

УТВЕРЖДАЮ

Председатель комиссии -  
заместитель председателя  
Комитета имущественных отношений  
Санкт-Петербурга

\_\_\_\_\_ И.В. Щукина

" \_\_\_\_ " 2026 года

## ПРОТОКОЛ

признания электронного аукциона несостоявшимся  
(извещение № 2100019360000000600)

Организатор аукциона: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга (далее – КИО).

Специализированная организация: акционерное общество «Фонд имущества Санкт-Петербурга» (далее – Фонд имущества).

На основании договора от 03.02.2025 № Фао-08/2025, заключенного между КИО и Фондом имущества, специализированная организация осуществляет от имени КИО функции по подготовке, организации и проведению аукционов на право заключения договоров аренды объектов нежилого фонда, находящихся в государственной собственности Санкт-Петербурга.

Дата и время начала проведения аукциона: 11 февраля 2026 года 12:00:00 по московскому времени.

Комиссия в составе:

Председатель комиссии

И.В. Щукина

заместитель председателя

Комитета имущественных отношений  
Санкт-Петербурга

Заместитель председателя  
комиссии

Б.В. Косенко

главный специалист  
отдела внутренней безопасности  
Управления экономической  
безопасности Комитета имущественных  
отношений Санкт-Петербурга

Члены комиссии

А.А. Манаева

начальник отдела по сопровождению  
сделок по приватизации СПб ГКУ  
«Имущество Санкт-Петербурга»

И.С. Баженова

юрисконсульт отдела  
по сопровождению сделок  
по приватизации СПб ГКУ «Имущество  
Санкт-Петербурга»

И.В. Кутузов

главный специалист Управления  
по распоряжению объектами нежилого  
фонда Комитета имущественных  
отношений Санкт-Петербурга

Е.О. Оханова

ведущий специалист Управления  
по распоряжению объектами нежилого  
фонда Комитета имущественных  
отношений Санкт-Петербурга

К.О. Будницкая

главный специалист  
отдела имущественных отношений,  
оценки и маркетинга  
АО «Фонд имущества Санкт-Петербурга»

отметила, что для участия в электронном аукционе, объявленном на **11 февраля 2026 года**, на право заключения договора аренды объекта нежилого фонда – нежилого помещения, находящегося в государственной собственности Санкт-Петербурга, подлежащего реализации в рамках Приказа ФАС России от 21.03.2023 № 147/23, в соответствии с распоряжением Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга от 31.07.2019 № 127-р и решением Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга от 22.12.2025 № 05-25-50046/25-0-0, расположенного по адресу: **Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., дом 64, литера А, помещение 1-Н, этаж: подвал, общей площадью 49,1 кв.м, кадастровый 78:06:0002084:2263**, не подано ни одной заявки, в связи с чем аукцион признан **несостоявшимся**.

Начальная цена (величина годовой арендной платы) – **219 719 (двести девятнадцать тысяч семьсот девятнадцать) рублей 32 копейки (без учета НДС)**.

Подписи членов комиссии:

	Б.В. Косенко
	А.А. Манаева
	И.С. Баженова
	И.В. Кутузов
	Е.О. Оханова
	К.О. Будницкая

Секретарь комиссии \_\_\_\_\_ Е.Д. Димидова

