



См

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

РАСПОРЯЖЕНИЕ ОКУД

09.02.2026

№ 228 РЗ

**О согласовании совершения сделок
СПб ГБУ «Юго-западное управление
региональных дорог и благоустройства»**

В соответствии со статьями 296, 298 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», статьей 8 Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», Положением о Комитете имущественных отношений Санкт-Петербурга (далее – Комитет), утвержденным постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 16.02.2015 № 98, распоряжением Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга от 08.02.2024 № 267-рз «О реорганизации Санкт-Петербургского государственного унитарного дорожного предприятия «Путь», в связи с обращением Санкт-Петербургского государственного бюджетного учреждения «Юго-западное управление региональных дорог и благоустройства» (далее – СПб ГБУ «Юго-западное управление региональных дорог и благоустройства») и с учетом заключения Комитета по благоустройству Санкт-Петербурга:

1. Согласовать СПб ГБУ «Юго-западное управление региональных дорог и благоустройства» совершение в срок до 17.05.2026 в установленном порядке сделок по продаже находящегося на праве оперативного управления у СПб ГБУ «Юго-западное управление региональных дорог и благоустройства» особо ценного движимого имущества, указанного в приложении к распоряжению (далее - Имущество).

2. СПб ГБУ «Юго-западное управление региональных дорог и благоустройства»:

2.1. Осуществить продажу Имущества по цене, не ниже определенной на основании отчетов об оценке рыночной стоимости Имущества, составленных оценщиком Румянцевым А.Ю., ИНН 470300187651 от 17.11.2025 №№ 016, 020, 021, 023, 024.

2.2. В месячный срок после совершения сделок представить в Комитет копии документов, подтверждающих заключение сделок.

3. Установить, что настоящее распоряжение утрачивает силу в случае, если сделки не заключены в срок, указанный в пункте 1 распоряжения.

4. Контроль за выполнением распоряжения оставляю за собой.

Заместитель председателя Комитета



Е.В.Кутыева

Приложение к распоряжению Комитета

от 09.02.2026 № 228 РЗ

Имущество, находящееся на праве оперативного управления СПб ГБУ «Юго-западное управление региональных дорог и благоустройства»

| № п/п | Наименование и характеристика объекта | Инвентарный номер | Год выпуска | Первоначальная (балансовая) стоимость, руб. | Остаточная стоимость, руб. |
|-------|--|-------------------|-------------|---|----------------------------|
| 1. | Коммунальная МВП-50121-01 Идентификационный номер (VIN): X8950121080DE2008 Шасси (рама) №: XTC53805R71148084 Модель, № двигателя: 740.31.240, 72447168 | 143 | 2008 | 4 750 000,00 | на 31.10.2024 0,00 |
| 2. | Трактор МТЗ-82.1.57 Заводской № машины (рамы): 08093459 Двигатель № 576440 | 157 | 2003 | 425 809,04 | на 31.12.2023 0,00 |
| 3. | Прицеп ПТСГ 2х3,5К Заводской (идентификационный) № техники (рамы): 045 | 547 | 2008 | 198 305,09 | на 06.11.2024 0,00 |
| 4. | Грузовой с бортовой платформой ГАЗ-331043 Идентификационный номер (VIN): X96331043A0987836 Кузов (кабина, прицеп) №: 331043A0120370 | 551 | 2010 | 672 381,36 | на 13.01.2025 77 323,82 |
| 5. | Автомобиль ГАЗ-330233 Идентификационный номер (VIN): X96330230D0787084 Модель, № двигателя: *421640*D0200759* Кузов (кабина, прицеп) №: 330230D0153592 | 780 | 2013 | 520 193,22 | на 31.03.2023 0,00 |

Примечание: Сведения о технических и стоимостных характеристиках Имущества представлены СПб ГБУ «Юго-западное управление региональных дорог и благоустройства» в соответствии с заявлением.



