПРАВОЧНЫЕ ДАННЫЕ

1.1. Наименование предприятия, арендующего данное помещение

Публикация\_НФ

1.2. Существующие ограничения на использование объекта

Офисное: нет Торговое: нет Промышленное: нет

1.3. Арендаемая площадь (м.кв.): 244.30

1.4. Занимаемые этажи: 1 этаж

Тех.этаж: нет;

1.5. Состояние помещения: нормальное

1.6. Вход в помещение: отдельный с улицы

1.7. Тип здания: ЗДАНИЯ КАМЕННЫЕ,ОСОБОКАПИТАЛЬНЫЕ,СТЕНЫ КИРП.>2.5К.

1.8. Благоустройства: Водоснабжение: есть; Электроснабжение: есть;

Отопление: есть; Канализация: есть;

1.9. Коэффициент социальной значимости арендатора: 1.0

1.10. Расположение:

Зона: 1

Координата X: 111 295

Координата Y: 94 242

### 2. РАСЧЕТ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

#### 2.1. Расчетные коэффициенты

Базовая ставка	9 527.000
Арендный	0.700
Местоположения	1.103
Площади	0.877
Занимаемых этажей	1.000
Состояния помещения	1.000
Входа в помещение	1.000
Типа здания	1.000
Элементов благоустройства	
- водоснабжения	1.000
- канализации	1.000
- отопления	1.000
- электричества	1.000
Ставка арендной платы в РУБ. за м.кв. в год (без льгот):	6 451.034
Ставка арендной платы в РУБ. за м.кв. в год:	6 451.034

Индекс изменения размеров ставки арендной платы

1.902064023

Наилучшее использование: Торговля

Арендная плата при наилучшем использовании:

Без льгот:

В год: 2 997 629.20 руб. в квартал: 749 407.30 руб. в месяц: 249 802.43 руб.

Средняя стоимость 1 кв.м. в год: 12 270.28 руб.

Общая арендаемая площадь по договору: 552.20 (помещений: 2)

Количество объектов в расчете: 2

Арендная плата при наилучшем использовании:

Без льгот:

В год: 5 831 143.40 руб. в квартал: 1 457 785.85 руб. в месяц: 485 928.62 руб.

С учетом коэффициента социальной значимости:

В год: 5 831 143.40 руб. в квартал: 1 457 785.85 руб. в месяц: 485 928.61 руб.

Средняя стоимость 1 кв.м. в год: 10 559.84 руб.

Дата расчета: 12.01.2026 Исполнитель: Баулина А.А.

Баулина А.А.

# СПРАВКА ДЛЯ РАСЧЕТА АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ



## 1. Сведения об объекте.

### Адрес объекта:

Район	Василеостровский	Улица	Большой проспект В.О.	
Номер дома	42	Корпус	Литера А	

Описательный адрес (угловых и сквозных строений):

Большой проспект В.О., дом 42

### Тип здания:

- Капитальное  
 Капитальное деревянное

### Тип объекта аренды:

- |              |                                     |                       |
|--------------|-------------------------------------|-----------------------|
| здание       | <input type="checkbox"/>            | часть здания          |
| сооружение   | <input type="checkbox"/>            | часть сооружения      |
| помещение(я) | <input checked="" type="checkbox"/> | часть(и) помещения(й) |

### Номер объекта учета \*:

4-Н, 6-Н, 7-Н

### Номер помещения(ий) (части(ей)), сдаваемого(ых) в аренду \*\*:

4-Н, 6-Н

### Занимаемые этажи:

- |                                     |   |
|-------------------------------------|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> | 1-й этаж                                      |
| <input type="checkbox"/>            | 2-й этаж (с лифтом)                           |
| <input type="checkbox"/>            | 2-й этаж (без лифта)                          |
| <input type="checkbox"/>            | Выше 2-го (с лифтом)                          |
| <input type="checkbox"/>            | Выше 2-го (без лифта)                         |
| <input type="checkbox"/>            | Подвал (с заглублением до 1.5 м включительно) |
| <input type="checkbox"/>            | Подвал (с заглублением более 1.5 м)           |
| <input type="checkbox"/>            | Цоколь (с заглублением до 0.5 м включительно) |
| <input type="checkbox"/>            | Цоколь (с заглублением более 0.5 м)           |

Технический этаж

### Элементы благоустройства здания:

- |                                     |                  |
|-------------------------------------|------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | Электроснабжение |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Водоснабжение    |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Отопление        |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Канализация      |

### Элементы благоустройства объекта учета \*:

- |                                     |                  |
|-------------------------------------|------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | Электроснабжение |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Водоснабжение    |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Отопление        |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Канализация      |

### Элементы благоустройства объекта аренды \*\*:

- |                                     |                  |                                     |               |
|-------------------------------------|------------------|-------------------------------------|---------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | Электроснабжение | <input checked="" type="checkbox"/> | Водоснабжение |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Отопление        | <input checked="" type="checkbox"/> | Канализация   |

### Входы в помещение:

Количество:	Номера по ситуационному плану:
С улицы отдельных:	1 1
С улицы общих:	
Со двора отдельных:	2 2,3
Со двора общих:	1 4
Через проходную:	

### Общая площадь здания (кв. м):

(заполняется при учете ПОН)

556.9

244.3 4-Н (ч.п.1-22), 6-Н

### Общая площадь объекта учета (кв. м):

Общая площадь помещения(ий) (части(ей)), сдаваемого в аренду на занимаемом этаже (кв.м):

1

244.3

### Коэффициент потребительских качеств \*\*\*:

Общая площадь помещения(ий) (части(ей)), сдаваемого(ых) в аренду на занимаемом этаже,

с учетом коэффициента потребительских качеств \*\*\* (кв. м):

552.2

### Общая площадь объекта аренды (кв.м):

### Примечание:

Общая площадь объекта учета по сведениям Единого государственного реестра недвижимости: 556.9 кв.м

В 2012 году (с учетом последующих корректировок, при наличии) в филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Санкт-Петербургу сведения о помещении были переданы для включения в Государственный кадастровый реестр недвижимости (с 01.01.2017 - Единый государственный реестр недвижимости) – верно/неверно (ненужное зачеркнуть)

Сведения о перепланировке и т.д.

