

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

РЕШЕНИЕ

о проведении аукциона на право заключения договора аренды объекта нежилого фонда,
находящегося в государственной собственности Санкт-Петербурга

от 19.01.2026

№ 05-25-843/26-0-0

В соответствии с распоряжением Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга от 31.07.2019 № 127-р «О проведении аукционов на право заключения договоров аренды объектов нежилого фонда, находящихся в государственной собственности Санкт-Петербурга»:

1. Провести торги в форме аукциона на право заключения договора аренды объекта нежилого фонда (далее – Аукцион), находящегося в государственной собственности Санкт-Петербурга (далее – Объект), расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Приморский проспект, дом 35, литера А, помещение 3-Н

Район Санкт-Петербурга: Приморский

Кадастровый номер: 78:34:0414204:1124

Этаж: 2

Общая площадь: 169,4 кв.м

Входы: 1 общий с улицы, 1 общий со двора

Элементы благоустройства: электроснабжение, отопление, водоснабжение, канализация

Целевое назначение: нежилое

2. Акционерному обществу «Фонд имущества Санкт-Петербурга» обеспечить организацию Аукциона.

3. Проведение Аукциона осуществляется в электронной форме.

4. Установить, что:

4.1. Договор аренды Объекта заключается на 10 лет.

4.2. Начальная цена составляет 689 461,92 (шестьсот восемьдесят девять тысяч четыреста шестьдесят один рубль 92 копейки) (без учета НДС).

5. Ограничения, обременения в отношении Объекта, определяемые в соответствии с заключениями уполномоченных исполнительных органов государственной власти и сведениями из Единого государственного реестра недвижимости: Объект относится к числу объектов охраняемой среды – является ценным рядовым объектом. Объект расположен в границах зон охраны объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга; единой зоне регулирования застройки и хозяйственной деятельности 1 (участок ОЗРЗ-1(34)).

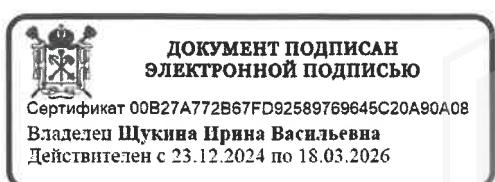
6. Информация о наличии (отсутствии) перепланировок/переустройства Объекта, не согласованных в установленном порядке: самовольная перепланировка.

7. Информация о наличии (отсутствии) технологического присоединения энергопринимающих устройств, необходимых для электроснабжения Объекта к электрическим сетям: отсутствует.

8. Участниками Аукциона могут являться только физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями и применяющие специальный налоговой режим «Налог на профессиональный доход», субъекты малого и среднего предпринимательства, имеющие право на поддержку органами государственной власти и органами местного самоуправления в соответствии с частями 3 и 5 статьи 14 Федерального закона от 24.07.2007 №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», или организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

Заместитель
Комитета

председателя



И.В.Щукина

ПАСЧЕТ

арендной платы за нежилое помещение
к договору аренды нежилого фонда

№ от г. по адресу:

197183, г.Санкт-Петербург, Приморский проспект, д. 35, литер А, помещение N 3-Н

1. СПРАВОЧНЫЕ ДАННЫЕ

- 1.1. Наименование предприятия, арендующего данное помещение
1.2. Существующие ограничения на использование объекта
 Офисное: нет Торговое: нет Промышленное: нет
1.3. Арендуемая площадь (м.кв.): 169.40
1.4. Занимаемые этажи: 2 этаж

Tex.этаж: нет;

- 1.5. Состояние помещения: нормальное
1.6. Вход в помещение: общий со двора
1.7. Тип здания: капитальное
1.8. Благоустройства: Водоснабжение: есть; Электроснабжение: есть;
Отопление: есть; Канализация: есть;
1.9. Коэффициент социальной значимости арендатора: 1.0
1.10. Расположение:
Зона: 3
Координата X: 111 918 Координата Y: 99 624

2. РАСЧЕТ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

2.1. Расчетные коэффициенты

Базовая ставка	5 863.000
Арендный	0.700
Местоположения	0.649
Площади	0.972
Занимаемых этажей	0.870
Состояния помещения	1.000
Входа в помещение	0.950
Типа здания	1.000
Элементов благоустройства	
- водоснабжения	1.000
- канализации	1.000
- отопления	1.000
- электричества	1.000
Ставка арендной платы в РУБ. за м.кв. в год (без льгот):	2 139.793
Ставка арендной платы в РУБ. за м.кв. в год:	2 139.793

Индекс изменения размеров ставки арендной платы 1.902064023

Наилучшее использование: Офис

Арендная плата при наилучшем использовании:

Без льгот:

В год: 689 461.92 руб. в квартал: 172 365.48 руб. в месяц: 57 455.16 руб.
Средняя стоимость 1 кв.м. в год: 4 070.02 руб.

