

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ № _____

Санкт –Петербург

« ____ » _____ 2026 года

Санкт-Петербургское государственное бюджетное учреждение «Юго-Западное Управление Региональных Дорог и Благоустройства» (СПб ГБУ «Юго-Западное Управление Региональных Дорог и Благоустройства»), в лице директора Игнатенко Альберта Анатольевича, действующего на основании Устава, далее - **«Продавец»** и _____, далее - **«Покупатель»**, именуемые вместе **«Стороны»**, на основании Протокола о результатах аукциона _____ года заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

Продавец обязуется передать в собственность Покупателя, а Покупатель обязуется принять и оплатить по цене и на условиях Договора следующий Объект:

Трактор МТЗ 82.1.57. Год выпуска - 2003; гос.знак – 78 СВ 9278; заводской № машины (рамы) - 8093459; тип движителя - колесный; цвет – синий; № двигателя – 576440; коробка передач – 052245; мощность двигателя (л.с./кВт) – 81/57; паспорт самоходной машины и других видов техники - ТА № 143725 от 10.12.2003 года; свидетельство о регистрации самоходной машины и других видов техники – СН № 335292 от 13.08.2024 года. Тех. состояние – удовлетворительное состояние (бывший в эксплуатации объект, требующий ремонта).

2. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Цена продажи Объекта по итогам аукциона составила _____ (_____) рублей 00 копеек.

2.2. Сумма задатка в размере _____ (_____) рублей 00 коп, перечисленная Покупателем на расчётный счёт АО «Фонд имущества Санкт-Петербурга», засчитывается в счёт оплаты цены продажи.

2.3. Подлежащая оплате оставшаяся часть цены продажи Объекта составляет _____ (_____) рублей 00 копеек.

2.4. Покупатель перечисляет подлежащую оплате сумму, указанную в п. 2.3. Договора, в течение 5 (пяти) календарных дней с момента подписания договора купли-продажи на расчетный счет Продавца.

3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Продавец обязуется:

3.1.1. Выдать Покупателю ключи и документы на Объект (в т.ч. паспорт самоходной машины и других видов техники), в порядке, установленном в п. 4.1. Договора.

3.1.2. Передать Объект в порядке, установленном в п. 4.1. Договора.

3.2. Покупатель обязуется:

3.2.1. Оплатить цену продажи Объекта в сроки и в порядке, установленные в разделе 2 Договора.

3.2.2. Принять Объект в порядке, предусмотренном в п.4.1. Договора.

3.2.3. Произвести изменение регистрационных данных самоходной машины и других видов техники в Государственной технической инспекции Санкт-Петербурга (Гостехнадзор Санкт-Петербурга) в течении 10 календарных дней после заключения договора купли-продажи, в соответствии с утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.01.2011 № 17 «Об утверждении Правил государственной регистрации самоходных машин и других видов техники».

Федерации от 21 сентября 2020 года № 1507 «Правила Государственной регистрации самоходных машин и других видов техники».

3.2.4. Предоставить Продавцу копию паспорта самоходной машины и других видов техники в течении 5 (Пяти) рабочих дней с даты изменения регистрационных данных в порядке, установленном п 3.2.3. Договора.

4. ПЕРЕДАЧА ОБЪЕКТА ПРОДАЖИ

4.1. Продавец считается исполнившим свою обязанность по передаче Объекта и сопутствующих документов в момент подписания Сторонами акта приёма-передачи Объекта.

4.2. Риск случайной гибели или случайного повреждения Объекта переходит на Покупателя с момента подписания Сторонами акта приема-передачи Объекта в соответствии с п. 4.1. Договора.

Стороны договорились о том, что передача Объекта Покупателю осуществляется по месту нахождения Продавца. Доставка Объекта не входит в цену продажи Объекта и обязанностью Продавца не является.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. В случае нарушения срока оплаты Объекта, предусмотренного п. 2.4. настоящего Договора, Покупатель выплачивает Продавцу пени в размере 0,1 процента от суммы невнесённого в срок платежа за каждый день просрочки до полного исполнения обязательства.