Характеристики объекта аренды указаны согласно Выписке из ЕГРН №КУВИ-001/2025-208861577 от 14.11.2025.

Элементы благоустройства и тип входа в объект аренды указаны по состоянию на 19.12.2025.

\* не заполняется при учете первичного объекта недвижимости

\*\* не заполняется, если объектом аренды является здание, сооружение

\*\*\* не заполняется, если объект аренды соответствует объекту учета

# СПРАВКА ДЛЯ РАСЧЕТА АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ



## 1. Сведения об объекте.

### Адрес объекта:

Район **Василеостровский**  
Номер дома **42**

Улица  
Корпус

Большой проспект В.О.

Литера

**А**

**Описательный адрес (угловых и сквозных строений):**

Большой проспект В.О., дом 42

### Тип здания:

Капитальное  
 Капитальное деревянное

### Тип объекта аренды:

здание  
сооружение  
помещение(я)

часть здания  
часть сооружения  
часть(и) помещения(й)

### Номер объекта учета \*:

4-Н, 6-Н, 7-Н

### Номер помещения(й) (части(ей)), сдаваемого(ых) в аренду \*\*:

4-Н, 6-Н

### Занимаемые этажи:

1-й этаж  
2-й этаж (с лифтом)  
 2-й этаж (без лифта)  
Выше 2-го (с лифтом)  
Выше 2-го (без лифта)  
Подвал (с заглублением до 1.5 м включительно)  
Подвал (с заглублением более 1.5 м)  
Цоколь (с заглублением до 0.5 м включительно)  
Цоколь (с заглублением более 0.5 м)

Технический этаж

### Элементы благоустройства здания:

Электроснабжение  
 Водоснабжение  
 Отопление  
 Канализация

### Элементы благоустройства объекта учета \*:

Электроснабжение  
 Водоснабжение  
 Отопление  
 Канализация

### Элементы благоустройства объекта аренды \*\*:

<input checked="" type="checkbox"/> Электроснабжение	<input checked="" type="checkbox"/> Водоснабжение
<input checked="" type="checkbox"/> Отопление	<input checked="" type="checkbox"/> Канализация

### Входы в помещение:

### Количество:

### Номера по ситуационному плану:

С улицы отдельных:

1

1

С улицы общих:

Со двора отдельных:

2

2,3

Со двора общих:

1

4

Через проходную:

### Общая площадь здания (кв. м):

(заполняется при учете ПОН)

**556.9**

307.9 4-Н (ч.п.23-49)

### Общая площадь объекта учета (кв. м):

Общая площадь помещения(й) (части(ей)),  
сдаваемого в аренду на занимаемом этаже (кв.м):

**I**

307.9

### Коэффициент потребительских качеств \*\*\*:

Общая площадь помещения(й) (части(ей)), сдаваемого(ых) в  
аренду на занимаемом этаже,

с учетом коэффициента потребительских качеств \*\*\* (кв. м):

**552.2**

### Общая площадь объекта аренды (кв.м):

### Примечание:

Общая площадь объекта учета по сведениям Единого государственного реестра недвижимости: 556.9 кв.м

В 2012 году (с учетом последующих корректировок, при наличии) в филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Санкт-Петербургу сведения о помещении были переданы для включения в Государственный кадастровый реестр недвижимости (с 01.01.2017 - Единый государственный реестр недвижимости) – верно/неверно (ненужное зачеркнуть)

Сведения о перепланировке и т.д.

Характеристики объекта аренды указаны согласно Выписке из ЕГРН №КУВИ-001/2025-208861577 от 14.11.2025.

