

ПРОТОКОЛ

признания аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества: Здание и земельный участок, расположенные по адресу: Санкт-Петербург, город Павловск, Екатерининская улица, д.1, литера А, находящиеся в государственной собственности Санкт-Петербурга (номер извещения на сайте torgi.gov.ru: 21000002210000009057) несостоявшимся

15 июня 2026 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом».

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения аукциона: 17 июня 2026 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Код лота: 62С46С9-4001-8475-1

Предмет аукциона:

Здание, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, город Павловск, Екатерининская улица, д.1 литера А, площадью 829.7 кв.м, назначение: нежилое, наименование: баня, этажность здания: 1-2, год ввода в эксплуатацию: 1843, кадастровый номер 78:00:000000:88102. Право собственности города Санкт-Петербурга подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от 24.03.2011 № 78-78-06/005/2011-140. Земельный участок, расположенный по адресу: Санкт-Петербург, город Павловск, Екатерининская улица, дом 1, литера А, площадью 1028 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для размещения объектов бытового обслуживания, кадастровый номер 78:42:0016211:2. Право собственности города Санкт-Петербурга подтверждается записью в ЕГРН от 08.04.2011 № 78-78-06/005/2011-141. (далее – Имущество).

Обременения (ограничения) Имущества:

Согласно Информационному сообщению и Распоряжению КИО от 20.04.2026 № 1075-рз «Об условиях приватизации объекта нежилого фонда по адресу: Санкт-Петербург, город Павловск, Екатерининская улица, д. 1, литера А одновременно с отчуждением земельного участка»

Основание проведения аукциона:

Распоряжение КИО от 20.04.2026 № 1075-рз «Об условиях приватизации объекта нежилого фонда по адресу: Санкт-Петербург, город Павловск, Екатерининская улица, д. 1, литера А одновременно с отчуждением земельного участка»

Начальная цена Имущества – 7 590 000 (семь миллионов пятьсот девяносто тысяч) рублей 00 копеек (с учетом НДС).

Решение Продавца:

Признать аукцион несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок (протокол признания претендентов участниками аукциона от 15 июня 2026 года).

