

ПРОТОКОЛ

признания аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества: Нежилое помещение, находящееся в государственной собственности Санкт-Петербурга, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, Индустриальный проспект, дом 15, литера А, помещение 31-Н (номер извещения на сайте torgi.gov.ru: 21000002210000008488) несостоявшимся

25 февраля 2026 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом».

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения аукциона: 27 февраля 2026 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Код лота: 62С46С9-4001-7983-1

Предмет аукциона:

Нежилое помещение, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, Индустриальный проспект, дом 15, литера А, помещение 31-Н, площадь 17,8 кв. м, назначение: нежилое, этаж цокольный, №1; кадастровый номер 78:11:0006103:5951. Право собственности города Санкт-Петербурга подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от 20.07.2022 № 78:11:0006103:5951-78/011/2022-1. (далее – Имущество).

Обременения (ограничения) Имущества:

Покупатель обязан обеспечивать эксплуатирующим организациям беспрепятственный доступ к инженерному оборудованию, находящемуся на Объекте, для выполнения необходимых ремонтных работ, работ по ликвидации аварий либо неисправности оборудования, приборов учета и контроля.

Основание проведения аукциона:

Распоряжение КИО от 10.06.2025 № 1468-рз «Об условиях приватизации объекта нежилого фонда по адресу: Санкт-Петербург, Индустриальный проспект, дом 15, литера А, помещение 31-Н».

Начальная цена Имущества – 3 281 800 (три миллиона двести восемьдесят одна тысяча восемьсот) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Решение Продавца:

Признать аукцион несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок (протокол признания претендентов участниками аукциона от 25 февраля 2026 года).