Свидетельство о регистрации
 Серия **СН** № **335292**
 Гос. регистрационный знак код **78** серия **СВ** № **9278**
 Дата регистрации **13.08.2024**
 Выдано государственной инспекцией
 г. Санкт-Петербурга
 М. П. *Ваша*
 Подпись

Дата снятия с учета
 М. П. **Подпись**
 Наименование (ф. и. о.) нового собственника (владельца)
 Адрес
 Дата продажи (передачи)
 М. П. **Подпись прежнего собственника или владельца**
 Наименование (ф. и. о.) владельца
 Адрес

УЧЕТ РАБОТЫ САМОХОДНОЙ МАШИНЫ

К моменту выдачи паспорта отработано (пройдено) _____ моточасов (километров)

| Год | Моточасы или км пробега | Подпись ответственного лица и печать владельца или подпись индивидуального владельца машины |
|-----|-------------------------|---|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

ЗАО «Волкерс-Эксперт»
 ППФ Гольца, 2001, 173950.

Особые отметки

ПАСПОРТ САМОХОДНОЙ МАШИНЫ И ДРУГИХ ВИДОВ ТЕХНИКИ

157

ТА 143725

Наименование и марка машины **ТРАКТОР МТЗ 82.1.57 ***
 Предприятие-изготовитель **ПО "МИНСКИЙ ТРАКТОРНЫЙ ЗАВОД"**
 Адрес **БЕЛОРУССИЯ, Г. МИНСК ГСП УЛ. ДОЛГОБРОДСКАЯ 29**
 Сертификат соответствия № **РОСС ВУ.МС03.В00461 03.07.2002**
 Выдан **ОСПТ НАТИ Г. МОСКВА**
 Акт гостехосмотра № _____ от _____ Год выпуска **2003**
 Заводской № машины (рамы) **08093459**
 Двигатель № **5764401**
 Коробка передач № **052245**
 Основной ведущий мост (мосты) № **349386, 403196**
 Цвет **СИНИЙ ***
 Вид движителя **КОЛЕСНЫЙ**
 Мощность двигателя, кВт (л. с.) **57 (81)**
 Конструкционная масса, кг **3900**
 Максимальная конструктивная скорость, км/час **34**
 Габаритные размеры, мм **3900x1970x2800**

Наименование (ф. и. о.) покупателя (собственника) машины
 Адрес **МОСКВА ИТЭПОСКИЙ Р-Н, РП ТОШАЛОВО, УЛ. МЕЛИОРАТОРОВ 1А**
 Дата выдачи паспорта **10.08.2003**
 М. П. *Ваша*
 Подпись

Свидетельство о регистрации
 Серия _____ № _____
 Гос. регистрационный знак код _____ серия _____ № _____
 Дата регистрации _____ Выдано государственной инспекцией гостехнадзора
 М. П. **Подпись**

Дата снятия с учета
 М. П. **Подпись**

Наименование (ф. и. о.) нового собственника (владельца)
 Адрес **г. Санкт-Петербург, ул. Миллионная д. 3**
 Дата продажи (передачи) **10.12.2003**
 М. П. **Подпись прежнего собственника или владельца**

Наименование (ф. и. о.) владельца
 Адрес

Особые отметки

Особые отметки

Серия ВК № 158221

Гос. регистрационный знак код 78 серия ВЕ № 1462

Дата регистрации 01.12.2006
Выдано государственной инспекцией
гостехнадзора Санкт-Петербурга

Подпись
М.П. 

Наименование (ф. и. о.) нового собственника (владельца)

Адрес

Дата продажи (передачи)

Подпись прежнего собственника
или владельца

Наименование (ф. и. о.) владельца

Адрес

Адрес
собственника
Машина: С116,
Маков пер.,
д.9

Подпись
М.П. 

Особые отметки

Свидетельство о регистрации

Серия СА № 813973

Гос. регистрационный знак код 78 серия ВЕ № 1462

Дата регистрации 27.12.2013
Выдано государственной инспекцией
гостехнадзора Санкт-Петербурга

Подпись
М.П. 