Общая арендаемая площадь по договору: 169.40 (помещений: 1)

Количество объектов в расчете: 1

Арендная плата при наилучшем использовании:

Без льгот:

В год: 689 461.92 руб. в квартал: 172 365.48 руб. в месяц: 57 455.16 руб.

С учетом коэффициента социальной значимости:

В год: 689 461.92 руб. в квартал: 172 365.48 руб. в месяц: 57 455.16 руб.

Средняя стоимость 1 кв. м. в год: 4 070,02 руб.

Дата расчета: 13.01.2026 Исполнитель:

дата расчета: 12.01.2020 исполнитель:

Jenny

Мотаева Е.И.

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Санкт-Петербургу
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.11.2025, поступившего на рассмотрение 25.11.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
25.11.2025г. № КУВИ-001/2025-214449165			
Кадастровый номер:	78:34:0414204:1124		

Номер кадастрового квартала:	78:34:0414204
Дата присвоения кадастрового номера:	14.09.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер 78:34:4142Г:0:6:3; Кадастровый номер 78:34:4142Г:2002:6:3; Кадастровый номер 78:34:4142Г:0:6:3; Кадастровый номер 78:34:4142Г:2002:6:3
Местоположение:	Санкт-Петербург, пр-кт. Приморский, д. 35, литера. А, пом. 3-Н
Площадь, м ² :	169.4
Назначение:	Нежилое помещение
Наименование:	Нежилое помещение
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 2
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб.:	11713755.97
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	78:34:0414204:1006
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и (или) о признании жилого помещения, в том числе жилого дома, непригодным для проживания:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Помещение вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
25.11.2025г. № КУВИ-001/2025-214449165			
Кадастровый номер:	78:34:0414204:1124		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Мотаева Екатерина Игоревна, действующий(ая) на основании документа "" САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "ИМУЩЕСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА"		

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026</p>	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Помещение вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
25.11.2025г. № КУВИ-001/2025-214449165			
Кадастровый номер:	78:34:0414204:1124		

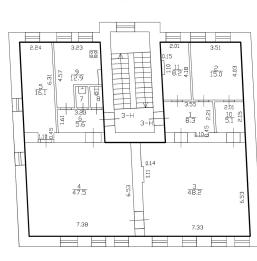
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Санкт-Петербург
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 1546705.1 26.04.2001 00:00:00
3	Документы-основания	3.1	Распоряжение Комитета по управлению городским имуществом, № 768-р, выдан 26.04.2000
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правоприменения и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
25.11.2025г. № КУВИ-001/2025-214449165		Номер этажа (этажей): 2	
<p>План здания, сооружения, плана этажа, фрагмент плана здания, сооружения, этажа</p> <p>Фрагмент плана 2 этажа, 1/ЛК h=3.37</p>  <p>Масштаб 1:200</p> <p>Специальные условные знаки:</p> <ul style="list-style-type: none"> — часть границы существующего помещения □ стена с окном и дверью ■ лестница 			
Масштаб 1:200			



Полное наименование должности

инициалы, фамилия

СПРАВКА ДЛЯ РАСЧЕТА АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ



1. Сведения об объекте.

Адрес объекта:

Район Приморский
Номер дома 35

Улица
Корпус

Приморский проспект
Литера А

Описательный адрес (угловых и сквозных строений):

Приморский проспект, дом 35

Тип здания:

- | | |
|-------------------------------------|------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | Капитальное |
| <input type="checkbox"/> | Капитальное деревянное |

Тип объекта аренды:

- | | |
|-------------------------------------|--------------|
| <input type="checkbox"/> | здание |
| <input type="checkbox"/> | сооружение |
| <input checked="" type="checkbox"/> | помещение(я) |

- | | |
|--------------------------|-----------------------|
| <input type="checkbox"/> | часть здания |
| <input type="checkbox"/> | часть сооружения |
| <input type="checkbox"/> | часть(и) помещения(й) |