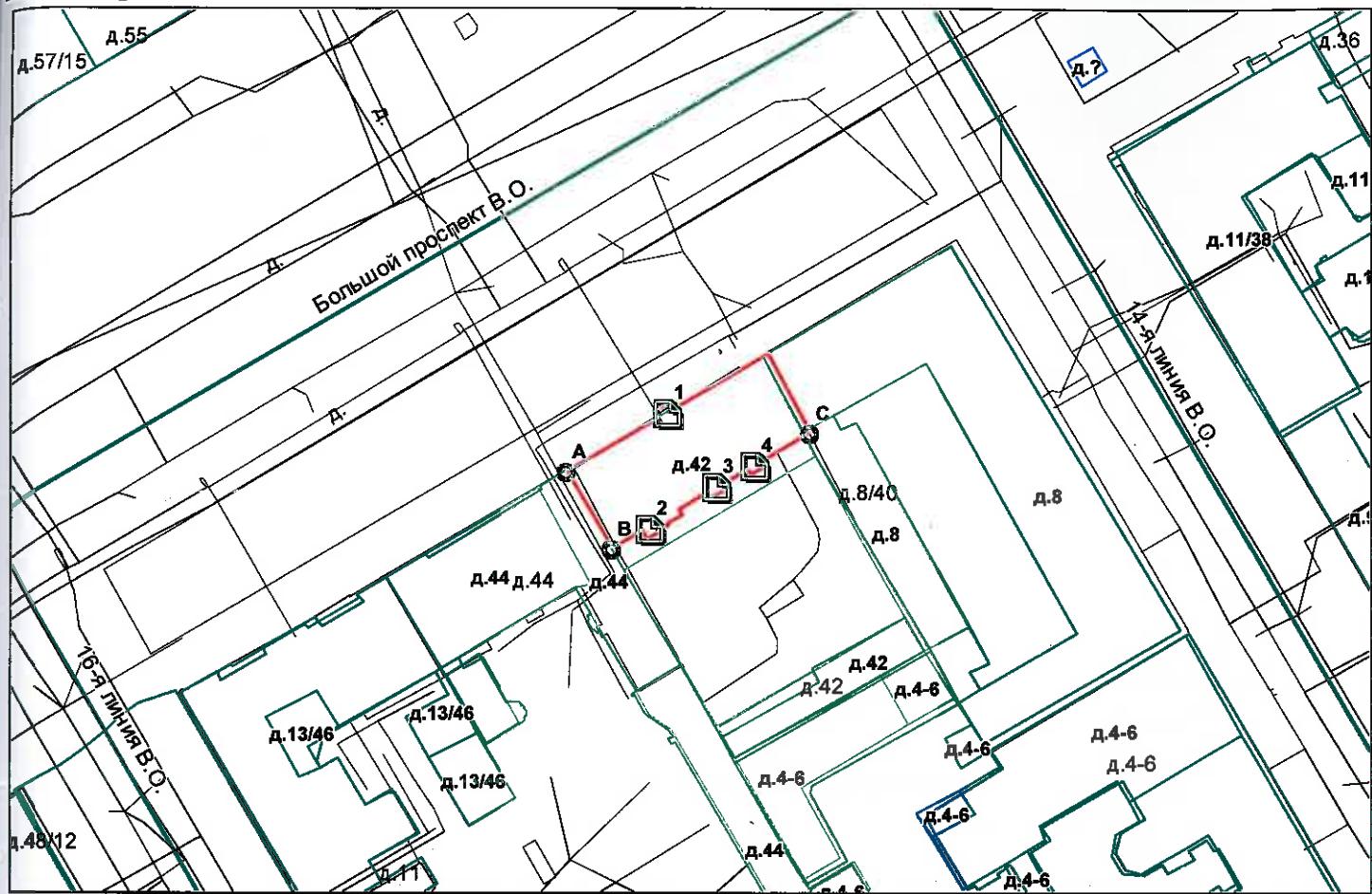
Элементы благоустройства и тип входа в объект аренды указаны по состоянию на 19.12.2025.

\* не заполняется при учете первичного объекта недвижимости

\*\* не заполняется, если объектом аренды является здание, сооружение

\*\*\* не заполняется, если объект аренды соответствует объекту учета

1. Схема расположения входов.



- границы строения

Дополнительные сведения о строении:

3. Ведомость координат центров входов.

№ п/п	Характерная точка	№ вх.	Координаты центра входа		Примечание
			X, м	Y, м	
1	A	1	111295.79	94242.08	
2	B	2	111293.29	94224.74	
3	B	3	111303.15	94230.96	
4	C	4	111309.11	94234.29	

Исполнитель: Денисова О.А.

Начальник ПИБ Центральное  
департамента кадастровой

деятельности:

Дата: 19 декабря 2025 года

Район:

Василеостровский



Всего пронумеровано и  
пронумеровано 3 листа(ов)  
«19.12» 2025г.  
Начальник ПИБ Центральное  
департамента кадастровой  
деятельности  
В.Б. Митичева



Филиал публично-правовой компании "Роскачество" по Санкт-Петербургу

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.12.2025, поступившего на рассмотрение 25.12.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
25.12.2025г. № КУВИ-001/2025-232827027			
Кадастровый номер:	78:06:0002052:1211		
Номер кадастрового квартала:	78:06:0002052		
Дата присвоения кадастрового номера:	14.09.2012		

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер 78:2052:0:17:1
Местоположение:	Санкт-Петербург, Большой проспект В.О., дом 42, литера А, помещение 4-Н,6-Н,7-Н
Площадь:	556.9
Назначение:	Нежилое
Наименование:	Нежилое помещение
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 1, Этаж № 2
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб.:	61820505.01
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	78:06:0002052:1020
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Помещение вид объекта недвижимости					
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5		
25.12.2025г. № КУВИ-001/2025-232827027					
Кадастровый номер:		78:06:0002052:1211			
Сведения о кадастровом инженере:	<p>Кондратьев Антон Владимирович, дата завершения кадастровых работ: 26.03.2019</p> <p>Кондратьев Антон Владимирович, № 2234, в Ассоциация Саморегулируемая организация "Межрегиональный союз кадастровых инженеров". Номер в государственном реестре саморегулируемых организаций кадастровых инженеров - 007., СНИЛС 08917813512, договор на выполнение кадастровых работ от 19.07.2024 № 19/07/24, дата завершения кадастровых работ: 29.07.2025</p>				
Сведения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и (или) о признании жилого помещения, в том числе жилого дома, непригодным для проживания:	данные отсутствуют				
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют				
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"				
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 9 - Сведения о части (частях) помещения, отсутствуют.				
Получатель выписки:	ИВАНОВА АЛИНА ЮРЬЕВНА, действующий(ая) на основании документа "" САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "ИМУЩЕСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА"				



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о зарегистрированных правах

Помещение					
вид объекта недвижимости					
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5		
25.12.2025г. № КУВИ-001/2025-232827027					
Кадастровый номер:	78:06:0002052:1211				
1 Правообладатель (правообладатели):	1.1	Санкт-Петербург			
Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют			
2 Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 78-01-36/2003-162.1 25.06.2003 00:00:00			
3 Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют			
4 Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано				
5 Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано				
6 Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют				
7 Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют				
8 Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют				
9 Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют				
10 Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют				
11 Правоприменения и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют				



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0091AAF5A599507BCTE6D39D2DFA052F9A

