

## ПРОТОКОЛ

признания аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества: Нежилое помещение, находящееся в государственной собственности Санкт-Петербурга, расположенное по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Сосновая поляна, улица Здоровцева, дом 10, литера А, помещение 16Н (номер извещения на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru): 21000002210000008610) несостоявшимся

27 марта 2026 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом».

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения аукциона: 31 марта 2026 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Код лота: 62С46С9-4001-8122-1

Предмет аукциона:

Нежилое помещение, расположенное по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Сосновая поляна, улица Здоровцева, дом 10, литера А, помещение 16Н, площадь 87.5 кв. м, назначение: нежилое, этаж № 1, кадастровый номер 78:40:0008473:4380. Право собственности города Санкт-Петербурга подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от 13.11.2024 № 78:40:0008473:4380-78/011/2024-1. (далее – Имущество).

Обременения (ограничения) Имущества: отсутствуют.

Основание проведения аукциона:

Распоряжение Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга от 10.07.2025 № 1831-рз «Об условиях приватизации объекта нежилого фонда по адресу: Санкт-Петербург, улица Здоровцева, д. 10, литера А, пом. 16-Н».

Начальная цена Имущества – 7 137 000 (семь миллионов сто тридцать семь тысяч) рублей 00 копеек (с учетом НДС).

Решение Продавца:

Признать аукцион несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок (протокол признания претендентов участниками аукциона от 27 марта 2026 года).