Номер объекта учета *:

3-Н

Номер помещения(ий) (части(ей)), сдаваемого(ых) в аренду **:

3-Н

Занимаемые этажи:

- | | |
|-------------------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> | 1-й этаж |
| <input type="checkbox"/> | 2-й этаж (с лифтом) |
| <input checked="" type="checkbox"/> | 2-й этаж (без лифта) |
| <input type="checkbox"/> | Выше 2-го (с лифтом) |
| <input type="checkbox"/> | Выше 2-го (без лифта) |
| <input type="checkbox"/> | Подвал (с заглублением до 1.5 м включительно) |
| <input type="checkbox"/> | Подвал (с заглублением более 1.5 м) |
| <input type="checkbox"/> | Цоколь (с заглублением до 0.5 м включительно) |
| <input type="checkbox"/> | Цоколь (с заглублением более 0.5 м) |

Элементы благоустройства здания:

- | | |
|-------------------------------------|------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | Электроснабжение |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Водоснабжение |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Отопление |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Канализация |

Элементы благоустройства объекта учета *:

- | | |
|-------------------------------------|------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | Электроснабжение |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Водоснабжение |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Отопление |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Канализация |

Элементы благоустройства объекта аренды **:

- | | |
|-------------------------------------|------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | Электроснабжение |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Водоснабжение |
| <input type="checkbox"/> | Отопление |
| <input type="checkbox"/> | Канализация |

Входы в помещение:

Входы в помещение:	Количество:	Номера по ситуационному плану:
С улицы отдельных:		
С улицы общих:	1	2
Со двора отдельных:		
Со двора общих:	1	1
Через проходную:		

Общая площадь здания (кв. м):

(заполняется при учете ПОН)

169.4

169.4 3-Н

Общая площадь объекта учета (кв. м):

Общая площадь помещения(ий) (части(ей)), сдаваемого в аренду на занимаемом этаже (кв.м):

Коэффициент потребительских качеств ***:

Общая площадь помещения(ий) (части(ей)), сдаваемого(ых) в аренду на занимаемом этаже, с учетом коэффициента потребительских качеств *** (кв. м):

Общая площадь объекта аренды (кв.м):

169.4

Примечание:

Общая площадь объекта учета по сведениям Единого государственного реестра недвижимости: 169.4 кв.м

В 2012 году (с учетом последующих корректировок, при наличии) в филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Санкт-Петербургу сведения о помещении были переданы для включения в Государственный кадастровый реестр недвижимости (с 01.01.2017 - Единый государственный реестр недвижимости) – верно/неверно (ненужное зачеркнуть)

Сведения о перепланировке и т.д. При обследовании выявлена заделка дверного проема между ч.п.4 и ч.п.5.

Оборудован дверной проем между ч.п.5 и ч.п.6.