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

### План расположения помещений, машино-места на этаже (плане этажа)

## Помещение

### вид объекта недвижимости

## Лист № 1 раздела 8

Всего листов раздела 8: 2

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 5

25.12.2025г. № КУВИ-001/2025-232827027

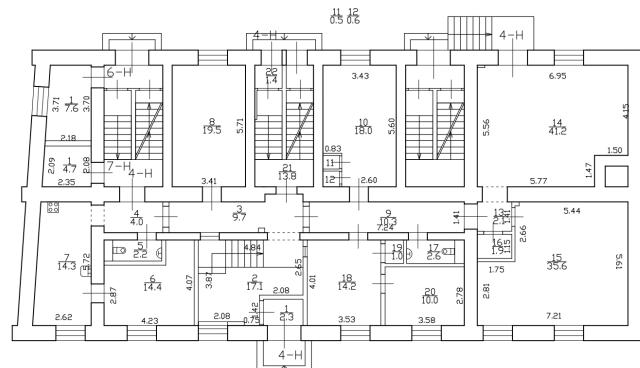
Кадастровый номер: 78:06:0002052:1211

Номер этажа (этажей): 1

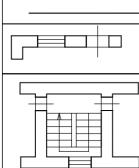
## План части этажа

## План части 1 этажа

Масштаб 1:200



## Условные обозначения



– Часть границы геометрической фигуры помещения

– Стена с окном и дверью

## - Лестница

Масштаб 1:200



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности

инициалы, фамилия

**Помещение**  
**вид объекта недвижимости**

Лист № 2 раздела 8

Всего листов раздела 8: 2

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 5

25.12.2025г. № КУВИ-001/2025-232827027

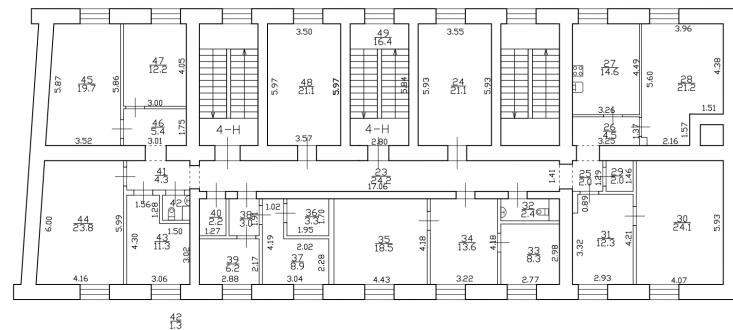
Кадастровый номер: 78:06:0002052:1211

Номер этажа (этажей): 2

## План части этажа

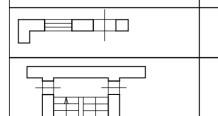
## План части 2 этажа

Масштаб 1:200

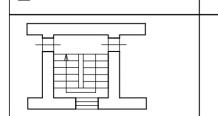


## Числовые обозначения:

— Часть границы геометрической фигуры помещения



— Стена с окном и дверью



— Лестница

Масштаб 1:200



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

21-А 002564



РОССЕТИ



ленэнерго

ОСНОВАНО В 1990 ГОДУ

180618

Богоявленская

**ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
ЭНЕРГЕТИКИ И ЭЛЕКТРИФИКАЦИИ «ЛЕНЭНЕРГО»**

площадь Конституции, д. 1, Санкт-Петербург, 196247

тел.: 8 (800) 700-14-71, факс: 8 (812) 494-32-54, e-mail: office@lenenergo.ru, горячая линия: 8 (812) 494-31-71

**А К Т  
об осуществлении технологического присоединения**

№ 15-8571

от “20” 05 20 16 г.

Публичное акционерное общество энергетики и электрификации «Ленэнерго»,

(полное наименование сетевой организации)

именуемое в дальнейшем сетевой организацией, в лице

Начальника департамента технологического присоединения по СПб Тараксина Леонида Вадимовича,

(должность, Ф.И.О. лица – представителя сетевой организации)

действующего на основании

доверенности № 399-15 от 07.10.2015

(устава, доверенности, иных документов)

с одной стороны, и

Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга

(полное наименование заявителя – юридического лица, Ф.И.О. заявителя – физического лица)

именуемый в дальнейшем заявителем с другой стороны, вместе именуемые сторонами, оформили и подписали настоящий акт о нижеследующем.

Характеристики выполненного присоединения:

максимальная мощность: 6,5 (шесть целых пять десятых) кВт, с учетом присоединенных энергопринимающих устройств субабонентов.

Энергопринимающие устройства заявителя: ВРУ в совокупности с питающей, распределительной и групповой сетями объекта.

№ объекта	Наименование объекта	Адрес объекта
1	Нежилое помещение (производство)	Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., д.42, лит.А, пом.4Н, 6Н, 7Н
2	Нежилое здание (производство)	Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., д.42, лит.Б

## Перечень точек присоединения:

№ объекта	Точка присоединения	Источник питания (наименование питающих линий)	Описание точки присоединения	Уровень напряжения (кВ)			Максимальная мощность (кВт)	Категория надежности электроснабжения	Предельное значение коэффициента реактив- ной мощности (tg φ)	Устройства защиты, релейной защиты, противоаварийной и режимной автоматики
				Место установки	Тип	Класс точности				
1,2	РУ-0,38 кВ ТП 1334 (через распределительную сеть дома)	ПС-13 (ф.13-27, ТП 1231)	Контактные соединения коммутационных аппаратов РУ 0,38 кВ ТП 1334 (щит №2) и кабельных наконечников кабельной линии 0,38кВ, отходящей в сторону ГРЩ 0,38 кВ дома №42, лит.А по Большому пр. В.О. (через распределительную сеть дома)	0,38/0,22	6,5	3	0,35	-	-	-

## Приборы учета (измерительные комплексы):

№ объекта	Точка присоединения	Приборы учета			Измерительные трансформаторы тока				Измерительные трансформаторы напряжения			
		Место установки	Тип	Класс точности	Место установки	Тип	Коэффициент трансформации	Класс точности	Место установки	Тип	Коэффициент трансформации	Класс точности
1	В соответствии с актом допуска прибора учета в эксплуатацию №											

## Прочие сведения:

Акт об осуществлении технологического присоединения №14-30551-OP (регистр.№142185 от 02.12.2014г.) – аннулируется.