5.2. В случае просрочки в оплате Объекта на срок свыше 15 (Пятнадцати) календарных дней договор купли-продажи может быть расторгнут Продавцом в одностороннем порядке, о чем Продавец уведомляет Покупателя. При этом настоящий Договор считается расторгнутым с момента получения Покупателем соответствующего уведомления. Момент получения Покупателем уведомления определяется в любом случае не позднее 6 (шести) дней с даты его отправки заказным письмом по адресу, указанному в Договоре.

5.3. Расторжение Договора по основанию, предусмотренному в п. 5.2. настоящего Договора, а также отказ Покупателя от исполнения Договора (в части обязательств по оплате Цены) не освобождает Покупателя от ответственности, предусмотренной п. 5.1. настоящего Договора. В этом случае пени начисляются за период с момента окончания срока внесения платежа, предусмотренного п. 2.4 настоящего Договора, до момента расторжения Договора. При этом сумма внесенного задатка возврату не подлежит.

6. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

6.1. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами.

6.2. Все изменения и дополнения к Договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны Сторонами.

6.3. Во всем, что не урегулировано Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством.

6.4. Споры, возникшие при исполнении Договора, разрешаются в судебном порядке по месту нахождения Продавца.

6.5. Договор составлен в четырех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу: два экземпляра для Продавца, два экземпляра для Покупателя.

6.6. Стороны договорились о том, что при обращении в суд все споры, вытекающие из Договора, будут рассматриваться в Арбитражном суде Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

7. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Продавец:

СПб ГБУ «Юго-Западное Управление Региональных Дорог и Благоустройства»

ИНН 7805814492, КПП 780501001

ОГРН 1247800033348

ОКПО 87984692

ОКТМО 40339000

Юридический адрес: 198095, Санкт-Петербург, пер Майков, д. 9 литера А

Фактический адрес: 198095, Санкт-Петербург, пер Майков, д. 9 литера А

Тел.: (812) 252-61-18

e-mail: gudp@gudp-put.ru

Банковские реквизиты для оплаты:

ИНН 7805814492, КПП 780501001

УФК по г. Санкт-Петербургу (Комитет финансов Санкт-Петербурга СПб ГБУ «Юго-Западное управление региональных дорог и благоустройства», л/с 0901015)

Северо-Западное ГУ Банка России//УФК по г. Санкт-Петербургу, г. Санкт-Петербург
БИК 014030106

Банковский счет 40102810945370000005

Казначейский счет 03224643400000007200

Покупатель:

Продавец: _____/А.А. Игнатенко
(подпись)

Покупатель: _____/
(подпись)



Акт приема-передачи

Санкт-Петербург

« ____ » _____ 2026 г.

Санкт-Петербургское государственное бюджетное учреждение «Юго-Западное Управление Региональных Дорог и Благоустройства» (СПб ГБУ «Юго-Западное Управление Региональных Дорог и Благоустройства»), в лице директора Игнатенко Альберта Анатольевича, действующего на основании Устава, далее - **«Продавец»** и _____, далее - **«Покупатель»**», именуемые вместе **«Стороны»**, на основании Протокола о результатах аукциона _____ года заключили настоящий Договор о нижеследующем и составили настоящий акт о том, что:

1. Продавец передал, а Покупатель принял Объект, в составе:

Трактор МТЗ 82.1.57. Год выпуска - 2003; гос.знак – 78 СВ 9278; заводской № машины (рамы) - 8093459; тип движителя - колесный; цвет – синий; № двигателя – 576440; коробка передач – 052245; мощность двигателя (л.с./кВт) – 81/57; паспорт самоходной машины и других видов техники - ТА № 143725 от 10.12.2003 года; свидетельство о регистрации самоходной машины и других видов техники – СН № 335292 от 13.08.2024 года. Тех. состояние – удовлетворительное состояние (бывший в эксплуатации объект, требующий ремонта).

2. Заводской номер, номер двигателя Объекта сверены, техническое состояние, комплектность Объекта, сертификат соответствия проверены.

3. Покупатель не имеет претензий к Продавцу по техническому состоянию и комплектации Объекта.

4. На момент подписания настоящего акта Покупатель произвёл оплату стоимости Объекта в полном объёме. Продавец не имеет претензий к Покупателю по оплате Объекта.

5. Настоящий Акт составлен в 4 (четырёх) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу - два экземпляра для Продавца, один экземпляр для Покупателя.

Продавец

Покупатель

Директор _____ А.А. Игнатенко

