

ПРОТОКОЛ

признания аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества: Нежилое помещение, находящееся в государственной собственности Санкт-Петербурга, расположенное по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга город Павловск, Детскосельская улица, дом 17/17, литера А, помещение 1НЧ (номер извещения на сайте torgi.gov.ru: 21000002210000008904) несостоявшимся

18 мая 2026 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом».

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения аукциона: 20 мая 2026 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Код лота: 62С46С9-4001-8336-1

Предмет аукциона:

Нежилое помещение, расположенное по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга город Павловск, Детскосельская улица, дом 17/17, литера А, помещение 1НЧ, площадь 43,2 кв. м, назначение: нежилое, этаж: подвал, кадастровый номер 78:42:0016220:4058 (далее – Имущество, Объект). Право собственности города Санкт-Петербурга подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от 19.05.2025 № 78:42:0016220:4058-78/011/2025-1. (далее – Имущество).

Обременения (ограничения) Имущества:

1. Покупатель обязан согласовывать все наружные ремонтно-строительные работы с Комитетом по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры.

2. Покупатель обязан обеспечивать эксплуатирующим организациям беспрепятственный доступ к инженерному оборудованию, находящемуся на Объекте, для выполнения необходимых ремонтных работ, работ по ликвидации аварий либо неисправности оборудования, приборов учета и контроля.

Основание проведения аукциона:

Распоряжение КИО от 23.03.2026 № 676-рз «Об условиях приватизации объекта нежилого фонда по адресу: Санкт-Петербург, город Павловск, Детскосельская улица, д. 17/17, литера А, пом. 1НЧ».

Начальная цена Имущества – 976 000 (девятьсот семьдесят шесть тысяч) рублей 00 копеек (с учетом НДС).

Решение Продавца:

Признать аукцион несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок (протокол признания претендентов участниками аукциона от 18 мая 2026 года).

