

УТВЕРЖДАЮ

Председатель комиссии -
заместитель председателя
Комитета имущественных отношений
Санкт-Петербурга

_____ П.С. Фролов

" ____ " _____ 2026 года

ПРОТОКОЛ

признания электронного аукциона несостоявшимся
(извещение № 2100001936000000663)

Организатор аукциона: **Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга (далее – КИО).**

Специализированная организация: **акционерное общество «Фонд имущества Санкт-Петербурга» (далее – Фонд имущества).**

На основании договора от 03.02.2025 № Фао-08/2025, заключенного между КИО и Фондом имущества, специализированная организация осуществляет от имени КИО функции по подготовке, организации и проведению аукционов на право заключения договоров аренды объектов нежилого фонда, находящихся в государственной собственности Санкт-Петербурга.

Дата и время начала проведения аукциона: 10 июня 2026 года 12:00:00 по московскому времени.

Комиссия в составе:

Председатель комиссии	П.С. Фролов	заместитель председателя Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга
Заместитель председателя комиссии	Б.В. Косенко	главный специалист отдела внутренней безопасности Управления экономической безопасности Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга
Члены комиссии	А.А. Манаева	начальник отдела по сопровождению сделок по приватизации СПб ГКУ «Имущество Санкт-Петербурга»
	Ю.Л. Тивикова	юрисконсульт отдела по сопровождению сделок по приватизации СПб ГКУ «Имущество Санкт-Петербурга»
	Н.И. Кузовникова	главный специалист Управления по распоряжению объектами нежилого фонда Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга
	А.В. Любавина	ведущий специалист Управления по распоряжению объектами нежилого фонда Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга

С.И. Ахметзянова заместитель начальника
отдела имущественных отношений,
оценки и маркетинга
АО «Фонд имущества Санкт-Петербурга»

отметила, что для участия в электронном аукционе, объявленном на **10 июня 2026 года**, на право заключения договора аренды объекта нежилого фонда – нежилого помещения, находящегося в государственной собственности Санкт-Петербурга, подлежащего реализации в рамках Приказа ФАС России от 21.03.2023 № 147/23, в соответствии с распоряжением Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга от 31.07.2019 № 127-р и решением Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга от 06.05.2026 № 05-25-15406/26-0-0, предоставляемого для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», для субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций, образующих инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства, расположенного по адресу: **Санкт-Петербург, ул. Чайковского, д. 33-37, литера А, пом. 4-Н, этаж: цокольный, общей площадью 67,8 кв.м, кадастровый номер: 78:31:0001198:2899, не подано ни одной заявки, в связи с чем аукцион признан несостоявшимся.**

Начальная цена (величина годовой арендной платы) – **864 748 (восемьсот шестьдесят четыре тысячи семьсот сорок восемь) рублей 24 копейки (без учета НДС).**

Подписи членов комиссии:

	Б.В. Косенко
	А.А. Манаева
	Ю.Л. Тивикова
	Н.И. Кузовникова
	А.В. Любавина
	С.И. Ахметзянова

Секретарь комиссии _____ И.С. Баженова