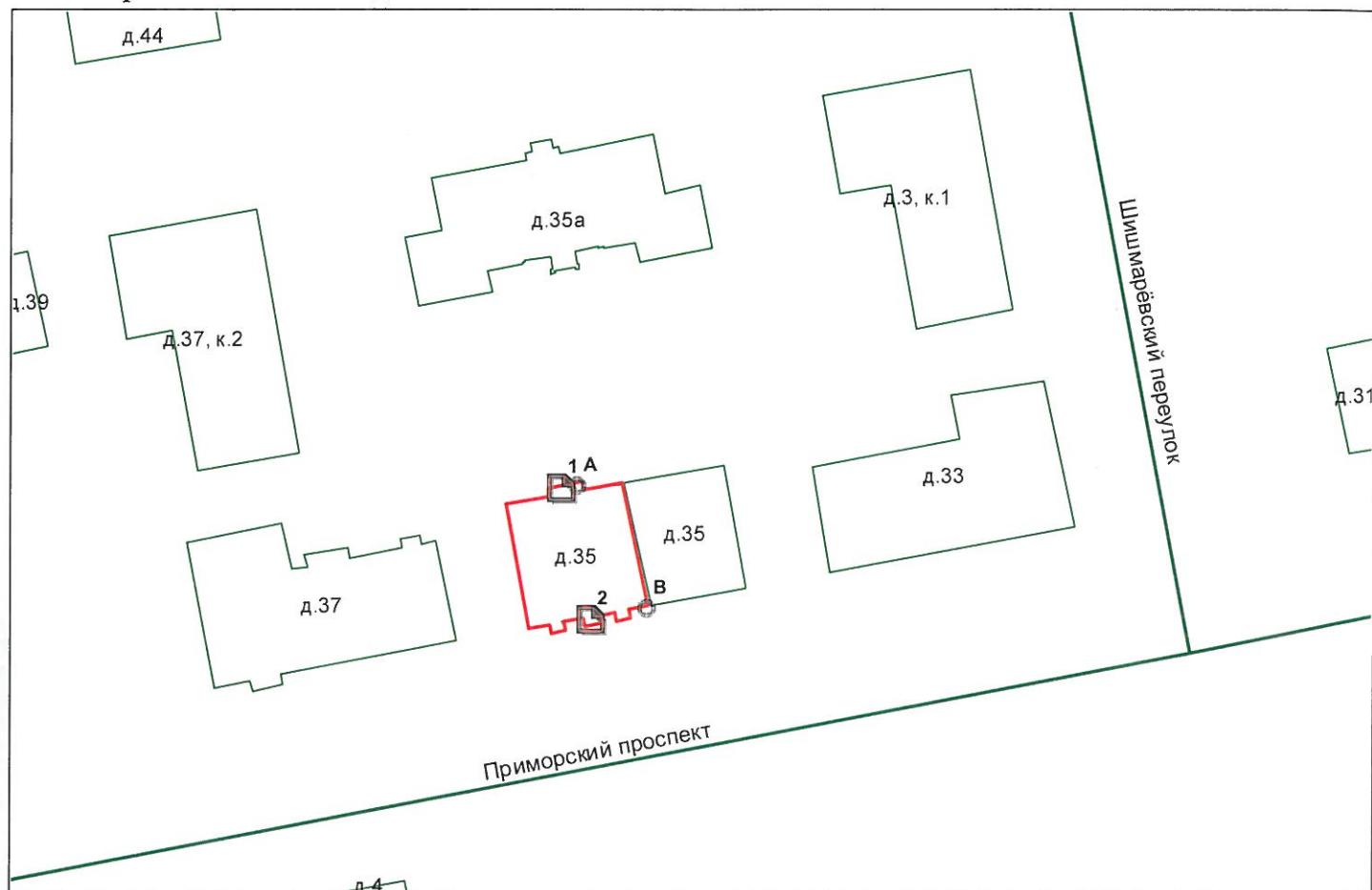
Характеристики объекта аренды и тип входа в объект аренды указаны по данным выписки из ЕГРН от 17.10.2025г. № КУВИ-001/2025-193320188. Элементы благоустройства указаны по состоянию на 07.11.2025 г.

* не заполняется при учете первичного объекта недвижимости

** не заполняется, если объектом аренды является здание, сооружение

*** не заполняется, если объект аренды соответствует объекту учета

2. Схема расположения входов.



Дополнительные сведения о строении:

3. Ведомость координат центров входов.

№ п/п	Характерная точка	№ вх.	Координаты центра входа		Примечание
			X, м	Y, м	
1	A	1	111918.31	99624.42	
2	B	2	111922.04	99608.57	

Исполнитель: Лещенко В.П.
 Начальник ПИБ Северное департамента
 кадастровой деятельности:
 Дата: 10 ноября 2025 года

Л.Г.Панина



Район: Приморский



**Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение
«Имущество Санкт-Петербурга»
Отдел проведения проверок и обследований
земельных участков и объектов нежилого фонда**

Акт обследования объекта нежилого фонда

г. Санкт-Петербург

«05» ноября 2025 г.

1. Адрес: г. Санкт-Петербург, пр. Приморский, д. 35, литер. А, пом. 3-Н
2. Площадь: 169.4 кв. м.
3. Этаж: 2
4. Вход: 1 общий со двора, 1 общий с улицы
5. Кадастровый номер: 78:34:0414204:1124
6. Состояние: нормальное
7. Элементы благоустройства: визуально выявлены элементы: электроснабжения, отопления, водоснабжения, канализации.
8. Обследование проводилось с использованием документов технического и кадастрового учета: поэтажный план из выписки ЕГРН от 05.11.2025г.
9. В результате обследования объекта нежилого фонда установлено:
Помещение не используется, свободно от имущества третьих лиц, захламлено.

