

ПРОТОКОЛ

признания аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества: Нежилое помещение, находящееся в государственной собственности Санкт-Петербурга, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, 7-я линия В.О., д. 24, литера А, пом. 5-Н (номер извещения на сайте torgi.gov.ru: 21000002210000008531) несостоявшимся

06 марта 2026 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом».

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения аукциона: 11 марта 2026 года, 10 часов 00 минут по московскому времени.

Код лота: 62С46С9-4001-8029-1

Предмет аукциона:

Нежилое помещение, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, 7-я линия В.О., д. 24, литера А, пом. 5-Н, площадь 33.4 кв.м, назначение: нежилое, этаж: подвал, кадастровый номер 78:06:0002034:3744. Право собственности города Санкт-Петербурга подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от 21.12.2023 № 78:06:0002034:3744-78/011/2023-1. (далее – Имущество).

Обременения (ограничения) Имущества:

1. Покупатель обязан согласовывать все наружные ремонтно-строительные работы с Комитетом по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры.
2. Покупатель обязан обеспечивать эксплуатирующим организациям беспрепятственный доступ к инженерному оборудованию, находящемуся на Объекте, для выполнения необходимых ремонтных работ, работ по ликвидации аварий либо неисправности оборудования, приборов учета и контроля.

Основание проведения аукциона:

Распоряжение КИО от 17.11.2025 № 3207-рз «Об условиях приватизации объекта нежилого фонда по адресу: Санкт-Петербург, 7-я линия В.О., д. 24, литера А, пом. 5-Н».

Начальная цена Имущества – 2 196 000 (два миллиона сто девяносто шесть тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС

Решение Продавца:

Признать аукцион несостоявшимся, в связи с отсутствием допущенных участников (протокол признания претендентов участниками аукциона от 06 марта 2026 года).

