

ПРОТОКОЛ

признания аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества: Нежилое помещение, находящееся в государственной собственности Санкт-Петербурга, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, ул. Бухарестская, д. 142, корп. 1, литера А, пом. 3-Н (номер извещения на сайте torgi.gov.ru: 21000002210000008641) несостоявшимся

03 апреля 2026 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом».

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения аукциона: 07 апреля 2026 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Код лота: 62С46С9-4001-8135-1

Предмет аукциона:

Нежилое помещение, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, ул. Бухарестская, д. 142, корп. 1, литера А, пом. 3-Н, площадь 22.4 кв. м, назначение: нежилое, этаж цокольный, кадастровый номер 78:13:0007443:5175. Право собственности города Санкт-Петербурга подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от 13.04.2022 № 78:13:0007443:5175-78/011/2022-1. (далее – Имущество).

Обременения (ограничения) Имущества:

Покупатель обязан обеспечивать эксплуатирующим организациям беспрепятственный доступ к инженерному оборудованию, находящемуся на Объекте, для выполнения необходимых ремонтных работ, работ по ликвидации аварий либо неисправности оборудования, приборов учета и контроля.

Основание проведения аукциона:

Распоряжение КИО от 30.04.2025 № 1093-рз «Об условиях приватизации объекта нежилого фонда по адресу: Санкт-Петербург, Бухарестская улица, д. 142, корп. 1, литера А, пом. 3-Н».

Начальная цена Имущества – 1 317 600 (один миллион триста семнадцать тысяч шестьсот) рублей 00 копеек (с учетом НДС).

Решение Продавца:

Признать аукцион несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок (протокол признания претендентов участниками аукциона от 03 апреля 2026 года).