Стороны подтверждают, что технологическое присоединение энергопринимающих устройств (энергетических установок) к электрической сети сетевой организации выполнено в соответствии с правилами и нормами.

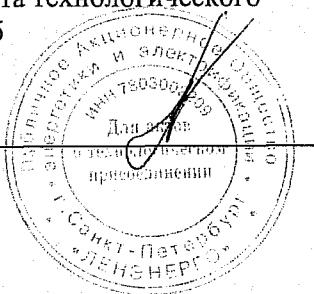
Заявитель претензий по оказанию услуг к сетевой организации не имеет.

## Подписи сторон:

**Сетевая организация:**  
ПАО «Ленэнерго»

Начальник департамента технологического  
присоединения по СПб

/Тарапаксин Л.В./

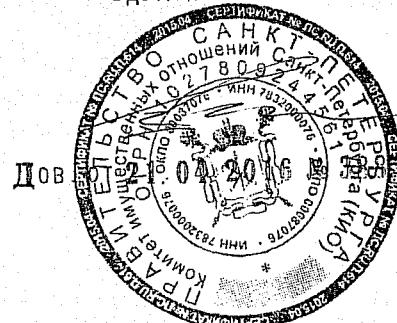


Кальсин В.А.  
494-36-86  
15-8571-OP

## Заявитель:

Комитет имущественных отношений  
Санкт-Петербурга

Председатель / Начальник Управления анализа  
сделок с объектами недвижимости



А.Н.Луняк

**Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение  
«Имущество Санкт-Петербурга»  
Отдел проведения проверок и обследований  
земельных участков и объектов нежилого фонда**

**Акт обследования объекта нежилого фонда**

г. Санкт-Петербург

«09» сентября 2025 г.

1. Адрес: г. Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., д. 42, лит. А, пом. 4-Н, 6-Н, 7-Н
2. Площадь: 556,9 кв. м.
3. Этаж: 1,2
4. Вход: отдельный с улицы, 2 отдельных со двора, общий со двора
5. Кадастровый номер: 78:06:0002052:121
6. Состояние: нормальное
7. Элементы благоустройства: визуально выявлены элементы электроснабжения, водоснабжения отопления, канализации.
8. Обследование проводилось с использованием документов технического и кадастрового учета: поэтажный план из выписки ЕГРН от 01.08.2025г.
9. В результате обследования объекта нежилого фонда установлено:  
Помещение использует ООО «ПетербургГаз».  
В ч.п.1 пом. 7-Н расположен ГРЩ (фото № 85).  
Визуально перепланировки не выявлены.

Фотофиксация произведена на фотоаппарат Nikon COOLPIX AW130 № 42030056

Лицо, ответственное за обеспечение доступа:

Приложение: материалы фотофиксации на 15л.

Инспектор по обследованию ОНФ  
отдела проведения проверок и обследований  
земельных участков и объектов нежилого фонда  
СПб ГКУ «Имущество Санкт-Петербурга»

Ястребов Д.А.  
(ФИО)

**Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение  
«Имущество Санкт-Петербурга»  
Отдел проведения проверок и обследований  
земельных участков и объектов нежилого фонда**

Акт осмотра объекта нежилого фонда от 09.03.2025г., расположенного по адресу:  
Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., д. 42, лит. А, пом. 4-Н, 6-Н, 7-Н

Фото №1



Фото №2



Фото №3



Фото №4



Фото №5



Фото №6 (вход в помещение 4-Н)



**Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение  
«Имущество Санкт-Петербурга»  
Отдел проведения проверок и обследований  
земельных участков и объектов нежилого фонда**

Акт осмотра объекта нежилого фонда от 09.03.2025г., расположенного по адресу:  
Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., д. 42, лит. А, пом. 4-Н, 6-Н, 7-Н

Фото №7 (ч.п.1 пом. 4-Н)



Фото №9 (ч.п.2 пом. 4-Н)



Фото №11 (ч.п.3 пом. 4-Н)



Фото №8 (ч.п.2 пом. 4-Н)



Фото №10 (ч.п.2 пом. 4-Н)



Фото №12 (ч.п.3 пом. 4-Н)



**Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение  
«Имущество Санкт-Петербурга»  
Отдел проведения проверок и обследований  
земельных участков и объектов нежилого фонда**

Акт осмотра объекта нежилого фонда от 09.03.2025г., расположенного по адресу:  
Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., д. 42, лит. А, пом. 4-Н, 6-Н, 7-Н

Фото №13 (ч.п.4 пом. 4-Н)



Фото №15 (ч.п.5 пом. 4-Н)



Фото №17 (ч.п.6 пом. 4-Н)



Фото №14 (ч.п.4 пом. 4-Н)



Фото №16 (ч.п.6 пом. 4-Н)



Фото №18 (ч.п.6 пом. 4-Н)



**Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение  
«Имущество Санкт-Петербурга»  
Отдел проведения проверок и обследований  
земельных участков и объектов нежилого фонда**

Акт осмотра объекта нежилого фонда от 09.03.2025г., расположенного по адресу:  
Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., д. 42, лит. А, пом. 4-Н, 6-Н, 7-Н

Фото №19 (ч.п. 7 пом. 4-Н)



Фото №21 (ч.п.8 пом. 4-Н)



Фото №23 (ч.п.9 пом. 4-Н)



