

ПРОТОКОЛ

признания аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества: Нежилое помещение, находящееся в государственной собственности Санкт-Петербурга, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, ул. 6-я Советская, д. 5, литера А, пом. 3-Н (номер извещения на сайте torgi.gov.ru: 21000002210000009004) несостоявшимся

05 июня 2026 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом».

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения аукциона: 09 июня 2026 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Код лота: 62С46С9-4001-8437-1

Предмет аукциона:

Нежилое помещение, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, ул. 6-я Советская, д. 5, литера А, пом. 3-Н, площадь 139.4 кв. м, назначение: нежилое, этаж: подвал, кадастровый номер 78:31:0001463:2305. Право собственности города Санкт-Петербурга подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от 28.02.2024 № 78:31:0001463:2305-78/011/2024-1. (далее – Имущество).

Обременения (ограничения) Имущества:

1. Покупатель обязан согласовывать все наружные ремонтно-строительные работы с Комитетом по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры.
2. Покупатель обязан обеспечивать эксплуатирующим организациям беспрепятственный доступ к инженерному оборудованию, находящемуся на Объекте, для выполнения необходимых ремонтных работ, работ по ликвидации аварий либо неисправности оборудования, приборов учета и контроля.

Основание проведения аукциона:

Распоряжение КИО от 14.05.2024 № 1089-рз «Об условиях приватизации объекта нежилого фонда по адресу: Санкт-Петербург, ул. 6-я Советская, д. 5, литера А, пом. 3-Н».

Начальная цена Имущества – 6 000 000 (шесть миллионов) рублей 00 копеек (с учетом НДС).

Решение Продавца:

Признать аукцион несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок (протокол признания претендентов участниками аукциона от 09 июня 2026 года).