Дата снятия с учета 13.08.2024

Наименование (ф. и. о.) нового собственника (владельца)
или владельца
Подпись прежнего собственника
или владельца

М.П.

Дата продажи (передачи)

Наименование (ф. и. о.) владельца
или владельца
Подпись прежнего собственника
или владельца

Адрес

Особые отметки

Свидетельство о регистрации

Серия №

Гос. регистрационный знак код серия №

Дата регистрации
Выдано государственной инспекцией
гостехнадзора

М.П.

Дата снятия с учета

М.П.

Наименование (ф. и. о.) нового собственника (владельца)
или владельца

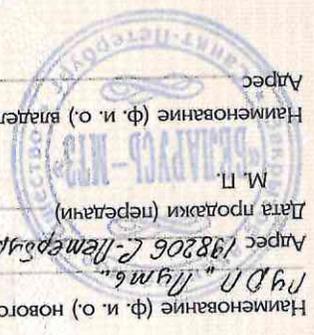
Адрес 198206 С. Петербург Лемарголова ул, 42
10.12.2003г

Дата продажи (передачи)

Подпись прежнего собственника
или владельца

Наименование (ф. и. о.) владельца

Адрес

Подпись
М.П. 

Особые отметки

* УСТАНОВЛЕНО

НАВЕСНОЕ

ОБОРУДОВАНИЕ:

ПОРУЗОЧНОЕ,

ШЕТОЧНОЕ

ЗАО

„ВЕЛАРУС-МТЗ

АКТ КОМИССИИ

ПО ТЕХ.ЭКСП.

ОТ 10.12.2003

* ЦВЕТ:

МНОГОЦВЕТНЫЙ

05.01.2004

Подпись

Серия ВВ № 569418

Гос. регистрационный знак код 78 серия ВЕ № 1462

Дата регистрации 05.01.2004
Выдано государственной инспекцией
гостехнадзора

Т. Санкт-Петербурга

Подпись
М.П. 

Дата снятия с учета

М.П.

Наименование (ф. и. о.) нового собственника (владельца)

М.П.

Дата продажи (передачи)

Подпись прежнего собственника
или владельца

Наименование (ф. и. о.) владельца

Адрес

СВИДЕТЕЛЬСТВО
государственной регистрации
самостоятельных машин и других видов техники

1577
3529

Категория С

Наименование самоходной машины и других видов техники (далее - техника)

Государственный регистрационный знак
тип 3, код 78, серия СВ, № 9278

Марка МТЗ-82.1.57 Год выпуска 2003

Заводской (идентификационный) № техники (рамы) 08093459

Двигатель № 576440

Коробка передач № 052245 Основной

ведущий мост (мосты) № 349386,403196

Цвет МНОГОЦВЕТНЫЙ

Владелец СПБ ГБУ

"ЮГО-ЗАПАДНОЕ УПРАВЛЕНИЕ РЕГИОНАЛЬНЫХ ДОРОГ И БЛАГОУСТРОЙСТВА"

198095, САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, МАЙКОВ ПЕР., Д.9, ЛИТ.А

Свидетельство выдано на основании ПСМ ТА 143725

М.П. *Ваша*

«13» 08 20 24 г.



10.1 АКТ ОБСЛЕДОВАНИЯ ТЕХНИЧЕСКОГО СОСТОЯНИЯ ТРАНСПОРТНОГО СРЕДСТВА

Дата составления акта: 10 июня 2025 г..