Фото №20 (ч.п.7 пом. 4-Н)



Фото №22 (ч.п.8 пом. 4-Н)



Фото №24 (ч.п.9 пом. 4-Н)



**Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение  
«Имущество Санкт-Петербурга»  
Отдел проведения проверок и обследований  
земельных участков и объектов нежилого фонда**

Акт осмотра объекта нежилого фонда от 09.03.2025г., расположенного по адресу:  
Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., д. 42, лит. А, пом. 4-Н, 6-Н, 7-Н

Фото №25 (ч.п.10 пом. 4-Н)



Фото №27 (ч.п.11 пом. 4-Н)



Фото №29 (ч.п.13 пом. 4-Н)



Фото №26 (ч.п.10 пом. 4-Н)



Фото №28 (ч.п.12 пом. 4-Н)



Фото №30 (ч.п.14 пом. 4-Н)



**Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение  
«Имущество Санкт-Петербурга»  
Отдел проведения проверок и обследований  
земельных участков и объектов нежилого фонда**

Акт осмотра объекта нежилого фонда от 09.03.2025г., расположенного по адресу:  
Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., д. 42, лит. А, пом. 4-Н, 6-Н, 7-Н

Фото №31 (ч.п.14 пом. 4-Н)



Фото №33 (ч.п.15 пом. 4-Н)



Фото №35 (ч.п.15 пом. 4-Н)



Фото №32 (ч.п.14 пом. 4-Н)



Фото №34 (ч.п.15 пом. 4-Н)



Фото №36 (ч.п.16 пом. 4-Н)



**Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение  
«Имущество Санкт-Петербурга»  
Отдел проведения проверок и обследований  
земельных участков и объектов нежилого фонда**

Акт осмотра объекта нежилого фонда от 09.03.2025г., расположенного по адресу:  
Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., д. 42, лит. А, пом. 4-Н, 6-Н, 7-Н

Фото №37 (ч.п.17 пом. 4-Н)



Фото №39 (ч.п.18 пом. 4-Н)



Фото №41 (ч.п.20 пом. 4-Н)

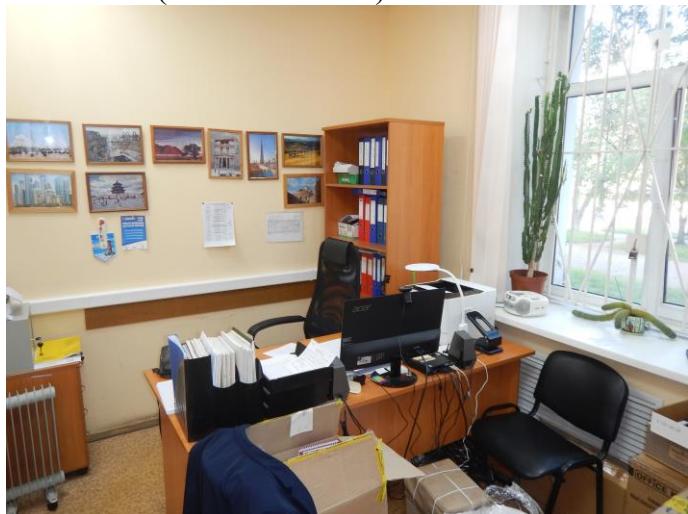


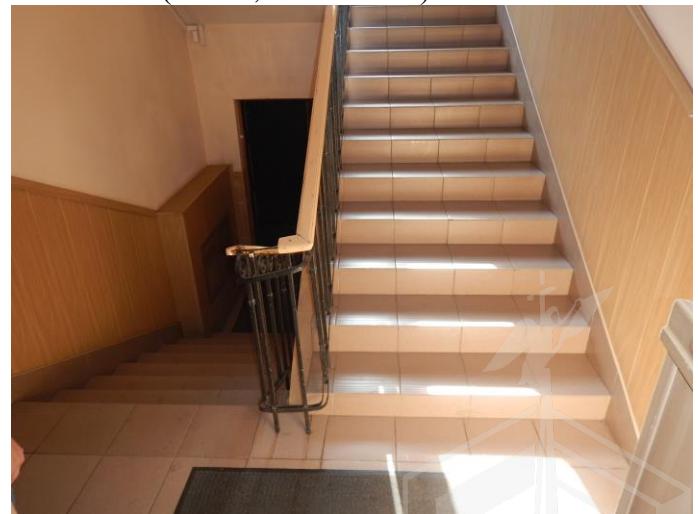
Фото №38 (ч.п.18 пом. 4-Н)



Фото №40 (ч.п.19 пом. 4-Н)



Фото №42 (ч.п.21,22 пом. 4-Н)



**Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение  
«Имущество Санкт-Петербурга»  
Отдел проведения проверок и обследований  
земельных участков и объектов нежилого фонда**

Акт осмотра объекта нежилого фонда от 09.03.2025г., расположенного по адресу:  
Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., д. 42, лит. А, пом. 4-Н, 6-Н, 7-Н

Фото №43



Фото №45 (ч.п.23 пом. 4-Н)



Фото №47 (ч.п.24 пом. 4-Н)



Фото №44 (ч.п.23 пом. 4-Н)



Фото №46 (ч.п.24 пом. 4-Н)



Фото №48 (ч.п.25 пом. 4-Н)



**Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение  
«Имущество Санкт-Петербурга»  
Отдел проведения проверок и обследований  
земельных участков и объектов нежилого фонда**

Акт осмотра объекта нежилого фонда от 09.03.2025г., расположенного по адресу:  
Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., д. 42, лит. А, пом. 4-Н, 6-Н, 7-Н

Фото №49 (ч.п.26 пом. 4-Н)



Фото №51 (ч.п.27 пом. 4-Н)



Фото №53 (ч.п.28 пом. 4-Н)



