

ПРОТОКОЛ

признания продажи посредством публичного предложения в электронной форме, открытой по составу участников и форме подачи предложений о цене, имущества: Нежилое помещение, находящееся в государственной собственности Санкт-Петербурга, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, проспект Энергетиков, д. 66, корп. 1, литера А, пом. 1-Н (номер извещения на сайте torgi.gov.ru: 21000002210000008749) несостоявшейся

17 апреля 2026 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом».
Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»);
Место проведения продажи: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.
Дата и время начала проведения продажи: 21 апреля 2026 года, 10 часов 00 минут по московскому времени.
Код лота: 62С46С9-4001-8197-1

Предмет продажи посредством публичного предложения (далее – продажа):
Нежилое помещение, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, проспект Энергетиков, д. 66, корп. 1, литера А, пом. 1-Н, площадь 9.5 кв. м, назначение: нежилое, этаж: №1, кадастровый номер 78:11:0006078:4744. Право собственности города Санкт-Петербурга подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от 18.10.2024 № 78:11:0006078:4744-78/011/2024-1. (далее – Имущество).

Обременения (ограничения) Имущества: отсутствуют.

Основание проведения продажи:
Распоряжение КИО от 04.03.2026 № 432-рз «Об условиях приватизации объекта нежилого фонда по адресу: Санкт-Петербург, проспект Энергетиков, д. 66, корп. 1, литера А, пом. 1-Н».

Начальная цена Имущества (цена первоначального предложения) – 1 210 000 (один миллион двести десять тысяч) рублей 00 копеек (без НДС).

Минимальная цена предложения (цена отсечения) – 605 000 (шестьсот пять тысяч) рублей 00 копеек (без НДС).

Решение Продавца:
Признать продажу несостоявшейся, в связи с отсутствием заявок (протокол признания претендентов участниками продажи от 17 апреля 2026 года).