В результате исследования транспортного средства и изучения учетных и других документов на него установлено:

1. Наименование учреждения-владельца - СПб ГБУ «Юго-западное управление региональных дорог и благоустройства»;
2. Наименование имущества – Трактор МТЗ 82.1.57;
3. Количество - 1 (одна) штука;
4. Регистрационный знак – 78СВ9278;
5. Идентификационный номер (VIN) – 8093459;
6. Год выпуска – 2003;
7. Модель, № двигателя – 576440;
8. Шасси (рама) – 349386,403196;
9. Кузов (кабина, прицеп) – Отсутствует;
10. Мощность двигателя (л.с.) – 81;
11. Цвет - Многоцветный;

Повреждения и дефекты эксплуатации

| | Элемент | Описание повреждения |
|----|--------------------|--|
| 1 | Кузов | Множественные следы коррозии, в том числе сквозной |
| 2 | Салон | Потертости, разрыв пластика и обивки |
| 3 | Рулевое управление | Множественные течи, повешенный люфт рулевой рейки |
| 4 | Двигатель | Не запускается, требуется капитальный ремонт |
| 5 | КПП | Нестабильная работа, требуется капитальный ремонт |
| 6 | Электропроводка | Отказ системы, следы оплавления |
| 7 | Тормозная система | Предельный износ тормозных дисков и колодок |
| 8 | Ходовая часть | Предельный износ |
| 9 | Гидравлика | Течи, отсутствует вакуум системы |
| 10 | Шины | Высокий износ |

12. Характеристика технического состояния, выявленная в ходе исследования: *неудовлетворительное*
13. Результаты проверки технического состояния с использованием средств технического диагностирования: *не проводилось*.
14. Результаты проверки работоспособности агрегатов, систем и приборов: *не проводилось*.

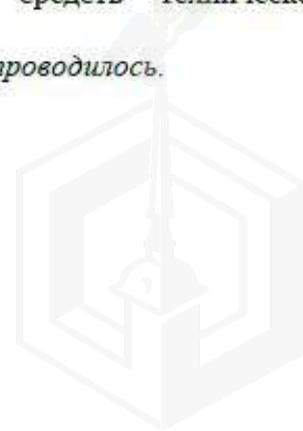


Таблица 1. Чек-лист. (обозначения: V – соответствие нормативам, X – не соответствие нормативам)

| | | |
|-----|--|------|
| 1 | Паспорт самоходной машины (ПСМ). - соответствие номера машины; - номер двигателя; - год выпуска. | V |
| 2 | Лакокрасочное покрытие (целостность, наличие коррозии) | |
| 2.1 | Кабина | V |
| 2.2 | Кожух двигателя | V |
| 2.3 | Лонжероны | V |
| 2.4 | Пол кабины | V |
| 2.5 | Крылья / пыльники | X |
| 3 | Фары | V |
| 4 | Задние фонари. | V |
| 5 | Стёкла (переднее/боковые/заднее). Наличие сколов, трещин | V |
| 6 | Боковые зеркала | V |
| 7 | Диски/колпаки и шины. | X |
| 8 | Открывание и закрывание дверей, капота | V |
| 9 | Сиденья в салоне | X |
| 10 | Обивка салона. | X |
| 11 | Работа педалей | V |
| 12 | Аккумуляторная батарея | V |
| 13 | Двигатель внутреннего сгорания | V |
| 14 | Работа рулевого управления | V |
| 15 | Электрические системы, разводка | X |
| 16 | Гидравлическая система | V |
| 17 | Коробка переключения передач | V |
| 18 | Дворники, омыватели. Передний и задний. | V |
| 19 | Передняя подвеска | V |
| 20 | Задняя подвеска | V |
| 21 | Щетка | V |
| 22 | Стрела КУН | X |
| 23 | Крепление задней навески | X |
| 24 | Наработка, м.ч. | 5546 |

Повреждения и дефекты эксплуатации:

Деформация крыльев / пыльников, стрелы КУН, крепления задней навески.

Расколот фонарь. Нужна замена левого переднего фонаря.

Замыкания электропроводки вызванные нарушением изоляции проводов.

Порвано сиденье и торпедо.

Шины полностью изношены. Нужна замена шин Ф-2АД 15.5-38 - 2 шт. и 11.2-20 – 2 шт.

Замыкания электропроводки вызванные нарушением изоляции проводов.