Фото №50 (ч.п.26 пом. 4-Н)



Фото №52 (ч.п.27 пом. 4-Н)



Фото №54 (ч.п.28 пом. 4-Н)



**Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение  
«Имущество Санкт-Петербурга»  
Отдел проведения проверок и обследований  
земельных участков и объектов нежилого фонда**

Акт осмотра объекта нежилого фонда от 09.03.2025г., расположенного по адресу:  
Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., д. 42, лит. А, пом. 4-Н, 6-Н, 7-Н

Фото №55 (ч.п.29 пом. 4-Н)



Фото №57 (ч.п.30 пом. 4-Н)



Фото №59 (ч.п.31 пом. 4-Н)

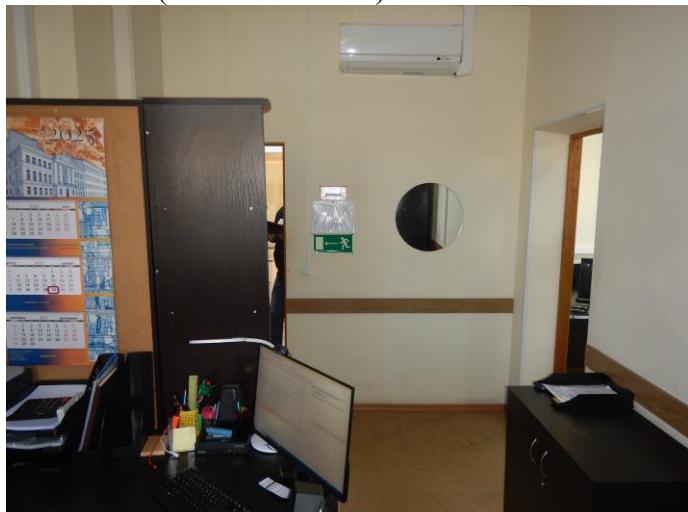


Фото №56 (ч.п.30 пом. 4-Н)



Фото №58 (ч.п.31 пом. 4-Н)

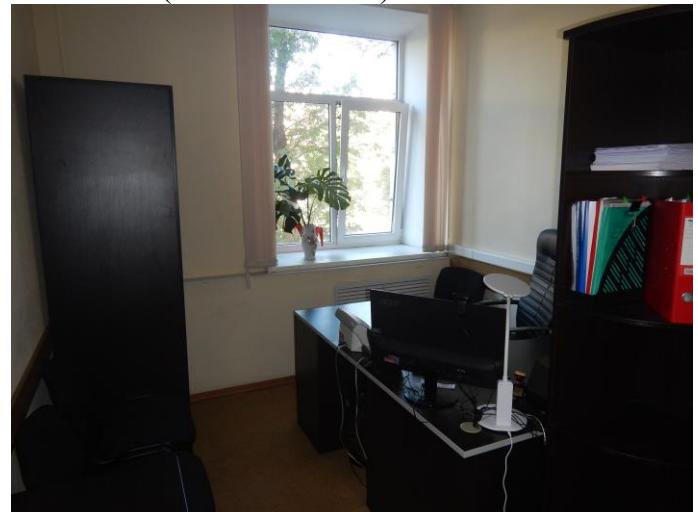


Фото №60 (ч.п.32 пом. 4-Н)



**Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение  
«Имущество Санкт-Петербурга»  
Отдел проведения проверок и обследований  
земельных участков и объектов нежилого фонда**

Акт осмотра объекта нежилого фонда от 09.03.2025г., расположенного по адресу:  
Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., д. 42, лит. А, пом. 4-Н, 6-Н, 7-Н

Фото №61 (ч.п.33 пом. 4-Н)



Фото №63(ч.п.35 пом. 4-Н)



Фото №65 (ч.п.36 пом. 4-Н)

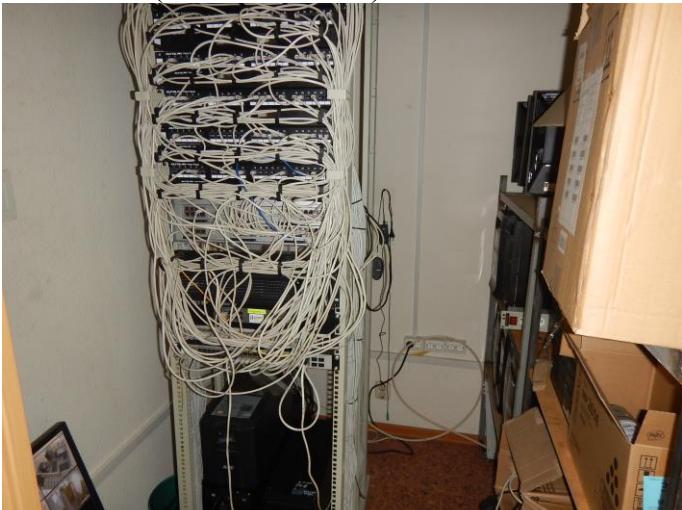


Фото №62 (ч.п.34 пом. 4-Н)



Фото №64 (ч.п.35 пом. 4-Н)



Фото №66 (ч.п.37 пом. 4-Н)



**Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение  
«Имущество Санкт-Петербурга»  
Отдел проведения проверок и обследований  
земельных участков и объектов нежилого фонда**

Акт осмотра объекта нежилого фонда от 09.03.2025г., расположенного по адресу:  
Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., д. 42, лит. А, пом. 4-Н, 6-Н, 7-Н

Фото №67 (ч.п.38 пом. 4-Н)



Фото №68 (ч.п.39 пом. 4-Н)



Фото №69 (ч.п.40 пом. 4-Н)



Фото №70 (ч.п.41 пом. 4-Н)



Фото №71 (ч.п.42 пом. 4-Н)



Фото №72 (ч.п.42 пом. 4-Н)



**Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение  
«Имущество Санкт-Петербурга»  
Отдел проведения проверок и обследований  
земельных участков и объектов нежилого фонда**

Акт осмотра объекта нежилого фонда от 09.03.2025г., расположенного по адресу:  
Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., д. 42, лит. А, пом. 4-Н, 6-Н, 7-Н

Фото №73 (ч.п.43 пом. 4-Н)



Фото №74 (ч.п.45 пом. 4-Н)



Фото №75 (ч.п.45 пом. 4-Н)



Фото №76 (ч.п.46 пом. 4-Н)



Фото №77 (ч.п.44 пом. 4-Н)



Фото №78 (ч.п.47 пом. 4-Н)



**Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение  
«Имущество Санкт-Петербурга»  
Отдел проведения проверок и обследований  
земельных участков и объектов нежилого фонда**

Акт осмотра объекта нежилого фонда от 09.03.2025г., расположенного по адресу:  
Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., д. 42, лит. А, пом. 4-Н, 6-Н, 7-Н

Фото №79 (ч.п.47 пом. 4-Н)



Фото №81 (ч.п.1 пом. 6-Н)



Фото №83 (вход в пом. 7-Н)



Фото №80 (вход в пом. 6-Н)



Фото №82 (ч.п.1 пом. 6-Н)



Фото №84 (ч.п.1 пом. 7-Н)



Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение  
«Имущество Санкт-Петербурга»  
Отдел проведения проверок и обследований  
земельных участков и объектов нежилого фонда

Акт осмотра объекта нежилого фонда от 09.03.2025г., расположенного по адресу:  
Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., д. 42, лит. А, пом. 4-Н, 6-Н, 7-Н  
Фото №85 (ч.п.1 пом. 7-Н)





ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ  
КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ  
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ  
И КУЛЬТУРЫ

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКОЕ  
ГОСУДАРСТВЕННОЕ КАЗЕННОЕ  
УЧРЕЖДЕНИЕ  
"ЦЕНТР ИНФОРМАЦИОННОГО  
ОБЕСПЕЧЕНИЯ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ  
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ"  
(СПб ГКУ ЦИОООКН)

ул. Зодчего Росси, д. 1-3, литера А, помещ. 23-Н,  
Санкт-Петербург, 191023

тел. (812) 417-22-30

<http://ciooockn.kgiop.gov.spb.ru>

Email: [ciooockn@kgiop.gov.spb.ru](mailto:ciooockn@kgiop.gov.spb.ru)

ОКПО 13826090 ОГРН 1129847027530

ИНН/КПП 7840482916/784001001

№01-43-31670/25-0-1 от 15.12.2025

№ 01-43-31670/25-0-0 от 15.12.2025

На № 04-07-30324/25-0-0 от 15.12.2025

На Ваше обращение сообщаем, что объект по адресу: г. Санкт-Петербург, Большой проспект В.О., дом 42, литер А не относится к числу объектов (выявленных объектов) культурного наследия. Согласно Закону Санкт-Петербурга от 19.01.2009 N 820-7 (в редакции, вступившей в силу 26.02.2025) «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон» (далее – Закон) относится к числу объектов охраняемой среды – является ценным рядовым объектом.

Объект расположен в границах зон охраны объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга: единой зоне регулирования застройки и хозяйственной деятельности 1 (участок ОЗРЗ-1(06)01).

Требования по сохранению объектов охраняемой среды и режим использования земель в границах зон охраны объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга установлены вышеуказанным Законом.

Начальник отдела информации об  
объектах культурного наследия и  
режимах зон охраны



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 6A7E63645C497806FD6B096CDBA48388  
Владелец Коробкова Елена Валентиновна  
Действителен с 12.02.2025 по 08.05.2026

Е.В. Коробкова

Сырцова Е.П.  
(812) 417-43-46





МЧС РОССИИ

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ  
МИНИСТЕРСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ,  
ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ И ЛИКВИДАЦИИ  
ПОСЛЕДСТВИЙ СТИХИЙНЫХ БЕДСТВИЙ  
ПО Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ  
(Главное управление МЧС России  
по г. Санкт-Петербургу)

ул. Большая Морская, д. 40, лит. А  
г. Санкт-Петербург, 190031  
тел. (812) 718-25-05, факс (812) 571-53-34

17.03.2025 № ИВ-130-4160

На № 04-21-4019/25-0-0 от 21.02.2025

О предоставлении учетных данных

Заместителю директора  
СПб ГКУ «Имущество  
Санкт-Петербурга»

Очкивской О.С.

ул. Новгородская, д. 20, лит. А,  
Санкт-Петербург, 191124

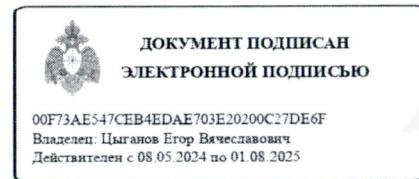
Уважаемая Ольга Сергеевна!

Главное управление МЧС России по г. Санкт-Петербургу на Ваш запрос сообщает, что по итогам инвентаризации защитных сооружений гражданской обороны 2024 года, проведенной в соответствии с Постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.10.2024 №926, объект недвижимости, расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Большой пр., В.О., д. 42, лит. А, пом. 4-Н, 6-Н, 7-Н (этаж – 1, 2) не является защитным сооружением гражданской обороны.

Дополнительно сообщаем, что по адресу: Санкт-Петербург Большой пр., В.О., д. 42, лит. А, числится защитное сооружение гражданской обороны.

Заместитель начальника Главного управления  
(по гражданской обороне и защите населения)

Е.В. Цыганов



Сенюк Александр Александрович  
8 (812) 247-09-36

СПб ГКУ "Имущество СПб"  
№ 04-21-15576/25-0-0  
от 21.03.2025