Визуально выявлены перепланировки:

Между ч.п.4 и ч.п.5 дверной проем переоборудован в нишу (фото №12,15)

Между ч.п.5 и ч.п.6 оборудован дверной проем (фото №15,16)

Фотофиксация произведена на фотоаппарат Nikon COOLPIX AW130 № 04-5476

Лицо, ответственное за обеспечение доступа:

Приложение: материалы фотофиксации на 4л.

Инспектор по обследованию ЗУ
отдела проведения проверок и обследований
земельных участков и объектов нежилого фонда
СПб ГКУ «Имущество Санкт-Петербурга»

Туркин М.Ю.
(ФИО)



**Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение
«Имущество Санкт-Петербурга»
Отдел проведения проверок и обследований
земельных участков и объектов нежилого фонда**

Акт осмотра объекта нежилого фонда от 05.11.2025, расположенного по адресу:
г. Санкт-Петербург, пр. Приморский, д. 35, литера. А, пом. 3-Н

Фото №1



Фото №3 (общий со двора)



Фото №5 (вход в помещение)

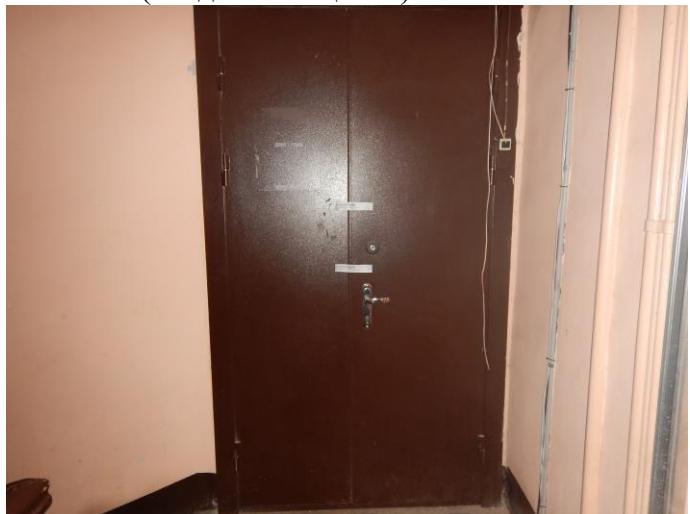


Фото №2



Фото №4 (вход в помещение)



Фото №6 (ч.п.1)



**Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение
«Имущество Санкт-Петербурга»
Отдел проведения проверок и обследований
земельных участков и объектов нежилого фонда**

Акт осмотра объекта нежилого фонда от 05.11.2025, расположенного по адресу:
г. Санкт-Петербург, пр. Приморский, д. 35, литера. А, пом. 3-Н

Фото №(ч.п.11)



Фото №8 (ч.п.2)



Фото №9 (ч.п.3)



Фото №10 (ч.п.3)



Фото №11(ч.п.3)



Фото №12 (ч.п.4)



**Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение
«Имущество Санкт-Петербурга»
Отдел проведения проверок и обследований
земельных участков и объектов нежилого фонда**

Акт осмотра объекта нежилого фонда от 05.11.2025, расположенного по адресу:
г. Санкт-Петербург, пр. Приморский, д. 35, литера. А, пом. 3-Н

Фото №13 (ч.п.4)



Фото №14 (ч.п.5)



Фото №15 (ч.п.5)



Фото №16 (ч.п.5)



Фото №17 (ч.п.6)



Фото №18 (ч.п.7)



**Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение
«Имущество Санкт-Петербурга»
Отдел проведения проверок и обследований
земельных участков и объектов нежилого фонда**

Акт осмотра объекта нежилого фонда от 05.11.2025, расположенного по адресу:
г. Санкт-Петербург, пр. Приморский, д. 35, литера. А, пом. 3-Н

Фото №19 (ч.п.8)



Фото №20 (ч.п.9)



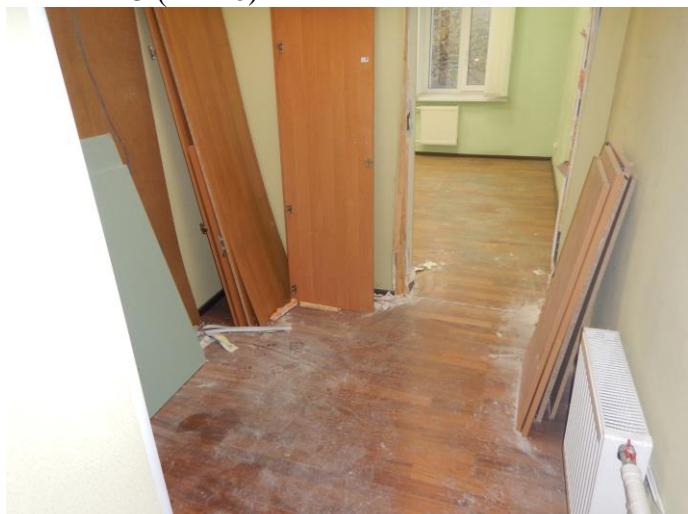
Фото №21 (ч.п.9)



Фото №22 (ч.п.9)



Фото №23 (ч.п.10)





ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ
КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ
И КУЛЬТУРЫ

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКОЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ КАЗЕННОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ
"ЦЕНТР ИНФОРМАЦИОННОГО
ОБЕСПЕЧЕНИЯ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ"
(СПб ГКУ ЦИОООКН)

ул. Зодчего Росси, д. 1-3, литера А, помещ. 23-Н,
Санкт-Петербург, 191023
тел. (812) 417-22-30
<http://ciooockn.kgiop.gov.spb.ru>
Email: ciooockn@kgiop.gov.spb.ru
ОКПО 13826090 ОГРН 1129847027530
ИНН/КПП 7840482916/784001001

№01-43-26656/25-0-1 от 20.10.2025

№ 01-43-26656/25-0-0 от 20.10.2025
На № 04-07-25067/25-0-0 от 20.10.2025

На Ваше обращение сообщаем, что объект по адресу: г. Санкт-Петербург, Приморский проспект, дом 35, литер А не относится к числу объектов (выявленных объектов) культурного наследия. Согласно Закону Санкт-Петербурга от 19.01.2009 N 820-7 (в редакции, вступившей в силу 26.02.2025) «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон» (далее – Закон) относится к числу объектов охраняемой среды – является ценным рядовым объектом.

Объект расположен в границах зон охраны объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга: единой зоне регулирования застройки и хозяйственной деятельности 1 (участок ОЗРЗ-1(34)).

Требования по сохранению объектов охраняемой среды и режим использований земель в границах зон охраны объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга установлены вышеуказанным Законом.

**Начальник отдела информации об
объектах культурного наследия и
режимах зон охраны**



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 6A7E63645C497806FD6B096CDBA48388
Владелец Коробкова Елена Валентиновна
Действителен с 12.02.2025 по 08.05.2026

Е.В. Коробкова

Гильфанова Е.И.
(812) 417-43-46



МЧС РОССИИ

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
МИНИСТЕРСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ,
ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ И ЛИКВИДАЦИИ
ПОСЛЕДСТВИЙ СТИХИЙНЫХ БЕДСТВИЙ
ПО Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ
(Главное управление МЧС России
по г. Санкт-Петербургу)

ул. Большая Морская, д. 40, лит. А
г. Санкт-Петербург, 190031
тел. (812) 718-25-05, факс (812) 571-53-34
06.11.2025 № ИВ-130-15460

На № 04-21-25066/25-0-0 от 20.10.2025

Заместителю директора
СПб ГКУ «Имущество
Санкт-Петербурга»

Очкивской О.С.

ул. Новгородская, д. 20, лит. А,
Санкт-Петербург, 191124

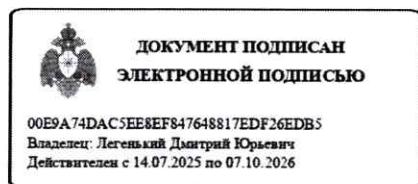
О предоставлении учетных данных

Уважаемая Ольга Сергеевна!

Главное управление МЧС России по г. Санкт-Петербургу на Ваш запрос сообщает, что по итогам инвентаризации защитных сооружений гражданской обороны 2024 года, проведенной в соответствии с Постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.10.2024 №926, объект недвижимости, расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Приморский пр., д. 35, лит. А, пом. З-Н, не является защитным сооружением гражданской обороны.

Исполняющий обязанности
начальника Главного управления

Д.Ю. Легенький



Петроченков Сергей Владимирович
8 (812) 247-09-95

СПб ГКУ "Имущество СПб"
№ 04-21-59668/25-0-0
от 18.11.2025

